



JAARVERSLAG

2018

Inhoudstafel

Inhoudstafel.....	1
Voorwoord	3
Internationale risico's en onzekerheden wegen op groei	3
Belangrijkste werkzaamheden van de BLV in 2018.....	4
Evolutie van het ledenbestand van de BLV	7
Overzicht van de werkzaamheden van de BLV-Commissies in 2018.....	9
Juridische Commissie.....	11
Commissie Onroerende Leasing	15
Commissie Boekhouding	18
Commissie Wheels.....	22
Commissie 'Young Generation'	25
Statistieken	27
De leasingmarkt in 2018	29
Samenstelling Raad van Bestuur en ledenlijst	41

Voorwoord

Internationale risico's en onzekerheden wegen op groei

De **wereldeconomie** bleef in 2018 stevig groeien (+ 3,8 %). De toegenomen risico's en onzekerheden hadden evenwel een verschillende impact op de diverse landen. De onzekerheid is in de eerste plaats ontstaan in het begrotings- en handelsbeleid in de Verenigde Staten. Van alle geavanceerde economieën is de Amerikaanse economie de enige waar de groei in 2018 aantrok tot bijna 3 %, dankzij een omvangrijk budgettair stimuleringspakket. Ook de opkomende economieën lieten heterogene ontwikkelingen optekenen. De olie-exporterende landen profiteerden van de verdere stijging van de noteringen op de internationale markten, terwijl de groei terugliep in een aantal olie-importerende landen.

In Europa zorgde de brexit en het risico van een no-deal brexit nog voor bijkomende onzekerheid. De economische groei in het **eurogebied**, die in 2017 nog 2,4 % bedroeg, liep in 2018 terug tot 1,9 %. De groei van de export vertraagde door de minder krachtige wereldhandel en de eerdere waardeestijging van de euro. De binnenlandse vraag bleef krachtig en leverde een iets grotere bijdrage tot de bbp-groei dan in 2017. Terwijl het groeitempo van de particuliere consumptie en van de overheidsconsumptie licht afnam, versnelden de investeringen. De verdere expansie van de investeringen hangt samen met de financieringsvoorwaarden, die gunstig bleven, en de rentabiliteit, het vertrouwen van de ondernemers en de hier en daar bestaande noodzaak om de productiecapaciteit in de verwerkende nijverheid uit te breiden. Doordat de investeringen zich sinds de lente van 2013 vrijwel onafgebroken hebben hersteld, stegen de investeringen in 2018 naar hun hoogste peil in tien jaar.

Zoals in de meeste andere Europese landen liep ook in **België** de economische groei terug, zij het in mindere mate. Toch bleef de groei in België onder het gemiddelde van de eurozone. Het bbp klom in 2018 met 1,4 %. In 2017 bedroeg de toename 1,7 %. In 2018 werd de bbp-groei, net als het voorgaande jaar, geschaagd door een gematigde stijging van de binnenlandse vraag en een sterke bijdrage van de netto-uitvoer. De voorraadwijzigingen remden de groei daarentegen af.

Bij de binnenlandse vraag vertraagden de particuliere consumptie en de bedrijfsinvesteringen. De investeringen in woongebouwen namen dan weer licht toe in 2018, na een stagnatie in het voorgaande jaar. De overheidsuitgaven stegen eveneens iets krachtiger dan het jaar voordien.

Niettegenstaande een aanzienlijke banencreatie, vertraagde de volumegroei van de particuliere consumptie voor het tweede jaar op rij. Met een toename van 0,8 % steeg de particuliere consumptie iets minder dan de koopkracht, die met 1,2 % klom. De toegenomen internationale risico's kunnen het consumentenvertrouwen negatief hebben beïnvloed.

De groei van de bedrijfsinvesteringen, die de voorgaande vier jaar fors hadden aangetrokken, vertraagde in 2018 : ze namen toe met 2,3 %, wat evenwel nog meer was dan het bbp. De investeringen betroffen de voorbije jaren voornamelijk immateriële activa en in mindere mate onroerende activa. De investeringen in machines en uitrustingen hebben nog maar net opnieuw hun niveau van vóór de crisis van 2007-2008 bereikt.

In lopende prijzen stegen de bruto-investeringen van de ondernemingen in vaste activa met 3,5 % in 2018. De leasingproductie bij de leden van de BLV klom met 4,6 %. De **penetratiegraad**, d.i. de verhouding tussen de leasingproductie en de bruto-investeringen van de ondernemingen in vaste activa, steeg lichtjes, van 8,2 % in 2017 naar 8,3 % in 2018.

Belangrijkste werkzaamheden van de BLV in 2018

Optionele btw-verhuur van vastgoed

Met de wet van 14 oktober 2018 tot wijziging van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde wat de optionele belastingheffing inzake verhuur van uit hun aard onroerende goederen betreft, heeft de wetgever een optioneel stelsel voor de btw-verhuur van vastgoed ingevoerd. De BLV heeft zich nooit gekant tegen die invoering, maar heeft wel altijd benadrukt dat het specifieke kader voor onroerende leasing moest worden behouden.

De wet is in werking getreden op 1 januari 2019. De werken in onroerende staat die in aanmerking komen, zijn werken die strekken tot de oprichting van een nieuw gebouw en die werden verricht na 1 oktober 2018 of voor 1 oktober 2018, maar waarvoor nog geen btw opeisbaar is geworden vóór 1 oktober 2018.

Het specifieke kader voor onroerende leasing bleef behouden. Dit blijft belangrijk gezien het risico reëel is dat de invoering van de optionele btw-verhuur een groter dan geraamde begrotingsimpact zal hebben, waardoor het risico bestaat dat de optionele btw-verhuur in de toekomst zal moeten worden teruggedraaid.

De impact op de activiteit van onroerende financieringshuur is onzeker. Een aantal leasingcontracten zal mogelijk worden vervangen door de optionele btw-verhuur, maar er blijven diverse motivaties voor financiering via onroerende leasing. Onroerende leasing is immers een alternatieve financieringsbron waarbij de leasingnemer aan het einde van het contract eigenaar kan worden en doorgaans wenst te worden. Bij een huurformule wordt de huurder echter nooit eigenaar.

Interestafrekbeperking: omzetting van de ATA-richtlijn in de Belgische regelgeving

In het kader van de hervorming van de vennootschapsbelasting werd eind 2017 de interestafrekbeperking uit de Anti Tax Avoidance-richtlijn (ATA-richtlijn) omgezet in de Belgische regelgeving. Voor banken was er een uitzondering voorzien op de interestafrekbeperking, maar niet voor leasing- en factoringmaatschappijen. Hoewel een enquête bij een aantal leden van de BLV had uitgewezen dat de interestafrekbeperking zoals die in de wet was geformuleerd, niet onmiddellijk problemen zou teweegbrengen voor de leasingmaatschappijen, heeft de BLV er toch voor geijverd om ook voor de leasingmaatschappijen een *carve-out* te voorzien. Mocht de berekeningswijze later worden gewijzigd, dan biedt een *carve-out* meer zekerheid.

De BLV heeft samen met Febelfin een amendement opgesteld dat de leasingmaatschappijen en de factoringmaatschappijen uitsluit van het toepassingsgebied van de interestafrekbeperking. Dankzij het lobbywerk van de BLV samen met Febelfin en het VBO werd dat amendement aanvaard en opgenomen in de wet van 30 juli 2018 houdende diverse bepalingen inzake inkomstenbelastingen.

Inbeslagname en verbeurdverklaring van leasingwagens: procedure bij het Grondwettelijk Hof

Met hoofdstuk 3 van de Programmawet van 25 december 2016 (hierna de 'Programmawet') werden een aantal **maatregelen** ingevoerd **om de invordering van douane- en accijnsschulden alsook penale boetes te verbeteren**.

Indien de eigenaar of titularis van een kenteken nog openstaande penale boetes en/of douane- en accijnsschulden had, dan bood de Programmawet onder meer de mogelijkheid om het voertuig in beslag te nemen en te verkopen indien de geldsommen en kosten niet worden betaald binnen de tien werkdagen na datum van het bericht van inbeslagneming.

Die maatregel kon altijd worden toegepast, ongeacht de titularis van het kenteken die openstaande penale boetes en/of douane- en accijnsschulden had, de eigenaar was van het voertuig.

Leasingvoertuigen die ingeschreven waren op naam van de klant waren daardoor kwetsbaar voor inbeslagname en verkoop.

De BLV had daarom samen met Renta in juni 2017 een **procedure opgestart tot vernietigingsberoep bij het Grondwettelijk Hof voor hoofdstuk 3 van de Programmawet**. Op 4 oktober 2018 heeft het Grondwettelijk Hof het hoofdstuk nietig verklaard.

Deze nietigverklaring heeft ook een bijzondere waarde als precedent voor eventuele toekomstige wetgeving die het eigendomsvoorbehoud van leasingmaatschappijen op hun activa zou dreigen te schaden.

Financiering van de circulaire economie

Een aantal kenmerken maken het leasingproduct geschikt om de circulaire economie te financieren. Omdat de leasingsector wil bijdragen aan een meer duurzame economie, werd in de schoot van de BLV een taskforce opgericht die onderzoekt hoe leasing een rol kan spelen als katalysator voor de ontwikkeling van de circulaire economie.

De task force heeft de hinderpalen opgesteld die de ontwikkeling van de circulaire economie en de financiering ervan via leasing in de weg staan. Een belangrijke hinderpaal is dat bepaalde assets onroerend worden door bestemming waardoor de leasingmaatschappij het eigendomsrecht op die assets dreigt te verliezen. De hinderpalen zullen worden geprioriteerd en verder concreet worden uitgewerkt. Daarna worden de nodige stappen gezet om ze weg te werken.

Daarnaast zal een charter worden uitgewerkt met een "deal structure". De leasingmaatschappijen die dat charter ondertekenen zullen zich ertoe verbinden om de dossiers die voldoen aan de charter criteria in aanmerking te nemen voor financiering via leasing. Op die manier hoopt de leasingsector de vendoren/producenten/leveranciers ertoe aan te zetten om producten te ontwikkelen die modulair, herstelbaar en recycleerbaar zijn en waarvoor een end-of-life recovery wordt voorzien.

Het uiteindelijke streefdoel is om vanuit de BLV een doelstelling te formuleren om op termijn een bepaald gedeelte van de leasingproductie in het circulaire domein te realiseren.

Anti-witwasregelgeving en leasing

De Wet van 18 september 2017 ter voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 6 oktober 2017. Die wet heeft de oude Antiwitwaswet van 11 januari 1993 integraal vervangen.

De FOD Economie had in 2015 in overleg met de BLV een antiwitwasreglement voor leasingmaatschappijen uitgewerkt. Dat reglement werd in december 2015 in het Belgisch Staatsblad gepubliceerd. De nieuwe Antiwitwaswet bepaalt dat de bestaande reglementen nog van toepassing blijven, in zoverre ze niet in tegenspraak zijn met de nieuwe wet.

Om de naleving van de nieuwe Antiwitwaswet door de leden te faciliteren, zal de BLV in de komende maanden aan de FOD Economie een lijst van punten bezorgen waarop het anti-witwasreglement aangaande leasingmaatschappijen niet in overeenstemming is met de nieuwe wet. Aan de hand daarvan zal de FOD Economie het reglement aanpassen. Daarnaast zal de BLV ook een nieuwe versie van de modelvragenlijst voor de identificatie van de uiteindelijke begunstigde opstellen.

Interuniversitaire leerstoel 'Companies and Sustainable Mobility'

Mobiliteit is één van de grote actuele maatschappelijke uitdagingen. In dat kader werd in het najaar van 2015 een interuniversitaire leerstoel 'Companies and Sustainable Mobility' opgericht. Die leerstoel werd gefinancierd door 11 instellingen uit de privé- en overheidssector, waaronder de BLV. Het Brussels Studies Institute (BSI), een samenwerking tussen de drie Brussels universiteiten ULB, VUB en Université Saint-Louis, was belast met het beheer van de leerstoel.

De doelstelling was om aan de hand van academisch onderzoek te komen tot een brede, wetenschappelijke, onderbouwde benadering van bedrijfsmobiliteit. Bij het onderzoek waren alle mogelijke belanghebbenden betrokken: vertegenwoordigers van de auto-industrie, mensen uit de milieubewegingen en mobiliteitsverenigingen, uit de wereld van het openbaar vervoer, de sociale secretariaten, de overheid.

Op 26 maart 2019 werd een slotevent georganiseerd. De belangrijkste resultaten werden er voorgesteld en in debat gebracht met verschillende academici en betrokkenen allerhande. De resultaten werden ook in boekvorm gepubliceerd.

Seminarie Asset Valuation

Op 12 juni 2018 hebben de Nederlandse Vereniging van Leasemaatschappijen (NVL) en de BLV samen een seminarie georganiseerd over 'Asset Valuation'. Het seminarie vond plaats bij Ritchie Bros. Auctioneers, dat een geassocieerd lid is van de BLV en de NVL.

Een correcte waardering van de assets is voor leasingmaatschappijen om verschillende redenen zeer belangrijk :

- Leasingmaatschappijen hebben assets in hun boeken, waarvan de waarde moet worden bepaald voor het portfolio risk management.

- De eigenvermogen regelgeving vereist een nauwkeurige waardebeoordeling voor de berekening van het vereiste eigen vermogen.
- Leasingmaatschappijen willen bijdragen tot de ontwikkeling van de circulaire economie. In dat kader wordt er van leasingmaatschappijen verwacht dat ze ook reeds gebruikte assets kunnen financieren. Hiervoor is een juiste waardebeoordeling van die tweedehands assets noodzakelijk.

Aan het seminarie hebben een zestigtal personen deelgenomen. Het seminarie was zeer interactief. Een dergelijke samenwerking met de NVL is zeker voor herhaling vatbaar.

BLV-studiedag

Op 25 oktober 2018 organiseerde de BLV een studiedag voor haar leden met drie sprekers:

- Johan Meyssen (CarsOnTheWeb) deelde zijn visie over de evolutie van de restwaarden van gebruikte auto's in een veranderend Europees landschap;
- Jeroen Lemaire (In The Pocket) had het over 'Exploit & Explore. A guide to survival after the end of the smartphone age';
- Elke Geraerts (Better minds at work) gaf een presentatie over 'Mentaal Kapitaal'.

Uit de evaluatie achteraf bleek dat de studiedag erg positief werd onthaald.

De volgende studiedag vindt plaats op 24 oktober 2019 en staat ook open voor niet-leden van de BLV.

Evolutie van het ledenbestand van de BLV

De BLV telt 26 effectieve leden en 4 geassocieerde leden. De effectieve leden hebben het statuut van leasingmaatschappij. Ondernemingen die diensten leveren aan leasingmaatschappijen, kunnen geassocieerd lid worden van de BLV.

In 2018 verwelkomde de BLV één nieuw geassocieerd lid, met name Idinvest. Idinvest heeft een fonds onder beheer dat middelen verzamelt om leasingcontracten met te financieren.

Een effectief lid, met name D'leteren Lease en een geassocieerd lid, Racine Advocaten hebben in 2018 hun lidmaatschap beëindigd.

Patrick Beselaere
Voorzitter van de Vereniging



**Overzicht van de werkzaamheden
van de BLV-Commissies in 2018**

Juridische Commissie

Naar aanleiding van de voorbereiding van onze Algemene Vergadering denken we elk jaar na over de belangrijkste gebeurtenissen en tendensen van het afgelopen werkjaar, enerzijds en anderzijds, hoe deze gebeurtenissen en tendensen onze toekomst kunnen beïnvloeden en hoe wij daarop kunnen inspelen. 2018 bleek een jaar waarin onze overheid een zeer uitgebreid assortiment wetgevend werk uitvaardigde en verder zette. Deze wetten zullen onze gekoesterde leasingsector beïnvloeden. Hierna volgt een overzicht van de belangrijkste meest actuele gevolgen.

- 1) Maar niet zonder eerst onze triomf voor het Grondwettelijk Hof aan te halen : u herinnert zich waarschijnlijk nog dat in de Programmawet van 25 december 2016 een Hoofdstuk III werd ingevoegd, “Verbetering van de invordering van douane- en accijnsschulden en penale boeten” (BS 29 december 2016, 90.879 e.v.). Volgens dat hoofdstuk konden tijdens een controle op de openbare weg de ambtenaren gelast met deze invorderingsprocedures een voertuig in beslag nemen bij vaststelling van de niet-betaling van de “bedoelde” geldsommen. Het bericht van inbeslagneming moest enkel worden verstuurd naar de titularis van het kentekenbewijs, of desgevallend, worden overhandigd aan de bestuurder indien deze laatste de titularis was. De titularis moest dan het bericht aan de eigenaar overmaken en was aansprakelijk tegenover de eigenaar voor elke schade in dat verband. Bij niet-betaling binnen de tien werkdagen kon het voertuig worden verkocht. En een eventueel overschot kon worden terugbetaald aan de titularis van het kenteken. Klaar.

De BLV en Renta hebben hun krachten verenigd en vervolgens een beroep tot vernietiging opgestart voor het Grondwettelijk Hof om dit Hoofdstuk III aan te vechten. Ons verzoekschrift werd ingediend op 27 juni 2017. Memorie van Antwoord en Wederantwoord volgden op de verdediging van de Ministerraad. Als eerste middel voerden wij de schending van het eigendomsrecht aan (onrechtmatige onteigening) samen met de schending van het recht op toegang tot een rechter. Deze nieuwe ingestelde beslagprocedure verliep volledig buiten elke rechterlijke tussenkomst om en zonder enige rekening te houden met de rechten van een derde-eigenaar. Het Grondwettelijk Hof besloot terecht dat er voor de leasinggever geen concreet en effectief beroep bij een onafhankelijke en onpartijdige rechter openstond tegen de inbeslagneming en de eventuele daaropvolgende verkoop van het voertuig. Bijgevolg moesten de overige middelen niet worden onderzocht en werden de bestreden bepalingen vernietigd.

- 2) Als volgende aandachtspunt kom ik graag terug op het project “BECRIS-AnaCredit”, een nieuw digitaal rapporteringssysteem van kredietgegevens. Het nieuwe systeem wordt opgelegd door de ECB en loopt over de nationale banken van de EU-lidstaten. De bedoeling is om de huidige Centrale voor Kredieten aan Ondernemingen (CKOII), te vervangen. Het nieuwe systeem heeft aanmerkelijk zwaardere rapporteringsverplichtingen. Voor de leasingcontracten zullen de gegevens bij de Nationale Bank van België bewaard blijven en niet doorstromen naar de ECB. Voor de banken is dat echter niet het geval. In oktober 2017 had een werkgroep van de BLV samen met de projectleiders van de NBB een finaal schema uitgewerkt met betrekking tot de hiertoe noodzakelijke gegevens. Dat schema was op dezelfde leest geschoeid als de CKOII. In de loop van 2018 hebben we vervolgens binnen de schoot van Febelfin het door de NBB opgestelde “Voorontwerp van wet tot organisatie van een Centraal Kredietregister” meerdere malen onder de loep mogen nemen. We waren heel verbaasd toen we - in een tweede versie

van de ontwerp tekst en gebaseerd op de ECB-definitie - een omschrijving van leasingverrichtingen lizen die was samengesteld met termen als crédit-bail, propriétaire légal, consent un crédit au preneur, la location d'actifs naturels, ... In essentie zou hierdoor een geheel nieuwe definitie van een leasingcontract in onze wetgeving verschijnen, gebaseerd op het overdragen van risico's en voordelen betreffende een goed op het actief van de juridische eigenaar naar de gebruiker ervan. Met enkele trouwe en ervaren leden van onze Juridische Commissie en versterkt met de voorzitter van de Commissie Boekhouding zijn wij het gevecht aangegaan met de NBB om de rechtszekerheid in ons beroep te bestendigen. Uiteindelijk zijn we geland met een definitie van "leasingovereenkomst" als zijnde een overeenkomst tussen één of meer lessoren en één of meer lessees, die voldoet aan de criteria van artikel 1 van het KB nr. 55 van 10 november 1967. Inmiddels is de wetgevende situatie in ons land zodanig geëvolueerd dat deze wet aan de Kamer wordt voorgelegd ter aanneming. Op het vlak van timing werd het voorontwerp vereenvoudigd in die zin dat de wet in werking zou treden op 1 januari 2020 met de mededeling van de gegevens zoals afgesloten op 31 december 2019, weliswaar met de mogelijkheid voor de Koning om, op verzoek van de NBB, deze datum met 6 maanden uit te stellen. Aangezien er nog een koninklijk besluit over deze materie moet worden geschreven, o.m. om de processen en de te rapporteren gegevens per meldingsplichtige nader te bepalen, hebben wij, op het moment dat ik deze tekst schrijf, nog geen zicht op de inhoud noch de timing hiervan.

- 3) Als derde belangrijke opdracht zie ik me verplicht met u een stand van zaken op te maken van het nieuwe Centraal Aanspreekpunt (CAP). Voor de lezers met geschiedkundige interesse kan ik oprispen dat ook dit onderwerp een intensifiëring betekent van rapporteringsverplichtingen die werden ingevoerd middels een vroegere wetgeving. Het Centraal Aanspreekpunt werd bij wet van 14 april 2011 opgericht als een functioneel afzonderlijke entiteit binnen de schoot van de Nationale Bank van België. Voornoemde wet werd kort daarna vervangen door de programmawet van 29 maart 2012. Deze wetten wijzigden artikel 322 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992: "Iedere bank-, wissel-, krediet- en spaarinstelling is er toe gehouden om volgende gegevens kenbaar te maken bij een centraal aanspreekpunt dat door de NBB wordt gehouden : de identiteit van de cliënten en de nummers van hun rekeningen en contracten." In essentie ging het er om dat, wanneer een door de minister met de invordering belaste ambtenaar die een onderzoek voert één of meer aanwijzingen van belastingontduiking op het spoor kwam, de ambtenaar de beschikbare gegevens over deze belastingplichtige kon opvragen bij het Centraal Aanspreekpunt. De meldingsplicht was gestoeld op de redenering dat deze verplichting een tegenprestatie uitmaakt voor het bankgeheim. Er wordt geoordeeld dat leasingmaatschappijen onder het bankgeheim vallen. Mogelijks geven we er ons geen rekenschap van, maar in de Programmawet van 1 juli 2016 werd de machtiging om de informatie in het Centraal Aanspreekpunt op te vragen uitgebreid naar alle invorderingsdiensten, bevoegd voor zowel fiscale als niet-fiscale inkomsten, de controlediensten van btw, douane en accijnzen, het gerechtelijk apparaat handelend in strafzaken, notarissen handelend in het kader van aangiften van nalatenschap evenals de CFI. De volgende stap concretiseerde zich in de wet van 8 juli 2018 houdende organisatie van een Centraal Aanspreekpunt van rekeningen en financiële contracten en tot uitbreiding van de toegang tot het centraal bestand van berichten van beslag, delegatie, overdracht, collectieve schuldenregeling en protest. Ook volgens deze wet worden leasingondernemingen die zijn erkend overeenkomstig het KB nr. 55 van 10 november 1967 als

informatieplichtige beschouwd. In de praktijk wijzigt er voor onze sector niets qua te rapporteren gegevens. Hier blijven dus de leasingovereenkomsten overeenkomstig de criteria van artikel 95, §1 van het KB van 30 januari 2001 (post III.D “Leasing en soortgelijke rechten”) in het vizier van de wetgever. Toch zullen in de toekomst minstens een keer per week de nieuwe aanmeldingen en elke wijziging moeten worden gedeclareerd, wat toch wel een ingrijpende verandering inhoudt!

Op het moment dat deze woorden hun weg vinden naar het papier (of een pdf-bestand) dat u zult lezen, liggen twee KB's voor ter ondertekening, waaruit o.m. ook de timing van het project voortvloeit. Nu lijkt de kans vrij groot dat de artikels 4 en 13 van de CAP-wet op 1 januari 2020 in werking zullen treden. Het ziet er dus naar uit dat de rekening- en contractgegevens over 2019 nog op de gebruikelijke wijze zullen moeten worden meegedeeld tegen uiterlijk 31 maart 2020. Daarna zullen alle gegevens m.b.t. aan te geven elementen/evenementen die vanaf 1 januari 2020 hebben plaatsgevonden mogelijks in de loop van de maand april 2020 aan het CAP moeten worden meegedeeld.

- 4) De wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van het terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten werd op 6 oktober 2017 in het Belgisch Staatsblad gepubliceerd en trad op maandag 16 oktober in werking. Met deze wet werd de vierde Europese witwasrichtlijn (EU) 2015/849 omgezet naar Belgisch recht en de vroegere Belgische wet van 11 januari 1993 volledig vervangen en geactualiseerd. En - zoals gewoonlijk - wordt de draagwijdte ervan uitgebreid en worden de verplichtingen van de onderworpen entiteiten verzaamd. Op inhoudelijk vlak heb ik vorig jaar reeds enkele grote lijnen aangegeven. Ik zou me dit jaar willen concentreren op het onderwerp van de Uiteindelijke Begunstigden. Met deze wet werd een nieuw artikel 14/1 en 14/2 in het Wetboek van Vennootschappen ingevoegd waardoor vennootschappen toereikende en accurate informatie moeten verschaffen over wie hun uiteindelijke begunstigden zijn. Het artikel kondigde de oprichting van het UBO-register aan, dat inmiddels een feit is. Alle vennootschappen en verenigingen moeten tegen eind september van dit jaar hun uiteindelijke begunstigden inclusief verantwoordingsstukken in dat register inbrengen en deze gegevens vervolgens up-to-date houden. Dit roept heel wat vragen op, o.a. wie moet welke gegevens invoeren, welke bewijsstukken moeten worden toegevoegd en hoe te interpreteren in geval van cascades van vennootschappen, aandeelhoudersovereenkomsten, enz. Wie is de “wettelijke vertegenwoordiger”? Wat als niet alle informatie beschikbaar is? Wat met buitenlandse personen en GDPR-verplichtingen? Op basis van de informatie die ik nu heb, zullen ook onze UBO-formulieren moeten worden herzien. Ik plan daarvoor dit jaar een werkgroep op te richten.
- 5) Tenslotte werd er een nieuw Wetboek van Vennootschappen goedgekeurd dat in werking zal treden op 1 mei 2019. Troost u, aan de studie daarvan moeten we zelf nog beginnen. Maar zo schiet er nog een en ander over voor dit jaar, niet?

De opvolging van de finale uitwerking van deze wetgeving levert de Juridische Commissie alweer een mooi takenlijstje en gegarandeerd studiewerk op voor het komende jaar.

Emile De Ridder
Voorzitter van de Juridische Commissie

Leden van de Juridische Commissie :

BELFIUS LEASE

BMW FINANCIAL SERVICES

BNP PARIBAS LEASE GROUP

DE LAGE LANDEN LEASING

EB-LEASE

ING LEASE BELGIUM

KBC LEASE

KBC AUTOLEASE

VAN BREDA CAR FINANCE

BLV

Emile De Ridder, Voorzitter

Ann Rutsaert

Florence Viteux en Alexia Nerincx

Kim Pira

Steven Vermeire

Pierre-Etienne Sacré en Marc Remans

Peter Vereecke

Klaartje Mulier

Ann De Cleene

Anne-Mie Ooghe

Commissie Onroerende Leasing

De Commissie Onroerende Leasing kwam drie keer samen in de loop van 2018 om haar werkzaamheden verder te zetten. Hier volgt een samenvatting van de belangrijkste onderwerpen die aan bod zijn gekomen.

Onroerende verhuur en optionele btw

De Commissie Onroerende Leasing is de ontwikkelingen omtrent het ontwerp tot hervorming van de onroerende verhuur (optionele btw) nauwlettend blijven volgen. De aanpassing aan het Wetboek Btw, die werd goedgekeurd en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 25/10/2018, schept de mogelijkheid om de verhuur van commercieel onroerende goederen aan btw te onderwerpen tegen bepaalde voorwaarden. De wet heeft ook de voorwaarden herzien die gelden voor de verhuur van stockageruimte alsook andere uitzonderingsregelingen voor onroerende verhuur.

Met de hervorming wordt getracht om de terbeschikkingstelling van commerciële gebouwen en meer bepaald van logistieke activiteiten die gepaard gaan met de uitbouw van e-commerce concurrentiëler en flexibeler te maken in internationaal opzicht. Bovendien is het de bedoeling om te komen tot een neutrale behandeling op het vlak van btw. Dat laatste is vooral gunstig voor investeerders in onroerende goederen, die, op een uitzondering na (verhuur van logistieke ruimten onder welbepaalde voorwaarden), niet in staat zijn om de btw te recupereren in het kader van verhuur aan derden.

Bijgevolg voorziet de hervorming via een nieuw artikel 44 §3,2° d) in het Wetboek Btw een optie waarbij de verhuurder en huurder er gezamenlijk voor kunnen kiezen om de verhuur te belasten van:

- (1) gebouwen of delen van gebouwen, met inbegrip van grondige renovatie, en indien van toepassing het erbij horende terrein
- (2) een leasingnemer die het (de) betrokken goed(eren) uitsluitend gebruikt voor economische activiteiten op basis waarvan hij de hoedanigheid van belastingplichtige verwerft.

Deze twee basisvoorwaarden zijn absoluut noodzakelijk.

Deze nieuwe bepaling is enkel van toepassing op overeenkomsten voor gebouwen waarvan de eerste bouwwerkzaamheden vanaf 01/10/2018 gestart zijn. Die laatste voorwaarde is niet van toepassing op overeenkomsten voor de terbeschikkingstelling van opslagruimtes (gebouwen die voor meer dan 50% gebruikt worden voor opslag en met max. 10% verkoopruimte) waarvoor de optie kan worden uitgeoefend.

Er moet benadrukt worden dat het hier om een optie gaat, dus de partijen kunnen er ook samen voor kiezen om de transactie niet aan het btw-stelsel te onderwerpen. Deze optie geldt voor de volledige looptijd van de verhuurovereenkomst en ook bij de verlenging van een verhuurovereenkomst.

Bij de bedoelde gebouwen gaat het voornamelijk om commercieel onroerende goederen zoals kantoren, handelsruimten, industriële gebouwen, logistiek of onderverhuur, of ook rusthuizen.

Verder is aan onroerende verhuur met optionele btw een herzieningsperiode van 25 jaar gekoppeld, hetgeen deze formule onderscheidt van onroerende leasing, waarbij de btw-herziening voor de

verhuurder 15 jaar blijft. Dat betekent dat er bij een verrichting van onroerende leasing boven die periode van 15 jaar geen herziening van de btw meer is. Bovendien geeft de overdracht van een leasingovereenkomst geen aanleiding tot btw-herziening in hoofde van de verhuurder.

Het Koninklijk Besluit nr. 30 over onroerende leasing onderworpen aan btw is niet gewijzigd en het blijft geheel van toepassing.

Onroerende leasing waarbij een leasingnemer het goed of een deel ervan huurt via een onderhuurovereenkomst die is onderworpen aan het btw-stelsel en die een van vormen aanneemt zoals opgenomen in het Wetboek Btw, is en blijft mogelijk.

Op dit moment (29/03/2019) is het uitvoeringsbesluit nog niet gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. Ook de circulaire en commentaren van de overheid zijn nog niet beschikbaar. Er blijven dus nog vragen bestaan over de praktische modaliteiten van deze nieuwe bepaling en met name over de (positieve of negatieve) herziening ingeval van aanpassing van het contract, ingeval van leegstand, ingeval van verkoop van de gebouwen, enz.

Boekhoudkundige en fiscale verwerking van een eerste factuur van verhoogde huur

De Commissie Onroerende Leasing heeft zich gebogen over de boekhoudkundige verwerking en de fiscale behandeling van leasingfacturen in het kader van huur, waarvan het bedrag hoger is dan de volgende huurbedragen, *verhoogde eerste huur* genoemd. Doorgaans komt die overeen met de eigen inbreng die de leasinggever vraagt.

In het kader van de zomerakkoorden 2017, bevat de hervorming van de vennootschapsbelasting (wet van 25/12/2017, B.S. 29/12/2017) een fiscale bepaling over vooruitbetaalde kosten. De hervorming voorziet dat daarop vanaf aanslagjaar 2019 het *matchingprincipe* kan worden toegepast.

Hieronder staat het integrale artikel:

Art. 37.

In titel III, hoofdstuk II, afdeling IV, onderafdeling I, van hetzelfde Wetboek, wordt een artikel 195/1 ingevoegd, luidende :

"Art. 195/1. De kosten die werkelijk zijn betaald of gedragen, of het karakter van zekere en vaststaande schulden of verliezen hebben verkregen en als zodanig zijn geboekt in het belastbare tijdperk, en die geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op een toekomstig belastbaar tijdperk, zijn slechts als beroepskosten aftrekbaar in het belastbare tijdperk waarin ze ofwel zijn betaald of gedragen, ofwel als schuld zijn geboekt, alsmede in de volgende belastbare tijdperken, in verhouding tot het gedeelte van die kosten dat betrekking heeft op dat belastbare tijdperk."

De vraag is of een eerste factuur met een verhoogde huurprijs in het kader van onroerende leasing ook beschouwd moet worden als een vooruitbetaalde kost.

Er moet rekening worden gehouden met de waardevermindering van het goed, met het verschil tussen de verkoopwaarde en de kost van het project, met het risico dat verbonden is aan de

financiering en/of met alle andere technische en economische redenen (zie hierna voor het advies van de Commissie Boekhoudkundige Normen). Er is ook advies gegeven door fiscale experts. Op basis van het voorgaande is de Commissie Onroerende Leasing van mening dat een eerste factuur van verhoogde huur niet beschouwd zou mogen worden als een vooruitbetaalde kost. Een verzekeringspremie die voor het jaar nadien wordt betaald, is daarentegen wel een voorbeeld van een vooruitbetaalde kost.

Voor de boekhoudkundige verwerking van de eerste factuur met verhoogde huurprijs dient dus nog steeds teruggerepen te worden naar het advies 2015/4/Leasing van 24 juni 2015 van de Commissie Boekhoudkundige Normen.

Laurent Schinckus
Voorzitter van de Commissie Onroerende Leasing

Leden van de Commissie Onroerende Leasing :

ING LEASE BELGIUM

BELFIUS LEASE

BNP PARIBAS LEASE GROUP

KBC BANK

SARELCO

BLV

Laurent Schinckus, Voorzitter

Sofie Coppens

David Verhasselt

Jeroen Ooms

Philippe Karelle

Anne-Mie Ooghe

Commissie Boekhouding

In het voorbije werkjaar waren er geen belangrijke evoluties op boekhoudkundig of fiscaal vlak. Werkjaar 2018-2019 werd vooral gekenmerkt door reparaties, amendementen en circulaires betreffende wetgevingen van vorige werkjaren.

1) BTW gerelateerde onderwerpen

- Op 21 februari 2019 verscheen er in FiscoLoog een artikel over het onderscheid in opeisbaarheid van de btw tussen huurkoop en leasing. Bij huurkoop is er sprake van levering en bijgevolg is de btw verschuldigd bij aanvang van het contract. Bij leasing is er sprake van een dienst en is de btw verschuldigd bij facturatie van de periodieke huurgelden. Het artikel in FiscoLoog verwijst naar de uitspraak van het Europees Hof van Justitie van 4 oktober 2017 in het geschil tussen de btw-administratie van het Verenigd Koninkrijk en Mercedes Benz Financial Services.

Wij verwijzen hierbij naar de tekst in het jaarverslag van 2017 in verband met dit topic.

Volgens het arrest van 4 oktober 2017 is er sprake van huurkoop indien de uitoefening van de optie de enige economisch rationele keuze is voor de leasingnemer.

Net zoals vorig werkjaar heeft de Belgische btw-administratie het Belgische Btw-wetboek niet aangepast. Tot nader order blijft in België leasing als dienst gekwalificeerd waarvan de btw opeisbaar is.

- Op 25 mei 2018 heeft de Europese Commissie een aantal maatregelen voorgesteld die een einde moeten stellen aan het overgangsstelsel voor de btw, dat al 25 jaar van toepassing is. De finale bedoeling is om de taak van de ondernemingen te vereenvoudigen.

Eén van de voorstellen heeft als doel de intracommunautaire handelingen te belasten in de lidstaat waar het vervoer wordt beëindigd. Indien de koper een “betrouwbare belastingplichtige” is, moet de koper de btw voldoen aan het tarief van de lidstaat van bestemming. In alle andere gevallen moet de verkoper de btw voldoen aan het tarief van het land van bestemming.

Deze werkwijze impliceert 2 belangrijke principes :

Er moet vertrouwen zijn tussen de Europese lidstaten opdat de ene lidstaat de btw kan innen voor rekening van een andere lidstaat.

Btw-plichtigen moet een betrouwbaarheidslabel ontvangen. De vraag stelt zich dan wat de criteria zullen zijn om een dergelijk certificaat toegekend te krijgen en te behouden. Stel dat een onderneming een beslissing van de belastingdienst betwist, zal dit volstaan om het label in te trekken of niet toe te kennen ?

Gezien beide principes nog ver af zijn, heeft de Europese Raad een aantal korte termijnmaatregelen goedgekeurd. De lidstaten moeten deze maatregelen toepassen vanaf 1 januari 2020.

Maatregel in verband met intracommunautaire leveringen.

Btw-nummer van de klant wordt een materiële voorwaarde.

Bewijs van verzending moet worden aangetoond aan de hand van minstens 2 niet tegenstrijdige documenten (CMR, ontvangstbewijs goederen, transportfactuur, verzekeringspolis,...).

Indien het vervoer door de koper gebeurt, moet de verkoper ook in het bezit zijn van het "bestemmingsdocument".

Probleem blijft wel dat het vermoeden van verzending op basis van al deze documenten weerlegbaar blijft.

- Btw-bewaringstermijn

Vandaag moeten belastingplichtigen facturen ofwel elektronisch ofwel op papier bewaren gedurende een periode van 7 jaar die ingaat op 1 januari van het jaar na de datum van uitreiking. De boekhouding van transacties moet gedurende 7 jaar bewaard blijven vanaf 1 januari van het jaar na de definitieve afsluiting.

Alle stukken die betrekking hebben op de oprichting of verwerving van een nieuw gebouw met toepassing van de btw of een zakelijk recht op een nieuw gebouw, moeten nu reeds gedurende 15 jaar worden bijgehouden ingaand vanaf 1 januari na de ingebruikname. Dit is in overeenstemming met de btw-herzieningsperiode.

Indien de huurder en de verhuurder kiezen voor onroerende verhuur met toepassing van de btw, wordt de btw-herzieningsperiode 25 jaar in plaats van 15 jaar. De onderliggende stukken zullen bijgevolg ook gedurende een periode van 25 jaar moeten worden bijgehouden.

2) Inkomensfiscaliteit

- Reparatiwetgeving aan wet van 25 december 2017 (zomerakkoord)

2.1 Aanpassingen aan de notionele interestaftrek

Vanaf aanslagjaar 2018, voor boekhoudkundige periodes die ten vroegste aanvangen op 1 januari 2018, voorziet de wetwijziging een aanpassing aan de berekeningsbasis van de notionele interestaftrek.

Het eigen vermogen moet worden verminderd met de extern gefinancierde kapitaalsinbreng van een verbonden onderneming die de rentelast op deze financiering als kosten aftrekt. Dit om de zogenaamde double dip te vermijden.

Het eigen vermogen moet worden verminderd met vorderingen op en/of kapitaalsinbreng van niet-inwoners of buitenlandse inrichtingen gevestigd in een land zonder uitwisselingsmogelijkheden in verband met inlichtingen betreffende belastingaangelegenheden.

Het eigen vermogen, dat dient als basis voor de berekening van de notionele interestaftrek, moet worden vastgesteld in het begin van het belastbaar tijdperk en niet op het einde, zoals in de wet van 25 december 2017 is opgenomen.

2.2 Aanpassing aan de afschaffing van de 120 % aftrekbaarheid van sommige kosten

In de wet van 25 december 2017 was al opgenomen dat de aftrek van autokosten voor voertuigen met 0 gram CO₂-uitstoot en kosten van collectief vervoer voor personeelsleden beperkt zouden worden tot 100 % vanaf aanslagjaar 2021. Deze aftrekbeperking is nu ook van toepassing op de kosten met betrekking tot fietsen en op kosten inzake beveiliging.

Enkel in de personenbelasting blijft het tarief van 120 % aftrekbaarheid bestaan.

2.3 Aanpassing aan de ATAD-richtlijn (financieringskostensurplus)

BLV en Febelfin hebben samen een amendement bewerkstelligd waarin een carve-out wordt voorzien voor leasing- en factoringbedrijven.

De ATAD-richtlijn treedt in werking vanaf aanslagjaar 2020 in plaats van aanslagjaar 2021 zoals oorspronkelijk voorzien.

2.4 Vooruitbetaalde kosten

Op 10 april 2018 heeft de administratie een circulaire gepubliceerd betreffende de fiscale aftrekbaarheid van vooruitbetaalde kosten. Ten opzichte van het zomeraakkoord staan hier echter geen nieuwe elementen in, maar is dit veeleer een verduidelijking. Wel wordt er duidelijk aangegeven dat het niet enkel gaat over kosten gebruikt in de taksplanning, maar dat het boekhoudkundig matchingprincipe geldt voor alle vooruitbetaalde kosten (verzekering, verkeersbelasting, enz.).

Net als vorig jaar stelt zich de vraag: “Wat met verhoogde betalingen in het kader van een leasing contract?”.

Ook Renta heeft dit onderwerp voorgelegd aan een gespecialiseerd consultancybureau en komt tot dezelfde conclusie als BLV. Het argument om een verhoogde betaling niet als

vooruitbetaalde kost te beschouwen vinden we in CBN-advies 2015/4. Indien de verhoogde betaling de economische waardedaling weerspiegelt en dit wordt geargumenteed door de Raad van Bestuur, moet deze verhoogde betaling boekhoudkundig niet worden gespreid over de totale contractduur. Fiscaal blijft dit echter een feitenkwestie die tot discussie kan leiden. Logisch en onderbouwd handelen, kan hierbij van cruciaal belang zijn.

2.5 Voorzieningen

Op 26 oktober 2018 is er een circulaire verschenen in verband met fiscaal aanvaarde voorzieningen. Louter boekhoudkundige voorzieningen zijn niet langer fiscaal aftrekbaar. Fiscaal aftrekbare voorzieningen moeten voortvloeien uit contractuele, wettelijke of reglementaire verplichtingen.

Gino Hofman
Voorzitter van de Commissie Boekhouding

Leden van de Commissie Boekhouding :

BELFIUS LEASE

BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS

DEUTSCHE LEASING BENELUX

EB LEASE

ECONOCOM LEASE

ING LEASE

KBC LEASE

BLV

Gino Hofman, Voorzitter

Els Van Mellaert

Sofie Van den Rul

Yves Van Acker

Christian Levie en Olivier Plennevaux

Peter Pollet

Johan Berlanger

Anne-Mie Ooghe

Commissie Wheels

De commissie Wheels kwam meerdere malen samen in 2018.

Tijdens onze vergaderingen lag de nadruk op informatie uitwisselen over de snel veranderende aspecten in de wereld van de mobiliteit, de alternatieve brandstoffen en de strengere regels voor de uitstootnormen. Deze parameters beïnvloeden de keuze van de gebruikers voor zowel personenwagens als bedrijfsvoertuigen.

We kregen verschillende gastsprekers over de vloer om hun visie over deze materie te geven.

Stijgende belangstelling voor alternatieve brandstoffen

Febiac bezorgde ons gedetailleerde inschrijvingscijfers van de personenwagens over 2018. De totale markt bleef stabiel met ongeveer 550.000 nieuwe inschrijvingen waarvan 53,5 % voor professionele gebruikers.

Zoals in 2017, zien we een daling van het aantal dieselveertuigen (-22 %) en een stijging van het aantal benzinevoertuigen met hetzelfde percentage. Het aantal nieuwe elektrische voertuigen stijgt met 34 % en het aantal voertuigen op CNG stijgt zelfs met 60 %.

Al bij al blijven de aantallen van deze laatste categorie voertuigen nog bescheiden op het totale aantal nieuwe inschrijvingen. Met 3640 nieuwe elektrische wagens en 3987 wagens op CNG nemen zij respectievelijk slechts 0,66 % en 0,73 % van de totale inschrijvingen in.

Houden we alleen rekening met de professionele voertuigen en de voertuigen ingeschreven op naam van de leasing- en rentingmaatschappijen, dan zien we dezelfde evolutie, hoewel in deze groep nog iets meer dieselwagens rondrijden.

Wat voor nieuwe voertuigen geldt, zien we ook verschijnen op de tweedehandsmarkt. Een diesel verkopen aan een particulier in België wordt moeilijk, zeker in Vlaanderen en in Brussel. In Wallonië hebben diesels nog iets meer succes. Dit heeft te maken met de verschillen in fiscaliteit en de opkomst van de lage-emissiezones.

De aandacht voor het klimaat en de leefbaarheid in de steden resulteert in een grotere vraag naar elektrische vrachtwagens en vrachtwagens op CNG.

De wagenfiscaliteit in 2018

Begin 2018 traden een aantal nieuwe maatregelen in werking die vooral een impact zullen hebben vanaf 2020. Deze maatregelen hebben we al in ons vorig jaarverslag besproken.

De grootste wijziging in 2018 was de nieuwe berekeningswijze van de uitstootnormen. Voor een nieuwe auto op de markt komt, moet het een hele homologatieprocedure doorlopen. Daarbij horen tests over het brandstofverbruik, de CO₂-uitstoot en de uitstoot van andere stoffen zoals stikstofoxides en fijnstof. Tot augustus 2017 werd voor deze metingen de New European Driving Cycle (NEDC) gebruikt, een test uitgewerkt in de jaren 1970. De nieuwe test, de Worldwide Harmonised Light Vehicle Test Procedure (WLTP), vertrekt van veel realistischere testomstandigheden.

Bij deze test wordt onder meer rekening gehouden met een hogere gemiddelde en maximumsnelheid, meer verschillende rijomstandigheden (stadsverkeer, buitenverkeer, hoofdwegen en snelwegen), langere testafstand en –duur. De nieuwe test leidt onvermijdelijk tot een hogere CO₂-uitstoot.

Vanaf september 2017 werd WLTP de testcyclus voor nieuwe automodellen. Vanaf september 2018 werden alle nieuwe auto's, ook modellen die al langer werden gecommmercialiseerd, getest volgens de WLTP.

De grootste impact van deze wijziging zullen we pas zien vanaf eind 2021 omdat de overgangperiode tot dan loopt. De gewijzigde normen zullen van invloed zijn op federaal niveau voor de berekening van de aftrekpercentages van de autokosten en voor de berekening van het voordeel van alle aard. Op gewestelijk niveau wordt de CO2-uitstoot gebruikt voor de berekening van de BIV en de jaarlijkse verkeersbelasting in Vlaanderen en voor de Waalse Ecomalus bij de BIV.

BLV is een van de partners van de Leerstoel Mobiliteit

Mobiliteit vormt één van de grootste actuele maatschappelijke uitdagingen. Elf belangengroepen, waaronder de BLV en Renta, de beroepsvereniging van autoverhuurbedrijven, stelden daarom een budget ter beschikking van het Brussels Studies Institute in het kader van een academische onderzoekstoel. Sinds 2015 onderzoekt een team van academici een brede waaier van onderwerpen gelinkt aan mobiliteit.

Volgende topics werden uitgebreid onderzocht :

- gebruik van de bedrijfswagens en salariswagens,
- hoe de autoleasebedrijven omgaan met de wijzigingen in hun core business,
- bedrijfsmobiliteit in het licht van globale trends zoals deeleconomie en demografische wijzigingen, onderzoek naar de mobiliteitsoplossingen voor de bedrijfswagenbestuurders,
- aspecten van het mobiliteitsbudget,
- ontwikkelen van een simulatiemodel voor de vervanging van bedrijfswagens, enz.

Op 26 maart 2019 werd de leerstoel afgesloten met een Academische zitting.

In de weken voorafgaand aan deze Academische zitting was het al mobiliteit wat de klok sloeg in de Belgische media. Alle kranten, zowel Nederlandstalige als Franstalige, brachten uitgebreide artikelen over de files. De grote schuldigen van deze files, volgens de meeste bronnen, zijn de bedrijfswagens.

De BLV neemt zijn verantwoordelijkheid op om mee na te denken over nieuwe mobiliteitsoplossingen en alternatieven voor de bedrijfswagen en dit gecombineerd met de klimaatuitdagingen.

De sector onderzoekt de mogelijkheden van het concept van "*mobility as a service*": verschillende vervoersmiddelen combineren om de dagelijkse mobiliteit beter te organiseren. Hierbij verschuift het accent van de gebruiker die eigenaar is van het transportmiddel naar verschillende gebruikers in een deeleconomie.

Financiële leasemaatschappijen financieren niet alleen bedrijfswagens, maar ook bussen voor het openbaar vervoer. Dankzij leasing kunnen openbare vervoersmaatschappijen milieuvriendelijkere en meer comfortabele transportmiddelen inzetten.

Bovendien stelt de BLV vast dat, zoals hierboven gemeld, het leasingwagenpark meer en meer milieubewuste wagens met een lagere CO2-uitstoot bevat.

Eén van de meest interessante resultaten van de studie was het CoCaTax (*company car tax*) micro-simulation model. Dit model simuleert door de input van verschillende parameters op welke manier het gebruik van de bedrijfswagens kan worden beïnvloed. Een verdere verfijning van dit model kan de zoektocht naar alternatieve oplossingen voor het mobiliteitsprobleem vereenvoudigen.

Karin van Aert
Voorzitster van de Commissie Wheels

Leden van de Commissie Wheels :

BNP PARIBAS LEASE GROUP

ALPHA CREDIT

BELFIUS LEASE

BMW FINANCIAL SERVICES

CM-CIC LEASING BELGIUM

DE LAGE LANDEN LEASING

EB-LEASE

ING LEASE

KBC LEASE

VAN BREDA CAR FINANCE

BLV

Karin van Aert, Voorzitster

Quentin Wouters

Sophia De Ridder

Samira Aoufi

Patrice Labbé

Lucie Ducuroir

Roland D'hont en Bettina Baquet

Jeroen Allemeersch

Chris Van Campenhout

Heidi Lambrecht

Anne-Mie Ooghe

Commissie 'Young Generation'

In april vorig jaar werd onze commissie "BLV Young Generation" opgestart, met als doel de leasingsector aantrekkelijker te maken bij jongeren. Ondanks de stijging van de leasingproductie, merken we dat bij de jongere generatie, de ondernemers van morgen, leasing maar weinig bekend is.

Intussen zijn we een jaar en heel wat brainstormsessies later, onder andere samen met onze collega's van NVL "NEXT" (dit is de Nederlandse tegenhanger van de BLV) en krijgt ons plan van aanpak stilaan vorm.

Onze bedoeling is om vooral bij jongeren en beginnende ondernemers een aantal misvattingen over leasing uit de wereld te helpen. Dit willen we in een eerste fase bewerkstelligen via de hogescholen en universiteiten. We hebben zelf gemerkt dat tijdens onze opleiding nauwelijks of geen aandacht werd geschonken aan leasing, waardoor ons leasingberoep al te weinig bekend is. En "onbekend is onbemind", niet waar?

Wij willen ons doel bereiken door een zicht te krijgen op de inhoud van de verschillende relevante cursussen, zodat wij kunnen nagaan hoe deze eventueel aangepast kunnen worden. Daarnaast is het ook de bedoeling te bekijken of het mogelijk is om gastcolleges en workshops te organiseren, al dan niet samen met de onderwijsinstellingen. Op deze manier kunnen we dan de jongeren de voordelen van leasing bijbrengen en hen eveneens warm maken voor de leasingsector als werkgever.

Om de scholen op een zo professioneel mogelijk manier te benaderen, werken wij momenteel aan een soort "leaflet" waarin wij ons project en de belangrijkste aspecten van leasing toelichten. De ruwe versie zou in principe klaar moeten zijn tegen begin april.

Daarnaast hebben wij contact gehad met een oud-leerkracht van één van onze leden bij Thomas More Mechelen. Ons project werd hier zeer enthousiast onthaald. Zij zagen de mogelijkheid om op korte termijn iemand uit de leasingsector te laten deelnemen aan hun "More Seminars". Dat zijn gastcolleges van ongeveer 90 minuten, die de studenten verplicht moeten volgen als aanvulling op hun cursussen. Enkele voorbeelden van eerdere colleges: islambankieren en vastgoed in Spanje. Een leasing gerelateerd onderwerp zou hier aldus niet misstaan.

Daarnaast willen wij ook zorgen voor meer zichtbaarheid van de sector op Social Media. Hiervoor zullen wij afstemmen met onze collega's van het Redactiecomité van de BLV. Wordt dus vervolgd.

Ons project staat op die wijze volledig in zijn startblokken en wij hopen op korte termijn mooie resultaten te kunnen boeken.

Caroline Van Peteghem
Voorzitster van de Commissie "Young Generation"

Leden van de commissie “Young Generation” :

BELFIUS LEASE	Caroline Van Peteghem - Voorzitster
BELFIUS LEASE	Metin Kareman – Voorzitter
BELFIUS LEASE	Davy De Cubber en Karim El Hajoui
BNP PARIBAS LEASE GROUP	Xavier Van Humbeeck
CM-CIC LEASE	Aiman Bayer
EB LEASE	Evelien Claes
ECONOCOM LEASE	Yannick Weitz
KBC	Freya Van den Bulck
ING LEASE	David Dumoulin
VAN BREDA CAR FINANCE	Katrien Vermeiren



Statistieken

De leasingmarkt in 2018

De **totale productie (roerende en onroerende leasing)** van de BLV-leden lag, op basis van de ondertekening van het contract, in 2018 **4,6 % hoger** dan in 2017 en bedroeg **6,1 miljard EUR**. Hiermee lag de leasingproductie op het hoogste niveau dat ze ooit heeft bereikt.

De productie van de roerende leasing klom met 6,9 %, de productie van onroerende leasing lag, op basis van de ondertekening van het contract, in 2018 10 % lager dan een jaar eerder.

Bekijken we de evolutie van roerende leasing per **type uitrusting**, dan deed zich een stijging voor bij de machines en industriële uitrustingen (+ 16,7 %) en de bedrijfswagens (+ 10,2 %). Na jaren van terugval, herstelde de leasingproductie van hernieuwbare energie zich. In 2018 bedroeg ze bijna het zevenvoudige van het jaar voordien. De leasingproductie van de computers en het bureelmateriaal, de personenwagens en de *big items*, zijnde boten, vliegtuigen en spoorwagemateriaal daalde respectievelijk met 15,6 %, 5,1 % en 45,6 %.

De leasingproductie steeg bij alle **cliëntencategorieën**, met uitzondering van de publieke sector (-26,2 %). De leasingproductie aan de landbouw, de industrie en de dienstensector nam respectievelijk toe met 9,4 %, 8,8 % en 6,9 %.

Bij het aantal nieuwe roerende leasingcontracten, onderverdeeld naar **grootte van het contract**, vormen de contracten voor een bedrag tot 20.000 EUR de grootste categorie, met een belang van 42 % in 2018, gevolgd door het aantal nieuwe contracten tussen 20.000 EUR en 50.000 EUR (36,9 %). Het belang dat het sterkst toenam het voorbije jaar, was dat van de nieuwe contracten voor een bedrag tussen 100.000 EUR en 1 miljoen EUR, namelijk van 7,8 % in 2017 tot 8,2 % in 2018.

In de jaarlijkse BLV-enquête werd ook gevraagd naar de productie van roerende leasing in functie van het **aanbrengkanaal**: in 2018 werd 27,4 % van het aantal nieuwe contracten aangebracht via vendoren, 67,5 % via het bankkanaal en 5,1 % rechtstreeks.

Het belang van de **financiële leasing** in de totale roerende leasingproductie breidde uit tot 68,1 %, ten nadele van de **operationele leasing** (31,9 %).

Eind 2018 lag het **uitstaande bedrag aan roerende en onroerende leasing 7 % hoger** dan een jaar eerder. Het bereikte **16,2 miljard EUR**.

De **bruto-investeringen in vaste activa van de ondernemingen** namen in 2018 toe met 3,5 %. Doordat de leasingproductie bij de BLV-leden iets sterker steeg (+ 4,6 %), kende de **penetratiegraad**, zijnde de verhouding tussen de leasingproductie en de bruto-investeringen in vaste activa van de ondernemingen, een lichte stijging van 8,2 % in 2017 tot 8,3 % in 2018.

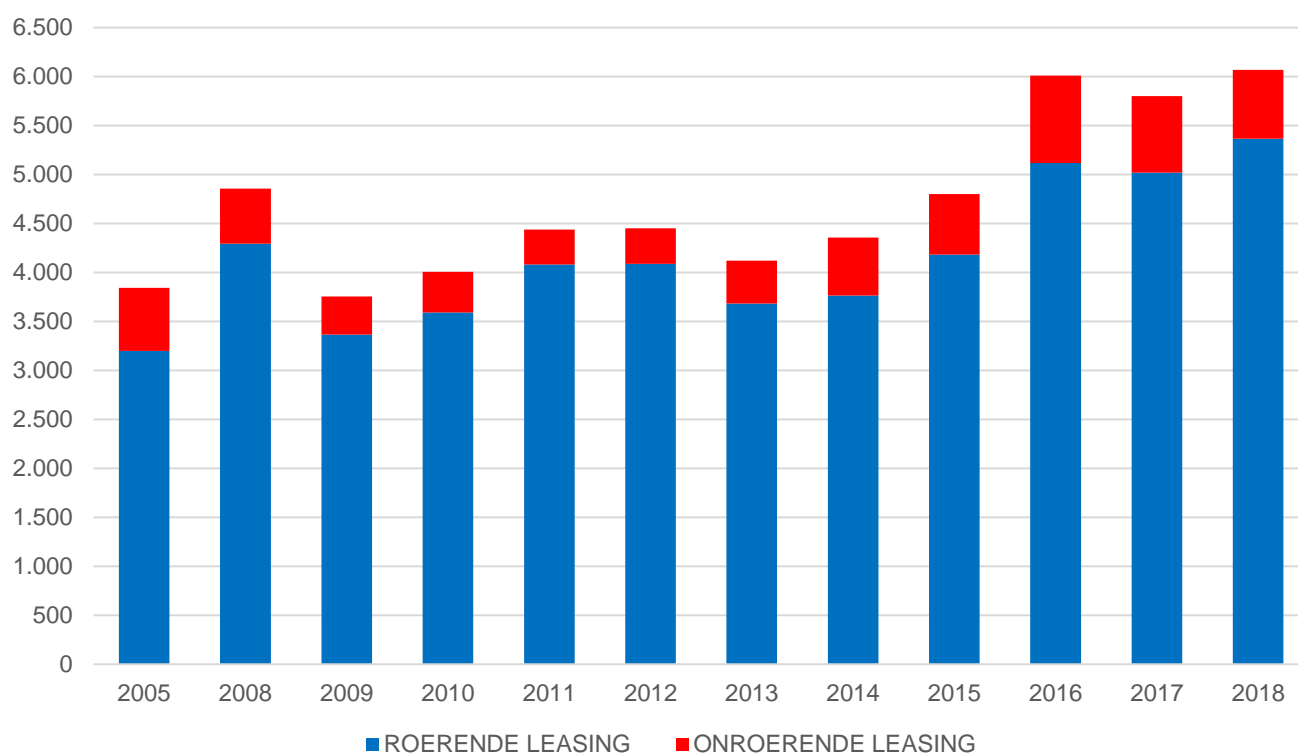
Anne-Mie Ooghe
Secretaris-Generaal

Totale leasingproductie van de BLV-leden*

(in miljoenen EUR)	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018	2018/2017
ROERENDE LEASING	2.729,0	3.200,9	3.590,8	3.765,5	4.184,9	5.116,4	5.020,7	5.366,6	6,9%
ONROERENDE LEASING	351,9	644,0	414,7	591,4	615,5	893,3	779,3	701,7	-10,0%
ALGEMEEN TOTAAL	3.080,9	3.844,9	4.005,5	4.356,8	4.800,5	6.009,6	5.800,1	6.068,4	4,6%

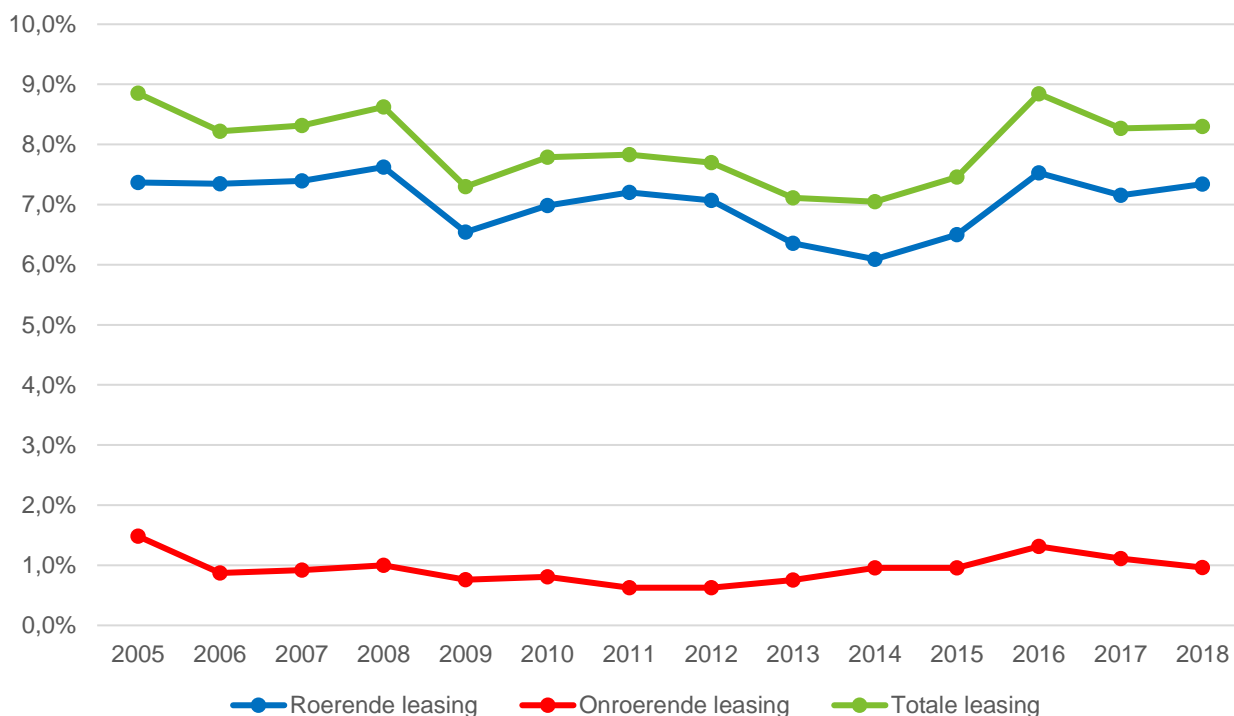
Productie van roerende en onroerende leasing

(in miljoenen EUR)



* Op basis van de ondertekening van het contract.

Penetratiegraad van de leasing ⁽¹⁾ (leden van de BLV)



(1) Jaarlijkse leasingproductie in verhouding tot de brutovorming van vast kapitaal door ondernemingen.

Roerende leasing : productie per type uitrusting (bedragen in miljoenen EUR)

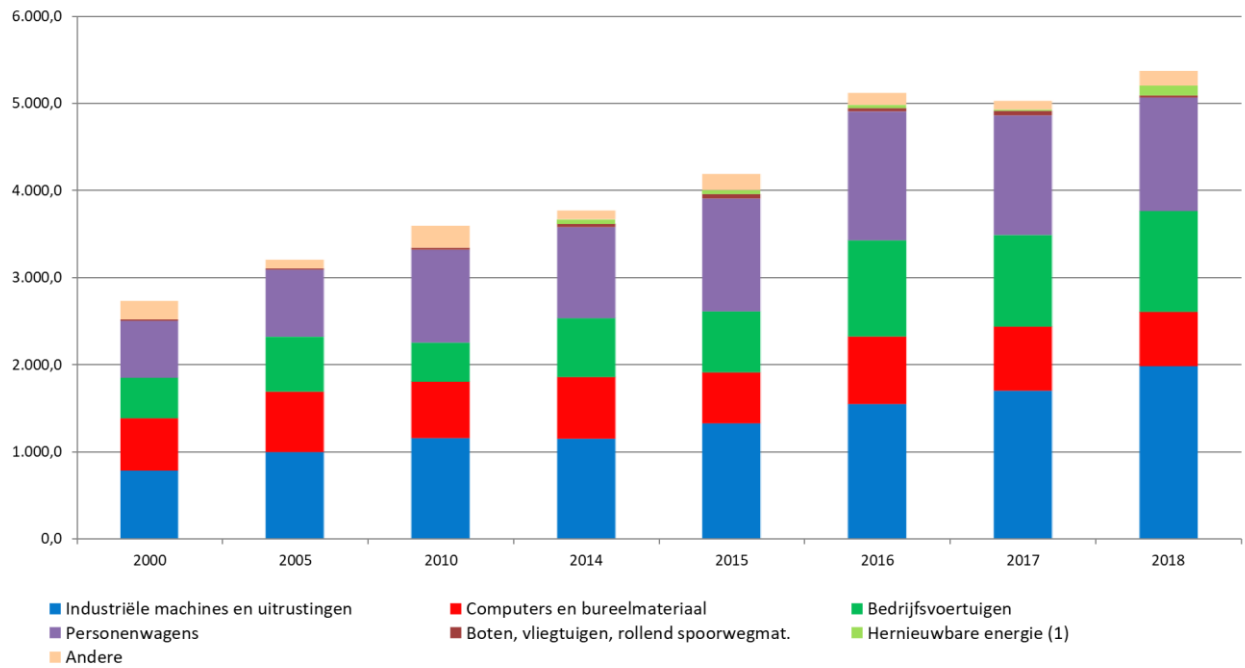
	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018	2018/2017
Industriële machines en uitrustingen	780,3	994,5	1.159,3	1.152,0	1.323,2	1.547,0	1.694,3	1.977,5	16,7%
Computers en bureelmateriaal	600,4	695,8	646,7	703,2	588,2	777,0	740,8	625,4	-15,6%
Bedrijfsvoertuigen	464,9	627,1	449,6	678,0	701,9	1.099,9	1.046,9	1.153,3	10,2%
Personenwagens	657,8	770,6	1.063,7	1.045,0	1.292,7	1.475,7	1.372,6	1.302,7	-5,1%
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwegmat.	14,3	16,2	24,3	39,6	48,7	41,2	50,4	27,4	-45,6%
Hernieuwbare energie (1)				49,0	47,6	38,6	15,6	107,8	590,4%
Andere	211,4	96,7	247,2	98,6	182,7	137,0	100,2	172,6	72,3%
TOTAAL	2.729,0	3.200,9	3.590,8	3.765,5	4.184,9	5.116,4	5.020,7	5.366,6	6,9%

	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018
Industriële machines en uitrustingen	28,6%	31,1%	32,3%	30,6%	31,6%	30,2%	33,7%	36,8%
Computers en bureelmateriaal	22,0%	21,7%	18,0%	18,7%	14,1%	15,2%	14,8%	11,7%
Bedrijfsvoertuigen	17,0%	19,6%	12,5%	18,0%	16,8%	21,5%	20,9%	21,5%
Personenwagens	24,1%	24,1%	29,6%	27,8%	30,9%	28,8%	27,3%	24,3%
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwegmat.	0,5%	0,5%	0,7%	1,1%	1,2%	0,8%	1,0%	0,5%
Hernieuwbare energie (1)				1,3%	1,1%	0,8%	0,3%	2,0%
Andere	7,7%	3,0%	6,9%	2,6%	4,4%	2,7%	2,0%	3,2%
TOTAAL	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

(1) Zonnepanelen, biomassa, WKK, windmolens.

Productie roerende leasing per type uitrusting

(in miljoenen EUR)



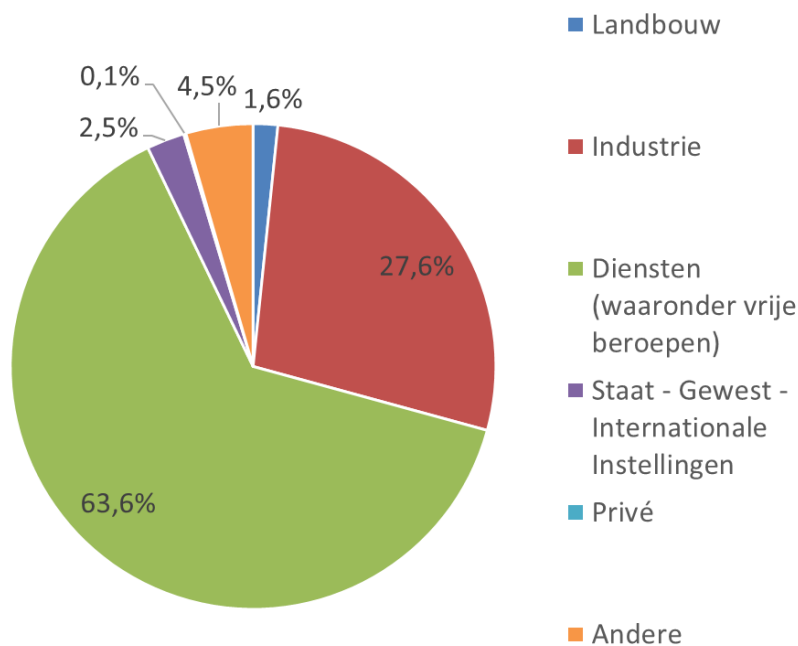
(1) Zonnepanelen, biomassa, WKK, windmolens.

Roerende leasing : productie per klantentype (bedragen in miljoenen EUR)

	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018	2018/2017
Landbouw	48,7	27,8	92,8	54,5	56,4	69,7	80,2	87,8	9,4%
Industrie	882,5	913,1	1.308,3	1.165,7	1.238,0	1.320,3	1.361,3	1.481,5	8,8%
Diensten (waaronder vrije beroepen)	1.159,7	1.597,2	1.595,1	2.325,4	2.658,1	3.378,5	3.194,9	3.414,1	6,9%
Staat - Gewest - Internationale Instellinge	85,2	142,7	206,1	97,7	93,4	149,9	183,3	135,4	-26,2%
Privé	3,6	37,8	9,2	0,0	10,6	7,2	7,6	7,9	4,1%
Andere	549,4	482,3	379,3	122,2	128,5	190,8	193,4	240,0	24,1%
TOTAAL	2.729,0	3.200,9	3.590,8	3.765,5	4.184,9	5.116,4	5.020,7	5.366,6	6,9%

	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018
Landbouw	1,8%	0,9%	2,6%	1,4%	1,3%	1,4%	1,6%	1,6%
Industrie	32,3%	28,5%	36,4%	31,0%	29,6%	25,8%	27,1%	27,6%
Diensten (waaronder vrije beroepen)	42,5%	49,9%	44,4%	61,8%	63,5%	66,0%	63,6%	63,6%
Staat - Gewest - Internationale Instellinge	3,1%	4,5%	5,7%	2,6%	2,2%	2,9%	3,7%	2,5%
Privé	0,1%	1,2%	0,3%	0,0%	0,3%	0,1%	0,2%	0,1%
Andere	20,1%	15,1%	10,6%	3,2%	3,1%	3,7%	3,9%	4,5%
TOTAAL	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Productie roerende leasing in bedragen per klantentype (2018)



Financiële en operationele roerende leasing (productie)
per type uitrusting en per klantentype
(aantallen in eenheden, bedragen in miljoenen EUR)

2018	Financiële leasing		Operationele leasing		Totaal	
	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag
TYPE UITRUSTING						
Machines en industriële uitrustingen	14.283	1.579,5	4.555	398,0	18.838	1.977,5
Computers en bureelmaterieel	4.212	393,6	12.762	231,8	16.974	625,4
Bedrijfswagens	17.451	803,5	7.289	349,8	24.740	1.153,3
Personenwagens	24.199	603,5	18.642	699,1	42.841	1.302,7
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwegmat.	9	19,2	9	8,2	18	27,4
Hernieuwbare energie (1)	45	107,6	2	0,2	47	107,8
Andere	1.581	148,4	119	24,3	1.700	172,6
TOTAAL	61.780	3.655,2	43.378	1.711,5	105.158	5.366,6
PER KLANTENTYPE						
Landbouw	895	79,1	154	8,7	1.049	87,8
Industrie	13.131	1.059,2	7.118	422,2	20.249	1.481,5
Diensten (waaronder vrije beroepen)	42.235	2.208,9	28.555	1.205,2	70.790	3.414,1
Staat - Gewest - Internationale instellingen	1.981	119,5	765	15,9	2.746	135,4
Privé - cliënteel	174	4,6	110	3,3	284	7,9
Andere	3.364	183,9	6.676	56,1	10.040	240,0
TOTAAL	61.780	3.655,2	43.378	1.711,5	105.158	5.366,6

(1) Zonnepanelen, biomassa, WKK, windmolens.

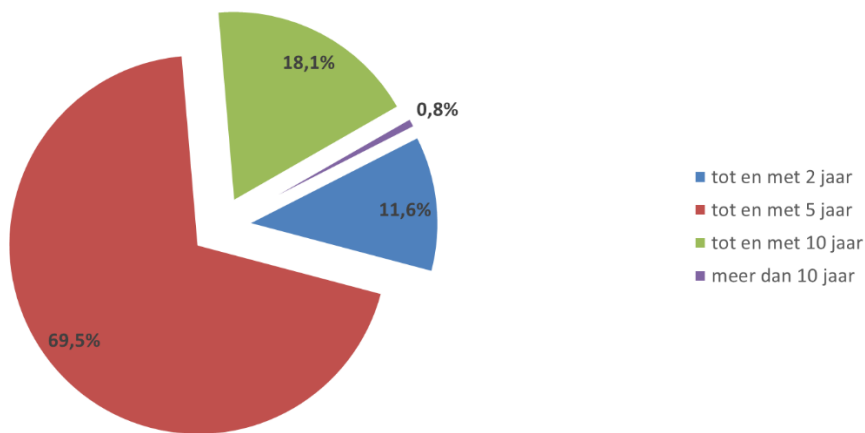
Evolutie van de financiële en operationele roerende leasing
(productie; bedragen in miljoenen EUR)

	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018	2018/2017
Financiële leasing	1.767,5	1.842,8	2.327,5	2.607,9	2.691,0	3.255,3	3.220,4	3.655,2	13,5%
Operationele leasing	963,3	1.358,2	1.263,3	1.157,6	1.494,0	1.861,1	1.800,3	1.711,5	-4,9%
TOTAAL	2.730,8	3.200,9	3.590,8	3.765,5	4.185,0	5.116,4	5.020,7	5.366,6	6,9%
Financiële leasing	64,7%	57,6%	64,8%	69,3%	64,3%	63,6%	64,1%	68,1%	
Operationele leasing	35,3%	42,4%	35,2%	30,7%	35,7%	36,4%	35,9%	31,9%	
TOTAAL	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	

Roerende leasing, productie op basis van de contractduur (bedragen in miljoenen EUR)

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
tot en met 2 jaar	408,8	426,1	410,5	381,3	444,8	635,4	525,7	623,2
tot en met 5 jaar	2.740,5	2.704,1	2.445,5	2.761,5	2.997,2	3.650,1	3.624,0	3.732,2
tot en met 10 jaar	545,0	709,2	748,7	577,7	654,4	782,6	836,1	969,9
meer dan 10 jaar	388,9	248,5	78,7	44,9	88,6	48,2	34,9	41,2
TOTAAL	4.083,2	4.087,9	3.683,4	3.765,5	4.184,9	5.116,4	5.020,7	5.366,6

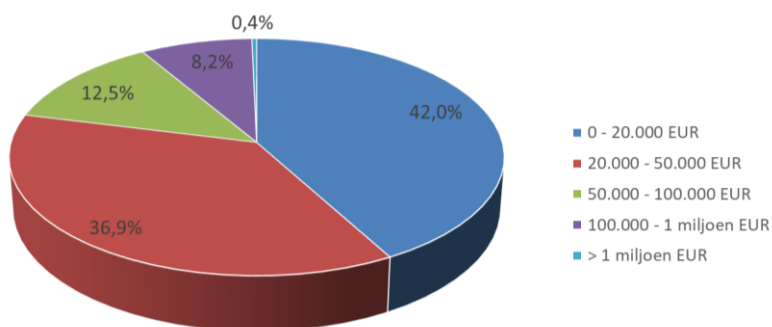
Productie roerende leasing op basis van de contractduur (2018)



Roerende leasing, productie op basis van de contractgrootte (aantal contracten, in eenheden)

	2015	2016	2017	2018
0 - 20.000 EUR	40.123	41.958	42.034	44.135
20.000 EUR - 50.000 EUR	34.370	39.252	36.819	38.810
50.000 EUR - 100.000 EUR	10.197	12.823	12.774	13.192
100.000 EUR - 1 miljoen EUR	5.441	6.813	7.783	8.649
> 1 miljoen EUR	270	425	371	373
TOTAAL	90.401	101.271	99.781	105.159

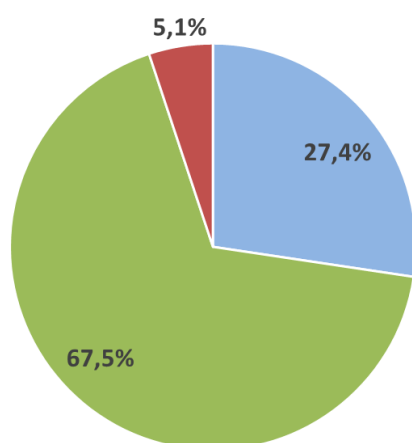
Productie roerende leasing op basis van de contractgrootte (2018)



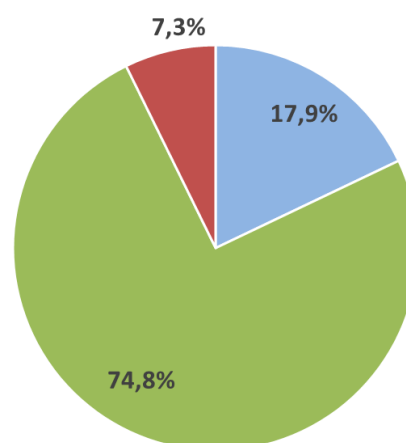
Roerende leasing, productie in functie van het aanbrengekanaal (2018)

	Aantal contracten (in eenheden)	Bedragen (in miljoenen EUR)
Via vendoren	28.773	962,1
Via het bankkanaal	71.023	4.013,4
Rechtstreeks	5.362	391,1
TOTAAL	105.158	5.366,6

*Aantal contracten
(aandeel in totaal, in %)*



*Bedragen
(aandeel in totaal, in %)*



■ Vendoren ■ Banken ■ Rechtstreeks

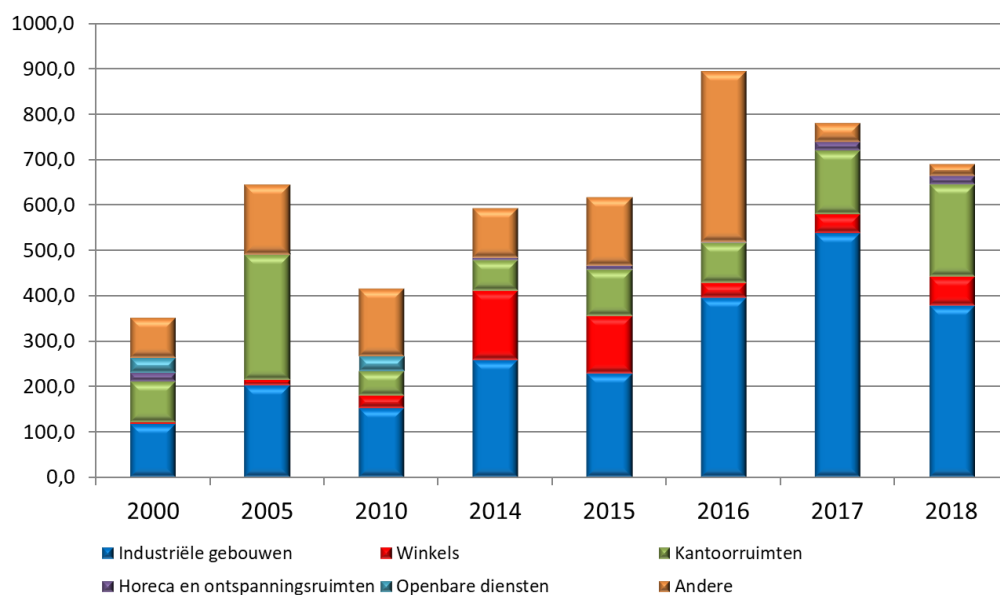
**Onroerende leasing per type gebouw (productie)* :
verdeling naar financiële en operationele leasing (2018)**
(bedragen in miljoenen EUR)

	Financieel	Operationeel	Totaal
Industriële gebouwen	176,9	200,9	377,8
Winkels	24,3	38,9	63,1
Kantoorruimten	96,4	106,3	202,6
Horeca en ontspanningsruimten	8,6	11,4	20,0
Openbare diensten	0,0	0,0	0,0
Andere	25,6	12,6	38,2
TOTAAL	331,7	370,0	701,8

Evolutie onroerende leasing per type gebouw (productie)*
(bedragen in miljoenen EUR)

	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018	2018/2017
Industriële gebouwen	117,9	202,3	151,1	257,5	228,6	395,1	536,2	377,8	-29,5%
Winkels	1,9	11,4	27,8	152,0	126,5	32,9	42,9	63,1	47,2%
Kantoorruimten	91,4	275,9	54,0	67,5	101,7	88,4	139,0	202,6	45,7%
Horeca en ontspanningsruimten	18,5	0,4	0,0	5,9	9,5	1,8	19,1	20,0	4,5%
Openbare diensten	32,3	0,7	32,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Andere	90,0	153,4	149,3	108,5	149,3	375,1	42,1	38,2	-9,3%
TOTAAL	351,9	644,0	414,7	591,4	615,5	893,3	779,3	701,8	-10,0%

Productie onroerende leasing per type gebouw (in miljoenen EUR)*



* Op basis van de ondertekening van het contract.

Roerende en onroerende leasing : uitstaande volumes

(Bedragen in miljoenen EUR; aantallen in eenheden)

	2005		2010		2015		2016		2017		2018		2018/2017	
	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag
Roerende leasing	240.161	6.356,7	270.825	7.988,7	274.686	9.179,7	301.828	9.845,4	306.113	10.188,2	332.523	11.132,4	8,6%	9,3%
Onroerende leasing	1.363	2.490,0	2.147	3.969,4	2.622	4.326,9	2.713	4.713,5	2.864	4.930,7	2.960	5.041,2	3,4%	2,2%
Totaal	241.524	8.846,7	272.972	11.958,1	277.308	13.506,6	304.541	14.558,8	308.977	15.118,9	335.483	16.173,6	8,6%	7,0%

Voertuigen : evolutie van het uitstaand volume

	Aantal (in eenheden)						Bedrag (in miljoenen EUR)					
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Personenwagens	101.607	96.540	105.587	100.600	95.568	110.645	1.821,2	1.776,6	2.005,6	2.247,0	2.023,3	2.255,7
Andere voertuigen	37.003	44.420	51.080	49.031	79.418	79.448	929,4	1.232,1	1.496,3	1.821,2	2.108,1	2.374,5
TOTAAL	138.610	140.960	156.667	149.631	174.986	190.093	2.750,6	3.008,7	3.501,8	4.068,1	4.131,4	4.630,1



Samenstelling Raad van Bestuur en ledenlijst

BELGISCHE LEASINGVERENIGING

Secretariaat
Aarlenstraat 82
1040 Brussel
TEL +32 (2) 507 69 23
FAX +32 (2) 888 68 11
E-mail : ao@febelfin.be

Samenstelling van de Raad van Bestuur (tot 25 april 2019)

Voorzitter :	Patrick BESELAERE	(ING Lease Belgium)
Ondervoorzitter :	Tom SWERTS	(KBC Lease)
Leden :	Dirk BOEYKENS	(BNP Paribas Leasing Solutions)
	Marc CLAUS	(EB Lease)
	Guy DE CEUSTER	(Belfius Lease)
	Christian LEVIE	(Econocom Lease)
	Catherine MEYERS	(De Lage Landen Leasing)
	Francis PETERS	(Van Breda Car Finance)
Secretaris-Generaal :	Anne-Mie OOGHE	

Samenstelling van de Raad van Bestuur (vanaf 25 april 2019)

Voorzitter :	Patrick BESELAERE	(ING Lease Belgium)
Ondervoorzitter :	Tom SWERTS	(KBC Lease)
Leden :	Dirk BOEYKENS	(BNP Paribas Leasing Solutions)
	Judith BÜHLER	(ABN AMRO Lease N.V.)
	Marc CLAUS	(EB Lease)
	Guy DE CEUSTER	(Belfius Lease)
	Christian LEVIE	(Econocom Lease)
	Catherine MEYERS	(De Lage Landen Leasing)
	Francis PETERS	(Van Breda Car Finance)
Secretaris-Generaal :	Anne-Mie OOGHE	

EFFECTIEVE LEDEN

AB LEASE NV

Bergensesteenweg 488 - 1600 SINT-PIETERS-LEEUEW
Tel. 02/414.76.72 - Fax 02/414.92.00

AGFA FINANCE

Septestraat 27 - 2640 MORTSEL
Tel. 03/444.71.90 - Fax 03/444.71.91

ABN AMRO LEASE N.V.

Vliegend Hertlaan 77, 3526 KT UTRECHT (NL)
Tél : +31 30 212 64 06 - Fax +31 30 290 65 75

ALPHA CREDIT

Ravensteinstraat 60/15, 1000 BRUSSEL
Tel : 02/508 02 21 - Fax 02/502 73 94

BELFIUS LEASE SA

Rogierplein 11 - 1210 BRUSSEL
Tel. 02/222.37.12 - Fax 02/222.37.13

BMW FINANCIAL SERVICES BELGIUM NV

Industriepark "DE VLIET"
Lodderstraat 16 - 2880 BORNEM
Tel. 03/890.51.01 - Fax 03/890.51.39

BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS

Gentsesteenweg 1440 - 1082 BRUSSELS
Tel. 02/506.02.11 - Fax 02/511.99.60

CATERPILLAR FINANCIAL SERVICES BELGIUM (CFSB)

Filiale belge
Steenweg op Brussel 340 - 3090 OVERIJSE
Tel. 02/689.22.10 - Fax 02/688.14.85

CHG-MERIDIAN BELUX NV

Romeinsesteenweg 468 - 1853 GRIMBERGEN
Tel. 02/705.46.00 - Fax 02/705.35.87

CM-CIC LEASING Belgium

De Crayerstraat 14 - 1000 BRUSSEL
Tel. 02/626 02 70 - Fax 02/626 02 71

DEUTSCHE LEASING BENELUX NV

Generaal Lemanstraat 74 - 2600 ANTWERPEN
Tel. 03/286.43.85 - Fax 03/286.43.99

DE LAGE LANDEN LEASING N.V.

Blarenberglaan 3C - 2800 MECHELEN
Tel. 015/36 94 11

VERTEGENWOORDIGERS

Sylvie BEEUWSAERT

sylvie@ablease.com

Magda DEBURGHGRAEVE

magda.deburghgraeve@agfa.com

Judith BÜHLER

Judith.Buhler@be.abnamrelease.com

Bart VERVENNE

bart.vervenne@alphacredit.be

Guy DE CEUSTER

guy.deceuster@belfius.be

Ariane STRUYF

ariane.struyf@bmw.be

Dirk BOEYKENS

dirk.boeykens@bnpparibas.com

Maxime SEMPO

maxime.sempo@cat.com

Rony TIMMERMANS

rony.timmermans@chg-meridian.com

Patrice LABBE

patrice.labbe@cmcic.com

Marc ANDRIES

marc.andries@dlbenelux.com

Catherine MEYERS

catherine.meyers@dllgroup.com

EB-LEASE NV

Burgstraat 170 - 9000 GENT
Tel. 09/224.74.74 - Fax 09/224.43.35

ECONOCOM LEASE NV

Horizon Parc
Leuvensesteenweg 510 B 80 - 1930 ZAVENTEM
Tel. 02/790.81.11 - Fax 02/790.81.20

ING LEASE BELGIUM NV

Marnixlaan, 24 - 1000 BRUSSEL
Tel. 02/739.64.11 - Fax 02/739.64.00

INTEGRALE

Place St. Jacques 11 bte 101 - 4000 LIEGE
Tel. 04/232.44.11 - Fax 04/232.44.51

KBC LEASE BELGIUM NV

Brusselsesteenweg 100 - 3000 LEUVEN
Tel. 016/88.10.10 - Fax 016/88.10.30

KOMATSU FINANCIAL EUROPE NV

Mechelsesteenweg 586 - 1800 VILVOORDE
Tel. 02/255 24 32 - Fax 02/252 19 81

MAXITRUCK FINANCE & LEASE NV

Franklin Rooseveltlaan 121 - 8790 WAREGEM
Tel. 056/20 26 36 - Fax 056/20.24.29

PACCAR FINANCIAL BELGIUM

Luxemburgstraat 17, 9140 TEMSE
Tel. 03/710 14 76 - Fax 03/710 14 68

REALLEASE

Borrestraat 23 - 1932 ZAVENTEM
Tel. 02/302 40 00

SAMBRELEASE SA

Av. Georges Lemaître, 62 - Aéroport 6041 GOSELIES
Tel. 071/25.94.94 - Fax 071/25.94.99

SARELCO NV

Scherpenberg - Dreef 99 - 3700 NEREM-TONGEREN
Tel. 012/23.88.04 - Fax 012/23.73.67

SG EQUIPMENT FINANCE BENELUX

Coremansstraat 34 - 2600 ANTWERPEN
Tel. 03/220.00.33 - Fax 03/232.21.87

VAN BREDA CAR FINANCE NV

Ledeganckkaai 7 - 2000 ANTWERPEN
Tel. 03/217.61.11 - Fax 03/235.49.34

Marc CLAUS

marc.claus@europabank.be

Christian LEVIE

christian.levie@econocom.be

Patrick BESELAERE

patrick.beselaere@ing.com

Patrice BEAUPAIN

patrice.beaupain@integrale.be

Tom SWERTS

tom.swerts@kbc.be

Kris DE GEYTER

kris.degeyter@komatsu.eu

Karl VERVAEKE

info@maxitruck.com

Dirk GHEERAERT

dirk.gheeraert@paccar.com

Anthony DIERCKX

a.dierckx@financialfleetservices.eu

Martine DEGRAUX

martine.degraux@sambrinvest.be

Philippe KARELLE

p.karelle@skynet.be

Luc VAN DINGENEN

Luc.VanDingenen@sgef.be

Francis PETERS

Francis.Peters@vanbredacarfinance.com

XEROX FINANCIAL SERVICES NV
Wezembeekstraat 5 - 1930 ZAVENTEM
Tel. 02/716.66.03 - Fax 02/716.66.04

Gunther VAN STICCHEL
Gunther.VanStichel@xerox.com

Totaal aantal leden: 26

GEASSOCIEERDE LEDEN

BUYLE LEGAL

Louizalaan 523 - 1050 BRUSSEL
Tel. 02/600 52 23 - Fax 02/600 52 01

CROSSLAW scrl/cvba

Marsveldplein 2 - 1050 BRUSSEL
Tel. 02/510 52 00 - Fax 02/503 48 58

IDINVEST PARTNERS

117, Avenue des Champs-Élysées – 75008 PARIS
Tél. +33 1 85 76 07 55

RITCHIE BROS

Concordiastraat 20 - 4811 NB BREDA (NL)
Tel. +31 622 21 27 60 - Fax +31 168 39 22 50

VERTEGENWOORDIGERS

Daniel Van der MOSEN
dvandermosen@buylelegal.eu

Jean-François MICHEL
jf.michel@crosslaw.be

Damien BOULANGEAT
db@idinvest.com

Christian SONNEVILLE
csonneville@rbauction.com