



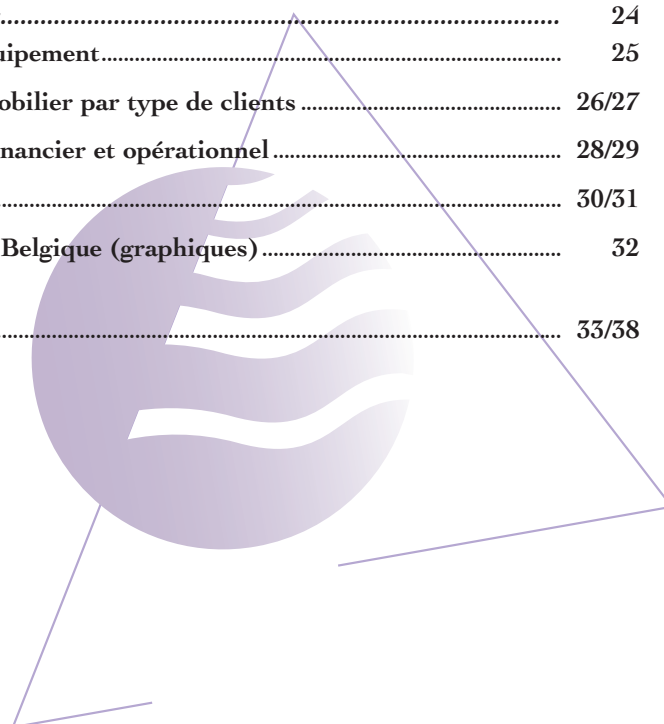
Jaarverslag

2000

Rapport Annuel

Inhoudstafel - Table de Matières

	blz./pg.
<i>Voorwoord</i>	4
<i>Avant-propos</i>	5
<i>Overzicht van de Werkzaamheden van de BLV Commissies in 2000</i>	7
<i>Aperçu de l'Activité des Commissions ABL en 2000</i>	7
▲ <i>Commissie Autoleasing - Commission Leasing Voitures</i>	8/9
▲ <i>Commissie Onroerende Leasing - Commission Leasing Immobilier</i>	10/11
▲ <i>Juridische Commissie - Commission Juridique</i>	12/14
▲ <i>De evolutie van de boekhoudwetgeving - L'évolution de la législation comptable</i>	15/16
<i>Werkzaamheden van BLV in het kader van LEASEEUROPE in 2000</i>	17/18
<i>Activités de l'ABL au sein de LEASEEUROPE en 2000</i>	17/18
<i>Statistieken - Statistiques</i>	19
<i>De leasingmarkt in 2000 - Le marché du leasing en 2000</i>	21
<i>Totale leasingproductie van de BLV-leden - Production totale des membres de l'ABL</i>	22/23
<i>Roerende leasing: productie per type uitrusting</i>	24
<i>Leasing mobiel: production par type d'équipement</i>	25
<i>Roerende leasing per klantentype - Leasing mobilier par type de clients</i>	26/27
<i>Financiële en operationele leasing - Leasing financier et opérationnel</i>	28/29
<i>Onroerende leasing - Leasing immobilier</i>	30/31
<i>Leasing in België (grafieken) - Le leasing en Belgique (graphiques)</i>	32
<i>Ledenlijst - Liste des membres</i>	33/38



Voorwoord

- *Cijferbespreking*

Met een totale leasingproductie van 124,5 mia. BEF werd voor het eerst de kaap van de 120 mia. BEF overschreden en realiseerden de leden van de Belgische Leasevereniging voor het zevende opeenvolgende jaar een stijging van het geproduceerde volume aan leasingcontracten.

Een stijging van 8,8 % of 10 mia. BEF houdt echter in dat de groeivertraging die zich heeft ingezet in 1999 (groei met 10,9 %) zich verder doorzet.

Opvallend is de verdere forse stijging in het segment “industriële machines en uitrusting” met een groei van 54% t.o.v. 1999. Hierdoor wordt dit segment met 28,6% van het totaal, het belangrijkste segment van de ganse leaseproductie. De economische groei gekoppeld aan een hoog volume aan rationalisatie-investeringen ligt wellicht aan de grondslag hiervan.

Opmerkelijk is tevens de terugval met 16% inzake “computers en bureelmateriaal”. Dit segment valt terug van de 1ste naar de 5de plaats inzake belangrijkheid, na de industriële machines en de personenwagens.

Wat de personenwagens betreft, valt op dat dit segment voor het eerst sinds 1995 een daling kent (van 4 % t.o.v. 1999).

De terugval die de onroerende leasing kende in 1999, werd meer dan gecompenseerd door een forse groei met 19 % in 2000. Hierdoor belandt de onroerende leasingproductie terug op het niveau van 12 % t.o.v. de totale leasingproductie dat reeds bereikt werd in 1998.

- *Gezien het toenemend belang van het kapitaalbeslag en de “Return on Equity-problematiek”, viel er gunstig nieuws te rapen in de omzendbrief van de Commissie van Bank- en Financien. De vorderingen voortvloeiend uit onroerende leasings afgesloten na 31 mei 2000 en vóór 31 december 2006 dienen maar voor 50 % gewogen te worden.*

- *De Europese Commissie heeft recent een voorstel van directieve gepubliceerd dat zou moeten leiden tot verplichte invoering van de International Accounting Standards (IAS) voor beursgenoteerde ondernemingen en voor geconsolideerde jaarrekeningen en dit (vermoedelijk) vanaf 2005. Meer bepaald ook inzake leasing zou een dergelijke omschakeling fundamentele gevolgen hebben. Alhoewel het basiscriterium om een leasingovereenkomst te kwalificeren als financiële dan wel als operationele leasing vrijwel hetzelfde is volgens IAS als volgens het Belgisch boekhoudrecht (nl. wie draagt de risico's), is de praktische*

invulling in belangrijke mate verschillend. In het geval van het Belgisch boekhoudrecht wordt eerder gekeken naar de vorm (“form”), terwijl men in IAS-verband meer nadruk legt op de inhoud (“substance”). De kwalificatie zal in IAS-kontekst veel meer beïnvloed worden door een kwalitatieve en dus wellicht minder éénduidige beoordeling.

Bovendien is het zeer de vraag welke definitie van leasing het IASC op termijn zal hanteren: de huidige omschrijving zoals opgenomen in IAS 17 of een nieuwe definitie die zou kunnen gebaseerd zijn op het G4+1 rapport m.b.t. nieuwe boekhoudkundige normen voor leasing? Dit laatste stelt voorop dat alle verplichtingen van de huurder door deze laatste zouden moeten geactiveerd worden, waardoor het buitenbalansaspect van huur zal verdwijnen.

Als Belgische Leasevereniging wensen wij te benadrukken dat indien wijzigingen aan het huidige Belgische kader nodig zouden zijn, er voldoende rekening gehouden dient te worden met volgende punten en principes:

- *Ten einde de toepassing van de boekhoudregels zowel voor de leasinggevers als nemers éénduidig en zo weinig verwarrend als mogelijk te houden, wordt gepleit voor het behoud van duidelijke kwantitatieve normen voor de definiëring van lease- en huurtransacties.*

- *De invoering van het materialiteitsbeginsel: dit houdt in dat kleine en alledaagse operaties van leasing voor bijvoorbeeld kopieermachines, micro-informatica ..., en voor zover de investeringswaarde ervan een bepaald bedrag niet te boven gaat, als huuroperaties zouden beschouwd worden op boekhoudkundig vlak.*

- *De BLV is vragende partij voor een voorafgaand overleg met alle betrokkenen en de Commissie voor Boekhoudkundige Normen i.v.m. iedere wijziging en/of invoering van nieuwe definities inzake leaseoperaties.*

Gezien de huidige vertrouwdeheid en ervaring met de bestaande boekhoudreglementering inzake leasing, die duidelijk en klaar is, vraagt de Belgische Leasevereniging derhalve met aandrang om de bestaande, algemeen gekende en aanvaarde definitie, te behouden.

Een juiste kwalificatie van onze producten is van levensbelang voor onze sector.

Marc DE WAELE

Voorzitter

Avant-propos

- Interprétation des chiffres

Avec une production totale de leasing s'élevant à 124,3 milliards BEF c'est pour la première fois que le cap des 120 milliards a été franchi. C'est également pour la septième fois consécutive que les membres de l'Association belge de leasing ont réalisé une hausse dans le volume de la production de contrats de leasing. Une augmentation de 8,8% soit de 10 milliards de francs belges signifie cependant que le ralentissement de la croissance qui a commencé en 1999 (croissance de 10,9%), se confirme.

La branche des machines et équipements industriels connaît une nouvelle fois une augmentation considérable, cette fois de 54% en comparaison de l'année 1999. La production dans cette branche est de 28,6% et devient dès lors la plus importante de toute la production. A la base de la croissance de ce secteur se trouve certes la croissance économique accompagnée d'un haut volume d'investissements en rationalisation. Les ordinateurs et le matériel de bureau se caractérisent d'une régression sautant aux yeux de 16%. En ce qui concerne l'importance ce segment tombe ainsi de la première à la troisième place après les équipements industriels et les voitures de tourisme.

Pour la première fois depuis 1995 on constate une baisse en matière de voitures de tourisme (de 4% vis-à-vis de 1999).

D'autre part la décroissance du leasing immobilier en 1999 a été largement compensée par une forte croissance de 19% en 2000. Ainsi le leasing immobilier revient au niveau de 12% de la production totale, pourcentage qui avait déjà été atteint en 1998.

- Eu égard à l'importance croissante de l'affectation du capital et de la problématique du "return on equity" une circulaire de la Commission Bancaire et Financière nous apporte de bonnes nouvelles. Les créances résultant de contrats de leasing immobilier conclus après le 31 mai 2000 et avant le 31 décembre 2006 ne doivent être pondérées que pour 50%.

- Récemment la Commission européenne a publié un projet de directive tendant à l'introduction obligatoire des International Accounting Standards (IAS) pour les entreprises cotées en bourse et les comptes annuels consolidés et ceci probablement à partir de 2005. Plus précisément en matière de leasing pareille conversion pourra entraîner des conséquences fondamentales. Il est vrai que le critère de base pour qualifier le leasing de financier ou d'opérationnel est à peu près identique selon IAS et le droit comptable belge (notamment à charge de qui sont les risques) mais l'application

pratique diffère sensiblement. Le droit comptable belge prend plutôt la forme ("form") en considération tandis que les normes IAS mettent l'accent sur le contenu ("substance"). La qualification dans le contexte de IAS subira plus l'influence d'une approche qualitative et probablement moins univoque.

La question reste en outre de savoir quelle sera la définition qu'à la longue l'IASC donnera au leasing: la définition actuelle comme elle a été reprise par IAS 17 ou une nouvelle définition qui pourrait être basée sur le rapport G4+1 concernant les nouvelles normes comptables pour le leasing? Ce document met en évidence que toutes les obligations du locataire doivent être activées par celui-ci; il en résulte que l'aspect off balance disparaîtra.

En tant qu'Association belge de leasing nous voulons souligner que, si des modifications au régime actuel en Belgique s'avèrent nécessaires, il faudra suffisamment tenir compte des points et des principes suivants:

- Afin de maintenir l'application des règles comptables, tant pour les sociétés de leasing que pour les preneurs, univoque et sans confusion aucune, préférence doit être donnée au maintien de normes quantitatives explicites en ce qui concerne la définition des opérations de leasing et de location.

- L'introduction du principe de matérialité ce qui veut dire que du point de vue comptable seront considérées comme des opérations de location, des opérations de leasing peu importantes comme par exemple le leasing de photocopieuses, la micro-informatique etc. pour autant que la valeur d'investissement ne dépasse pas un montant déterminé.

- L'ABL est partisane d'une concertation préalable avec toutes les parties intéressées ainsi qu'avec la Commission des normes comptables, en ce qui concerne toute modification et/ou introduction de nouvelles définitions au sujet des opérations de leasing. Eu égard à son expérience en matière des normes comptables claires et précises actuellement en vigueur, l'Association belge de leasing demande avec insistance de maintenir la définition actuelle, généralement connue et acceptée.

Une qualification exacte de nos produits est d'une importance vitale pour notre profession.

Marc DE WAELE
Président

OVERZICHT VAN DE WERKZAAMHEDEN
VAN DE BLV COMMISSIES IN 2000



APERÇU DE L'ACTIVITÉ DES
COMMISSIONS ABL EN 2000



Commissie Autoleasing

Het voorbije jaar werd in de eerste jaarhelft gekenmerkt door een grote stabiliteit inzake de wetgevende, boekhoudkundige en fiscale omgeving waarbinnen de activiteiten autoleasing zich situeren. In het laatste kwartaal zorgden een aantal nieuwe dossiers voor de nodige animo.

Een aantal bekende dossiers bleef op de agenda van de commissie:

Inzake de problematiek van de transportvergunning bleef het wachten op de uitvoeringsbesluiten van de Wet van 3 mei 1999, B.S. 30 juni 1999. Gezien de voordelen welke de nieuwe regeling voor onze sector bevat, wordt de evolutie hiervan op de voet gevolgd. De eerste initiatieven bij het Ministerie van Verkeer en Infrastructuur dateren overigens reeds van medio 1996.

De “geautomatiseerde inning” van de rijtaksen bedrijfsvoertuigen (onderdeel van de Wet van 25.01.1999, B.S. 19.02.1999), beloofd voor 1.1.2000, is er nog steeds niet, ondanks de verwachting dat er finaal in februari 2001 mee kon worden gestart. De verwerking loopt reeds “half-automatisch”, maar met nogal wat achterstand. Een zelfde vertraging dient ook vastgesteld bij de creditering van rijtaksen. Dit bemoeilijkt soms de afrekening met de klant. Deze problemen worden blijkbaar aangepakt, maar er valt te vrezen dat de beide dossiers in 2001 niet van de agenda van onze commissie zullen verdwijnen.

Ook wat het dossier van het bezoldigd personenvervoer betreft, en de discriminatie welke er voor onze sector uit de huidige wetgeving voortvloeit, moet vastgesteld dat er geen vooruitgang kon worden geboekt. Deze zaak werd nochtans uitvoerig bepleit. Hoewel deze materie in 2001 op de agenda van de commissie blijft, is er weinig hoop op een doorbraak.

Daarnaast kwamen volgende nieuwe dossiers op tafel:

In het kader van het akkoord welke de overheid sloot met de transportsector, werd na gezamenlijke tussenkomst van de BLV en de BBVV bij de bevoegde ministers mondeling de toezegging bekomen, dat de overeengekomen regelingen (onder meer inzake vrijstelling van meerwaarden) onverminderd op de verhuurders / leasinggevers van toepassing zullen zijn. Op een gunstig advies op de ministerraad na, werd hiervan inmiddels niets meer vernomen.

Commission Leasing Voitures

La première moitié de l'année 2000 a été caractérisée par une grande stabilité en ce qui concerne l'environnement législatif, comptable et fiscal du leasing de voitures. Par contre, le dernier trimestre quelques nouveaux dossiers ont donné lieu à une certaine animation.

Un nombre de dossiers connus figure toujours à l'ordre du jour de la commission

En ce qui concerne la problématique de la licence de transport nous devons toujours attendre les arrêtés d'exécution de la loi du 3 mai 1999, M.B. 30 juin 1999. Eu égard aux avantages que cette nouvelle réglementation présente pour notre secteur, nous suivons de très près cette évolution. Les premières initiatives du Ministère des Communications et de l'Infrastructure remontent d'ailleurs de la mi-1996.

Le “recouvrement automatisé” des taxes de circulation pour véhicules utilitaires (partie de la loi du 25.01.1999, M.B. 19.02.1999) promis pour le 1^{er} janvier 2000, n'est toujours pas en vigueur malgré l'espoir que finalement en février 2000 elle eut dû être d'application. Le traitement se fait pour le moment déjà à moitié automatiquement mais présente quand même des retards. Un même retard se présente en matière de la manière de créditer la taxe de la circulation. Ceci complique le règlement de comptes avec le client. Apparemment on s'occupe de ces problèmes mais il y a lieu de craindre que ceux-ci figureront toujours à l'ordre du jour de notre commission en 2001.

Il en est de même du dossier du transport de personnes rémunéré et de la discrimination qui résulte de la législation actuellement en vigueur pour notre secteur: aucun progrès n'a été réalisé. Ce problème a fait l'objet d'exposés détaillés. Il continue à faire partie de l'ordre du jour de la commission en 2001 mais il y a peu d'espoir qu'il y ait une percée.

De nouveaux problèmes ont été mis sur le tapis:

Dans le cadre de l'accord que les autorités ont conclu avec le secteur du transport, l'intervention de l'ABL et de l'UPBLV auprès des ministres compétents a eu comme résultat qu'un accord verbal a été obtenu selon lesquels les arrangements convenus (entre autres les exemptions des plus-values) resteront d'application aux loueurs / lessors. Le Conseil des ministres a donné un avis positif mais c'est tout ce que nous avons pu apprendre à ce sujet.

Inzake de accijnscompenserende taksen toegevoegd aan de rijtaks voor dieselveertuigen, geregeld door art. 29 van de Wet van 20 december 1995, werd door het Hof van Beroep te Gent op 17 februari 2000 een prejudiciële vraag gesteld aan het Arbitragehof, met name of dit artikel het grondwettelijk gelijkheidsbeginsel niet schendt omdat het een accijnscompenserende belasting invoert t.b.v. een vast bedrag in functie van de belastbare kracht en dit ongeacht het gebruik, terwijl de benzinerijders uitgesloten zijn van deze heffing en belast worden volgens hun verbruik. Prompt werden meer dan 100.000 aanvragen tot ontheffing ingediend, op basis van vaak oncorrecte informatie. Het is echter zeer de vraag of hier enige ontheffing zal kunnen worden bekomen.

Sinds 1991 is er ook het dossier inschrijving van voertuigen, dat ondanks een goed overleg met de D.I.V. niet op de gewenste wijze evolueert. Het dubbel luik komt er ondanks beloften medio 1999 niet, niettegenstaande de Europese druk. De administratieve achterstand en budgettaire beperkingen zijn hier zeker debet aan. Toch is er een nieuw voorstel van KB inzake de inschrijving van voertuigen. Volgens onze informatie zal de nieuwe regeling uitgaan van de keuzemogelijkheid tot inschrijving op naam van de eigenaar of gebruiker, indien beide Belg zijn. Ingeval de verhuurder een niet-Belgische maatschappij betreft, zou de inschrijving verplicht op naam van de huurder dienen te gebeuren, behoudens specifieke uitzonderingen.

Hoewel deze verplichte "Belgische" inschrijving de inning van rijtaks en B.I.V. in hoofde van de Belgische staat maximaliseert, heeft het als pervers effect dat de cross-border leasing terug de vrije loop krijgt.

Bruin BOURGOIS
Voorzitter

Bruin BOURGOIS
Président

LEDEN COMMISSIE AUTOLEASING

LOCABEL AUTO N.V. / S.A.
FORTIS LEASE C.T. N.V./ S.A.
EB LEASE N.V. / S.A.
KBC LEASE N.V. / S.A.
LEASING J. VAN BREDA & C°
ARTESIA LEASING & RENTING N.V./ S.A.

MEMBRES COMMISSION LEASING VOITURES

B. BOURGOIS, Voorzitter/Président
D. BOEYKENS
B. BAGUET
C. VAN CAMPENHOUT
M. VAN OVERLOOP
D. MARIS

Commissie Onroerende leasing

De commissie onroerende leasing vergaderde in het afgelopen jaar driemaal, nl. op 16 februari, 20 september en 28 november 2000. Tijdens de eerste vergadering werd het voorzitterschap door François De Cort (Fortis lease) overgedragen aan François Voorhelst die eind november zelf ontslag nam nadat hij zijn functies binnen Fortis Lease had neergelegd.

In het kader van de deponderatie van de onroerende leasingverrichtingen werden vorig jaar in functie van de eerder terughoudende positie die van de Commissie voor Bank- en Financieuzen verwacht werd en een mogelijk restrictieve richtlijn geen initiatieven in deze materie genomen. Nadat op 4 juli 2000 de Commissie voor Bank- en Financieuzen een circulaire publiceerde waarin de deponderatie van onroerende verrichtingen werd toegestaan, werkte de commissie onroerende leasing een gemeenschappelijke interpretatie van de circulaire uit. Na een eerder conservatieve eerste benadering werd uiteindelijk beslist de deponderatie toe te passen, zowel op financiële als op operationele (off balance) leasing, op de volledige vordering inclusief de restwaarde.

De vraag waarom de deponderatie zich zou beperken tot de contracten afgesloten na 31 mei 2000 dient verder onderzocht. Er kan geargumenteed worden dat het hier duidelijk gaat om een feitelijke kwestie: de erkenning van de "collateral value" van het gebouw die een bijkomende garantie biedt voor de realisatie van de vordering.

We hebben vastgesteld dat ook in de materie van de registratierechten die aangerekend worden in het kader van een opstalrecht in onroerende leasingtransacties, de aanhouder wint. Na een lange wachttijd werd een gunstig advies verkregen van de administratie twee jaar nadat het probleem door onze vereniging was aangekaart. Vanaf heden is de administratie bereid te aanvaarden dat de opstal geregistreerd wordt met het vast recht indien opstalhouder en leasingnemer dezelfde partij zijn.

Er werd ook aandacht besteed aan oneerlijke concurrentie van onroerende leasingmaatschappijen opererend onder de vorm van intercommunale van publiek recht. Door haar publiek karakter is de maatschappij vrijgesteld van onroerende voorheffing en kan de uitoefening van de koopoptie onder BTW plaatsvinden aangezien het gebouw nieuw blijft tijdens de ganse leasing.

Waar deze praktijken zich in het verleden beperkten tot de provincie Luxemburg, circuleren er nu geruchten en zijn er aanwijzingen dat deze praktijken door meerdere

Commission Leasing Immobilier

La commission s'est réunie trois fois, notamment le 16 février, le 20 septembre et le 28 novembre 2000. Pendant la première réunion François De Cort de Fortis Lease a passé la présidence à François Voorhelst qui lui-même a démissionné fin décembre au moment où il a abandonné ses fonctions auprès de Fortis Lease.

En matière de dépondération des opérations de leasing immobilier aucune initiative n'a été prise pendant l'exercice pris en considération. En effet l'attitude de la Commission bancaire et financière était plutôt réservée et on s'attendait à une directive de nature restrictive. Néanmoins, en date du 4 juillet 2000 la Commission bancaire et financière a publié une circulaire admettant la dépondération d'opérations immobilières. A cette occasion la commission leasing immobilier a élaboré une interprétation commune de ladite circulaire. Après une première approche plutôt conservatrice la décision a été prise d'appliquer la dépondération tant au leasing financier qu'au leasing opérationnel (off balance) sur la totalité de la créance, la valeur résiduelle incluse.

La question de savoir pourquoi la dépondération serait limitée aux contrats conclus après le 31 mai 2000 doit faire l'objet d'un examen ultérieur. On pourrait avancer l'argument qu'il s'agit ici manifestement d'une question de fait: la reconnaissance d'une valeur dite collatérale ("collateral value") qui offre une garantie supplémentaire pour la réalisation de la créance.

Nous avons constaté qu'également en matière de droits d'enregistrement portés en compte dans le cadre d'un droit de superficie en matière de transactions de leasing immobilier la persévérance est payante. Après un long délai d'attente - deux ans après que notre commission a mis le problème sur le tapis - un avis favorable a été obtenu de l'administration. Désormais l'administration s'est montrée disposée à enregistrer le droit de superficie au droit fixe si le tréfoncier et le preneur constituent une seule partie.

L'attention a également été attirée sur la concurrence déloyale de la part des sociétés pratiquant le leasing immobilier sous forme d'intercommunale de droit public. Grâce à leur caractère public pareilles sociétés sont exemptes du précompte immobilier et l'option d'achat peut être exercée sous application de la TVA, l'immeuble restant neuf pendant toute la durée du contrat de leasing.

Dans le passé pareilles pratiques se limitaient à la province de Luxembourg. Des bruits circulent actuellement et il y a d'ailleurs des indications que

intercommunales zouden toegepast worden en zich over de ganse markt verspreiden. Op voorstel van de commissie vroeg en verkreeg de voorzitter toestemming van het directiecomité van de BLV om het dossier aan een bevoegd jurist voor te leggen ten einde de mogelijkheden te evalueren om een klacht wegens oneerlijke concurrentie neer te leggen. Hieraan zal dienen gewerkt te worden in de loop van het jaar 2001.

Een van de leden signaleerde een verschil in de interpretatie van de beslissing van de BTW administratie van 29 april 1976 betreffende de kwalificatie als nieuw gebouw door de Nederlandstalige en Franstalige dienst van de betrokken administratie. Waar de Franstalige administratie eist dat het gebouw een nieuw kadastraal inkomen heeft verkregen vooraleer het met BTW kan overgedragen worden, wordt deze eis door haar Nederlandstalige collega's niet overgenomen. Nadat de administratie met dit onevenwicht geconfronteerd werd, bevestigde de Franstalige administratie schriftelijk aan onze collega dat zij in een specifiek geval de verkoop onder BTW accepteerde.

*François VOORHELST
Gewezen voorzitter van de commissie*

plusieurs intercommunales s'adonneraient à pareilles pratiques sur l'étendue du marché entier. Sur la proposition de la commission le président a demandé et a obtenu l'autorisation du comité de direction de l'ABL pour soumettre le dossier à un juriste compétent en la matière afin d'évaluer les possibilités de déposer plainte pour cause de concurrence déloyale. Une affaire à suivre en 2001!

Un des membres a fait état de la différence d'interprétation de la décision de l'Administration de la TVA du 29 avril 1976 concernant la qualification d'immeuble neuf par les services néerlandophones et francophones de ladite administration. L'administration francophone exige que l'immeuble ait obtenu un nouveau revenu cadastral avant qu'il ne puisse être transféré avec application de la TVA tandis que l'administration néerlandophone ne posait pas cette exigence. Après que l'administration a été confrontée à ce déséquilibre, l'administration francophone a confirmé par écrit à notre collègue que dans un cas d'espèce elle a accepté la vente sous le régime de la TVA .

François VOORHELST
Ancien président de la Commission

**LEDEN COMMISIE ONROERENDE
LEASING**

FORTIS LEASE N.V. / S.A.
ARTESIA LEASE N.V. / S.A.
DEXIA LEASE N.V. / S.A.
KBC LEASE N.V. / S.A.
LEASINVEST N.V. / S.A.
LOCABEL N.V. / S.A.
SARELCO N.V. / S.A.

**MEMBRES COMMISSION LEASING
IMMOBILIER**

F. DE CORT, Voorzitter / Président
J. de BIOLLEY
L. STOCKE
K. CRETEN
M. MALESEVIC
E. ZUIJDERHOFF
Ph. KARELLE

1) Wetsontwerpen en wetsvoorstellen

a) *In de loop van het voorbije jaar kwamen in de commissie opnieuw het faillissement en het gerechtelijk akkoord dikwijls ter sprake, dit ingevolge een door Minister Verwilghen recent neergelegd wetsontwerp tot wijziging van de desbetreffende wetgeving.*

Verschillende malen wordt in dat wetsontwerp de leasing uitdrukkelijk vermeld. Aldus wordt, onder voorbehoud van amendering, voorzien dat de lessor (en de verhuurder van roerende goederen) bij ontstentenis van betaling de overeenkomst niet meer kan verbreken gedurende de voorlopige opschorting en dat de rechter hun het herstelplan kan opleggen. Als "tegenprestatie" (zo zou men het kunnen stellen) voorziet het ontwerp uitdrukkelijk dat, in geval van faillissement in de loop van de procedure van het gerechtelijk akkoord, de tijdens het gerechtelijk akkoord vervallen huurgelden voor de huur- en leasing-overeenkomsten als schulden van de massa zullen beschouwd worden en als dusdanig bevoorrecht zullen zijn.

In geval van faillissement wordt ook voorzien dat de verschoonbaarheid van de gefailleerde de (niet bezoldigde) borg bevrijdt; dit zal belangrijke gevolgen hebben niet alleen voor ons beroep maar eveneens voor de gehele kredietsector.

Uiteraard zal de juridische commissie van naderbij de verdere ontwikkelingen van dit ontwerp volgen en zal al de stappen ondernemen die nodig zijn voor de behartiging van de belangen van ons beroep, zowel ten opzichte van de Minister van Justitie als tegenover de andere betrokken beroepsverenigingen.

b) *De door een natuurlijke persoon verleende borgstelling maakt eveneens het voorwerp uit van wetsvoorstellen en wetsontwerpen strekkende tot een verhoogde bescherming van de borg. Hierdoor zal de kredietsector zijn handelingswijze op middellange termijn moeten wijzigen.*

2) De laatste maanden werden verschillende wetten en besluiten gepubliceerd die rechtstreeks of onrechtstreeks ons beroep aanbelangen:

- *Wet van 12 maart 2000 tot beteugeling van bepaalde vormen van bedrog met de kilometerstand van voertuigen (B.S. 5 mei 2000)*

1) Projets et propositions de loi

a) Durant le dernier exercice, la commission aura à nouveau beaucoup parlé de faillites et concordats, notamment suite au récent projet de loi modifiant les lois concernées, déposé par le Ministre Verwilghen.

Le leasing est à plusieurs reprises expressément visé dans ce projet de loi. Ainsi, sous réserve d'amendements, il est prévu que le lessor (et le bailleur de meubles) ne puisse plus résilier le contrat pour défaut de paiement en cours de sursis provisoire et que le juge puisse leur rendre le plan de redressement obligatoire. En "contrepartie", si l'on peut dire, le projet précise explicitement que, en cas de faillite en cours de procédure en concordat, les loyers de contrats de baux et de leasing échus pendant le concordat seront considérés comme dettes de la masse et, à ce titre, privilégiées.

En matière de faillite, le projet de loi prévoit également que l'excusabilité du failli libère la caution (non rémunérée), ce qui aurait d'importantes répercussions non seulement pour notre activité mais également pour l'ensemble du secteur du crédit.

La commission juridique suivra bien entendu de près les développements de ce projet de loi et effectuera toutes démarches nécessaires à la défense des intérêts de la profession, tant vis-à-vis du Ministère de la Justice que vis-à-vis d'autres associations professionnelles concernées.

b) Le cautionnement consenti par une personne physique fait également l'objet de différentes propositions et projets de loi visant une protection accrue de la caution, de telle sorte que le secteur du crédit doit s'attendre à modifier ses habitudes à moyen terme.

2) Ces derniers mois auront vu la publication d'un certain nombre de lois et arrêtés intéressant directement ou indirectement notre profession, notamment:

- Loi du 12 mars 2000 réprimant certaines fraudes relatives au kilométrage des véhicules (M.B. 5 mai 2000);

- Loi du 12 mars 2000 interprétant l'article 101, alinéa 3 de la loi du 8 août 1997 sur les faillites (M.B. 7 avril 2000);

- *Wet van 12 maart 2000 tot uitlegging van artikel 101, derde lid, van de faillissementswet van 8 augustus 1997 (B.S. 7 april 2000);*
- *Koninklijk Besluit van 9 juli 2000 betreffende de vermelding van de essentiële gegevens en de algemene verkoopvoorwaarden op de bestelbon voor nieuwe autovoertuigen (B.S. 9 augustus 2000);*
- *Wet van 20 oktober 2000 tot invoering van het gebruik van telecommunicatiemiddelen en van elektronische handtekening in de gerechtelijke en buitengerechtelijke procedure (B.S. 22 december 2000);*
- *Wet van 7 januari 2001 tot wijziging van de wet van 12 juni 1991 op het consumentenkrediet (B.S. 25 januari 2001);*
- *Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen (B.S. 6 februari 2001).*

3) *Rechtspraak en rechtsleer*

Verschillende vonnissen en arresten werden door de commissie onderzocht. Het arrest van het Hof van Beroep van Bergen van 30 december 1999 verdient onze bijzondere aandacht. Het arrest werd gepubliceerd in de Journal des Tribunaux met een noot van advocaat Bruyns (Mons, 30 décembre 1999, J.T., 2001, 70).

Dit arrest geeft advocaat Bruyns de gelegenheid zich te buigen over het lot van de opbrengst van het te gelde gemaakte materieel dat aan een in gebreke zijnde huurder in leasing werd gegeven. Hij komt tot het besluit dat de eventuele meerwaarden gerealiseerd op de verkoop van het verhuurde goed bij voortijdige beëindiging aan de lessor verworven blijft. Vanzelfsprekend zal onze sector deze stelling niet tegenspreken. Dit kan niet anders dan inherent zijn aan het eigendomsrecht van de lessor.

De publicatie van dit arrest en de rechtspraaknoot komen op dit ogenblik goed van pas. Enkele van onze leden hebben een voorziening in cassatie ingediend tegen arresten waarover we reeds in het vorige jaarverslag spraken; in tegenstelling tot het arrest van Bergen van 30 december 1999 waren deze arresten van mening dat de gerealiseerde meerwaarden bij het te gelde maken van geleaste voorwerpen aan de huurder toekwamen en/of op de niet

- *Arrêté royal du 9 juillet 2000 relatif aux informations essentielles et aux conditions générales de vente devant figurer sur le bon de commande des véhicules automobiles neufs (M.B. 9 août 2000);*
- *Loi du 20 octobre 2000 introduisant l'utilisation de moyens de télécommunication et de la signature électronique dans la procédure judiciaire et extrajudiciaire (M.B. 22 décembre 2000);*
- *Loi du 7 janvier 2001 modifiant la loi du 12 juin 1991 relative au crédit à la consommation (M.B. 25 janvier 2001);*
- *Arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés (M.B. du 6 février 2001).*

3) **Jurisprudence et doctrine**

Parmi les différents arrêts et jugements examinés par la commission, nous relèverons particulièrement l'Arrêt de la Cour d'appel de Mons du 30 décembre 1999, publié au Journal des Tribunaux et annoté par Maître Bruyns (Mons, 30 décembre 1999, J.T., 2001, 70).

Cet arrêt donne à Maître Bruyns l'occasion de se pencher sur le sort du produit de la réalisation du matériel donné en leasing à un locataire défaillant, pour conclure que les plus-values éventuelles réalisées sur la vente du bien loué en cas de résiliation anticipée demeurent acquises au lessor. La profession ne le contredira pas. Il s'agit là d'un corollaire logique au droit de propriété du lessor.

La publication de cet arrêt et de son annotation vient bien à propos dans le cadre de pourvois en cassation introduits par certains de nos membres contre des arrêts dont nous avons déjà parlé lors du rapport de l'année précédente, lesquels estimaient au contraire que les plus-values dégagées lors de la réalisation du bien donné en leasing revenaient au locataire et/ou s'imputaient sur le montant des loyers impayés (Bruxelles, 23 juin 1999, R.W. 1999-2000, 367 et note Dirix).

4) **Varia**

Les membres auront sans doute eu connaissance du jugement du tribunal de première instance de Bruxelles du 23 février 2000 (non publié), qui a estimé que l'Administration viole le secret bancaire lorsqu'elle

betaalde huurgelden moesten aangerekend worden (Brussel, 25 juni 1999, R.W. 1999-2000, 567, noot E. Dirix).

4) Diversen

De leden hebben ongetwijfeld kennis van het (niet gepubliceerde) vonnis van de Rechtbank van eerste aanleg van Brussel van 25 februari 2000. Volgens dit vonnis schendt de Administratie het bankgeheim wanneer ze bij leasingmaatschappijen inlichtingen inwint met het oog op het belasten van de cliënt. De Belgische Staat heeft tegen dit vonnis verzet aangetekend en zal desgevallend in een later stadium nog beroep kunnen aantekenen. Het zal nog lang duren eer deze zaak haar beslag zal krijgen. Het is dus voorbarig hieruit nu reeds conclusies te trekken. Deze zaak zal dus verder moeten opgevolgd worden.

P. E. SACRE

Voorzitter van de Juridische Commissie

recueille des renseignements auprès des sociétés de leasing, en vue d'imposer des clients.

L'Etat Belge a fait opposition à ce jugement et, le cas échéant, pourra encore faire appel par après. L'affaire ne trouvera dès lors pas son épilogue avant de longs mois et il est trop tôt pour tirer des conclusions de cette affaire à suivre.

P. E. SACRE

Président de la Commission Juridique

LEDEN JURIDISCHE COMMISSIE MEMBRES COMMISSION JURIDIQUE

LOCABEL N.V. / S.A.	P.E. SACRE, Voorzitter / Président
BLV / ABL	H. LIBERT
DEUTSCHE FINANCIAL SERVICES N.V. / S.A.	M. VAN RUSSELT
EB-LEASE N.V. / S.A.	J. JACOBS
FORTIS LEASE N.V. / S.A.	P. VAN LOON
DEXIA LEASE N.V. / S.A.	E. DE RIDDER
KBC LEASE N.V. / S.A.	C. HAERENS
LEASING J. VAN BREDA & C° N.V. / S.A.	M. DENHAENE

De evolutie van de boekhoudwetgeving

Zoals reeds in het verleden aangekaart heeft de BLV nauwgezet de evolutie opgevolgd van de boekhoudnormen op het internationale vlak.

In 1993 werd door de IOSCO aan IASC een schrijven gericht m.b.t. de noodzaak om de IAS boekhoudnormen, voor ondernemingen die in verschillende landen of een beursnotering aanvragen of wiens aandelen er reeds genoteerd zijn, te verbeteren. Dit teneinde deze ondernemingen toe te laten om de IAS normen te hanteren in hun verslaggeving.

IAS 17 verwijst specifiek naar leasing en meer in het bijzonder naar het onderscheid tussen operationele en financiële leasing. Begrippen die erop neerkomen dat de lessee al dan niet de geleasde activa dient te activeren op zijn balans.

De huidige Belgische boekhoudwetgeving kan omschreven worden als kwantitatief gericht en bijgevolg aansluitend op de Angelsaksische boekhoudnormen. Evenwel verschilt ze hiermee doordat de klassieke tests van deze laatste, die o.m. een actualisatie inhouden van de minimaal door de lessee aan de lessor te betalen bedragen, doordat ze in het geval van een roerende leasing een drempel vooropstelt van 15 % van het investeringsbedrag om leasing te kwalificeren als een operationele lease. Alhoewel hierop kan geargumenteed worden dat dit percentage geen rekening houdt met de aard van het geleasde actief, noch met de looptijd, biedt dit criterium het voordeel dat er geen discussie kan ontstaan qua boekhoudclassificatie. Dit is uiteraard eveneens van belang voor de fiscale kwalificatie, gezien de balans en resultatenrekening als belastbare basis beschouwd worden.

IAS 17 is verschillend van de in België gangbare normen, doordat ze zich richt naar de "substance" i.p.v. de "vorm" en bijgevolg mag bestempeld worden als kwalitatief gericht.

Door de Europese Unie werd een voorstel van directieve gepubliceerd die het gebruik van de IASC normen vooropstelt voor alle beursgenoteerde bedrijven in de Unie vanaf 2005.

Duidelijk is dat dit de Belgische boekhoudwetgeving voor een uitdaging en aanpassing zal stellen. Leasing is hiervan slechts een onderdeel.

Onze vereniging wenst in het debat betrokken te worden mocht zich dit aandienen in België en heeft hieromtrent een aantal aandachtspunten genoteerd. Deze behelzen een

L'évolution de la législation comptable

Comme déjà signalé dans le passé, l'ABL a suivi scrupuleusement l'évolution des normes comptables au niveau international.

En 1993, une lettre a été adressée par l'IOSCO à l'IASC stipulant la nécessité d'améliorer les normes comptables IAS pour les entreprises qui demandent dans de différents pays une cote en bourse ou dont les actions y sont déjà cotées, ceci afin de permettre à ces entreprises d'utiliser les normes IAS dans la rédaction de leurs rapports.

IAS 17 se réfère spécifiquement au leasing et en particulier à la différence entre le leasing opérationnel et financier, des notions qui indiquent que le lessee doit oui ou non activer les actifs pris en leasing sur son bilan.

La législation comptable belge actuelle est plutôt basée sur les quantités et se réfère par conséquent aux normes comptables anglo-saxonnes. Toutefois elle diffère de celles-ci, qui prévoient des tests classiques, e.a. une actualisation des montants minimums que le lessee est tenu de payer au lessor, alors que la législation belge en cas d'un leasing mobilier prévoit un seuil de 15 % du montant d'investissement pour qualifier le leasing de leasing opérationnel.

Quoiqu'on puisse argumenter que ce pourcentage ne tient pas compte du caractère de l'actif loué, ni de la durée, ce critère offre l'avantage qu'une discussion concernant la classification comptable est exclue. Ceci a un impact important sur la qualification fiscale, vu que le bilan et le compte de pertes et profits sont considérés comme base taxable.

IAS 17 diffère des normes belges courantes, parce qu'elle se dirige plutôt vers la "substance" que vers la "forme" ce qui lui donne l'aspect qualitatif. Une proposition de directive a été publiée par l'Union Européenne qui préconise l'utilisation des normes IASC à toutes les entreprises qui sont cotées en bourse dans l'Union à partir de l'année 2005. Ceci signifiera un défi pour la législation comptable belge et donnera lieu à certaines adaptations. Le leasing ne constitue qu'une partie de ce débat.

Notre association souhaite intervenir dans ce débat au niveau belge et veut attirer l'attention sur quelques points importants c.à.d. un rapport comptable basé sur le marché belge du leasing et par conséquent une approche quantitative pour le plus grand nombre des transactions liées ou non à un objet matériel, une

boekhoudrapportering die aansluit bij de Belgische leasingmarkt en die bijgevolg blijft opteren voor kwantitatieve normen voor het gros van de transacties al dan niet gekoppeld aan een materialiteitsbeginsel, een symmetrische kwalificatie bij lessee en lessor van een zelfde transactie en een coherentie op het vlak van financiële of operationele sale and leasebacks.

In het kader van IASC is er tevens een project hangende dat de leaseboekhoudnormen totaal en grondig zou wijzigen, mocht het doorgevoerd worden. Onderbavig project wordt gepromoot door de G4+1 (USA, UK, AUS, CANADA)+IASC werkgroep van regelgevers. Een eerste voorstel dateert van 1996, een bijgewerkt voorstel zag drie jaar nadien het licht. Op het huidige ogenblik ziet het er niet naar uit dat een spoedige vervanging van de IAS 17 en US GAAP gebaseerde normen aan de orde van de dag is. Grote waakzaamheid is hier nochtans geboden. De BLV wenst hier en bij de IAS 17 norm implementatie, dat zou rekening gehouden worden met de evolutie in de andere landen van de EU en met het specifieke fiscaal karakter van de Belgische Boekhoudwetgeving.

Ronnie RICHARDSON
Voorzitter

Ronnie RICHARDSON
Président

LEDEN COMMISSIE BOEKHOUDING

FORTIS LEASE N.V. / S.A.
ARTESIA LEASE N.V. / S.A.
EB-LEASE N.V. / S.A.
KBC LEASE N.V. / S.A.
LEASING J. VAN BREDA & C° N.V. / S.A.
LOCABEL N.V. / S.A.
REALLEASE N.V. / S.A.

MEMBRES COMMISSION COMPTABILITE

R. RICHARDSON, Voorzitter / Président
G. HOFMAN
L. JANSSENS
B. AERTS
D. VAN DYCK
P. DEWAELE
K. ENGELRELST

Werkzaamheden van BLV in het kader van LEASEUROPE in 2000

Comité voor juridische zaken.

Gedurende de door dit rapport bestreken periode is het Comité voor juridische zaken driemaal samengekomen. Traditiegetrouw heeft dit comité een onderzoek gewijd aan de ontwerpen van tekst die momenteel bij de Commissie van de Europese Unie uitgewerkt worden of die zich in het stadium van eindredactie bevinden.

De voornaamste discussiepunten hadden betrekking op hiernavolgende problemen:

1) De verkoop op afstand van financiële diensten.

Dit ontwerp beoogt de bescherming van de consument.

Leaseurope heeft zich in verbinding gesteld met de bevoegde Algemene Directie van de Europese Unie om de aandacht te vestigen en aan te dringen op de werkelijke aard van de financiële leasing die uitrustingsgoederen tot voorwerp heeft. Derhalve kan dit ontwerp op ons beroep zoals het in België uitgeoefend wordt, niet toepasselijk zijn. In de financiële leasing zijn leasingnemers professionelen en geen consumenten.

2) Ontwerp-richtlijn op het elektronische handelsverkeer.

Deze tekst beoogt een aangepaste bescherming van de Europese consument. Bijgevolg zal dit ontwerp een veel grotere invloed hebben op het consumentenkrediet dan op de financiële leasing die ons beroep uitmaakt.

3) Aanpassing van het Brusselse bevoegdheidsverdrag.

Een van de voornaamste oogmerken van dit verdrag is aan de consument zekerheid te verschaffen nopens de bevoegdheid van het gerecht van zijn eigen land in geval van cross border-consumentenkrediet. Om die reden heeft Leaseurope geen precies standpunt terzake ingenomen.

4) Richtlijn betreffende de afval van elektrische en elektronische uitrusting.

Ten overvloede en nog zeer recent heeft Leaseurope de E.U.-Commissie erop geattendeerd dat leasingmaatschappijen geen bedrijvigheid als fabrikant noch werkzaamheden in de distributieketen uitoefenen. Hoogstens zouden ze een zekere schakel kunnen vormen in de leveringsactiviteiten. In geen enkel geval zijn zij bij machte enige invloed uit te oefenen op veiligheidsaspecten van een product.

Hubert LIBERT

Lid van het Comité voor juridische zaken

Activités de l'ABL au sein de LEASEUROPE en 2000

Comité des questions juridiques.

Pendant la période envisagée dans ce rapport le comité des questions juridiques s'est réuni trois fois. Comme de tradition ce comité a surtout passé en revue les projets de texte en voie d'élaboration ou de rédaction finale auprès de la Commission de l'Union Européenne.

Les sujets principaux de discussion avaient trait aux problèmes suivants:

1) La vente à distance des services financiers.

Ce texte a surtout en vue la protection du consommateur.

Leaseurope s'est mis en rapport avec la DG compétente de la Commission de l'Union Européenne en vue d'attirer l'attention et d'insister sur la nature exacte du leasing financier qui a pour objet des biens d'équipement d'où résulte d'ailleurs l'inapplicabilité du projet à notre profession. Le leasing financier, surtout comme nous le pratiquons en Belgique, concerne des professionnels et non pas des consommateurs.

2) Projet de directive sur le commerce électronique.

Ce document qui a comme but une protection plus adéquate du consommateur européen, aura inévitablement un impact plus important sur le crédit à la consommation que sur le leasing financier, objet de notre profession.

3) Adaptation de la Convention de Bruxelles sur la compétence en matière de juridiction.

Un des objectifs principaux de l'adaptation entreprise est de garantir au consommateur la compétence de la juridiction de son propre pays en cas de crédit à la consommation transfrontalier. Pour cette raison Leaseurope n'a pas pris de position précise à ce sujet.

4) Directive relative aux déchets résultant d'équipement électrique et électronique.

A plusieurs reprises et encore très récemment Leaseurope a rappelé à la Commission de l'U.E. que les sociétés de leasing ne sont pas des manufacturiers ou fabricants ni des distributeurs. Elles pourraient tout au plus constituer un chaînon dans la livraison mais elles ne sont aucunement à même d'exercer une influence sur les aspects de sécurité d'un produit.

Hubert LIBERT

Membre du Comité des questions juridiques

Raad van Bestuur Leaseurope

Leaseurope, de Europese federatie van de leasingondernemingen heeft sinds vorig jaar (2000) een nieuwe raad van bestuur bestaande uit 8 leden die elk één of meerdere landen vertegenwoordigen. De nieuwe voorzitter is de heer Ulf Riese uit Zweden en voor het eerst zetelt er een Belg in de raad, met name Alain Vervae, die België, Luxemburg, Nederland en Zwitserland vertegenwoordigt.

De bedoeling van het nieuw bestuur is Leaseurope en haar werking wat te moderniseren en meer aan te passen aan de behoeften van de leden.

De belangrijkste taak van Leaseurope blijft echter het tussenkomen en lobbyen bij de verschillende overheidsinstanties ten einde de belangen van de leasingindustrie te vrijwaren en te verdedigen.

De contacten met de EU zijn zeer frequent omdat een groot pakket directieven en ontwerp-directieven permanent door de juridische commissie op de voet gevolgd worden.

De acties die het IASC evenals andere regelgevers inzake boekhouding ondernemen m.b.t. leasing worden niet alleen van dichtbij gevolgd, maar zorgen eveneens voor de nodige reacties ten gunste van de leasingsector.

Contacten met het Basel-comité moeten aantonen dat leasing een kredietvorm is die minder risico inhoudt, zodat minder eigen middelen nodig zijn.

Nieuwe initiatieven zijn het instellen van een academische prijs voor een verhandeling over de leasing, het opstellen van een Europese top 50 van leasingondernemingen en het organiseren van "één dag business seminar" over belangrijke en interessante thema's die alle leden aanbelangen.

Ook zal gepoogd worden het jaarlijks congres aantrekkelijker te maken, zodat meer leden hun weg er naar toe kunnen vinden.

Tenslotte is de hele communicatie tussen Leaseurope en haar leden gemoderniseerd zodat veel aan snelheid en efficiëntie is gewonnen.

Alain VERVAET

Lid van de Raad van Bestuur van Leaseurope

Conseil d'Administration Leaseurope

Depuis l'année passée (2000), Leaseurope, la fédération européenne des entreprises de leasing, a un nouveau conseil d'administration, composé de huit membres, chacun d'eux représentant un ou plusieurs pays. Le nouveau président est le Suédois Ulf Riese et pour la première fois un Belge en fait partie, notamment Alain Vervae qui représente le Grand-Duché de Luxembourg, les Pays-Bas, la Belgique et la Suisse.

L'intention de la constitution de ce nouveau conseil d'administration est de moderniser Leaseurope et de mieux adapter son fonctionnement aux nécessités de ses membres.

La tâche la plus importante de Leaseurope reste néanmoins l'intervention et le lobbying auprès des différentes autorités en vue de la défense des intérêts de la profession.

Leaseurope entretient des contacts très fréquents avec l'Union Européenne; son comité des affaires juridiques suit de très près la grande quantité de directives et de projets de directives émanant de l'UE.

Les activités de l'IASC et d'autres instances régulatrices en matière comptable ne sont pas seulement suivies de très près mais suscitent également les réactions nécessaires en faveur du secteur du leasing.

Les contacts avec le comité de Bâle doivent démontrer que le leasing est une forme de crédit qui contient moins de risques de sorte que moins de moyens propres sont nécessaires.

Une des nouvelles initiatives est l'attribution d'un prix académique pour un mémoire sur le leasing, la constitution d'une élite européenne 50 pour les entreprises de leasing ainsi que l'organisation d'un séminaire d'affaires d'une journée où des matières importantes intéressent tous les membres sont traitées.

Un effort sera également entrepris pour rendre le congrès annuel plus attrayant en vue d'obtenir une assistance plus nombreuse.

Finalement la communication entre Leaseurope et ses membres a été modernisée de sorte qu'elle se fait d'une façon plus efficace et plus rapide.

Alain VERVAET

Membre du conseil d'administration de Leaseurope

STATISTIEKEN



STATISTIQUES



De leasingmarkt in 2000

Le marché du leasing en 2000

Financiële versus Operationele leasing

Opmerkelijk is dat in 2000 de dalende trend van financiële leasing t.o.v. operationele leasing is omgebogen: het aandeel van financiële leasing groeit weer aan van 61,7 % in 1999 tot 64,7 % in 2000. Deze tendens is vnl. vast te stellen in de segmenten “machines” en “computers”.

Daartegenover staat dan weer de toename van de operationele leasing in het segment van de bedrijfsvoertuigen. De cijfers van de Belgische Leasevereniging, tezamen met deze van onze zustervereniging BBVV, verduidelijken de trend om in dit segment steeds meer te evolueren naar “huurformules met diensten”.

Globale markt?

Naar jaarlijkse gewoonte is de inschatting van de totale markt een ware sisyfusarbeid. Dubbeltellingen in de cijfers BLV – BBVV, captive maatschappijen die geen lid zijn, ... hebben voor gevolg dat het bepalen van de totale jaarlijkse leasingproductie “wetenschappelijk” moeilijk te onderbouwen is.

Uit historische vergelijkingen, schatten we de totale leasingmarkt in België in 2000 op een 170 mia. BEF.

Penetratiegraad van de leasing

Traditioneel uitgaande van de bruto kapitaalvorming van ondernemingen als maatstaf voor het investeringsvolume (bron KBC Bank), bedroeg de penetratiegraad van leasing in 2000, 12 % op basis van een geraamde productie van 170 mia. BEF. Een groei van het leasingvolume met 9 % t.o.v. een toename van het investeringsvolume met 5 % is hiervan de verklaring.

Leasing financier versus leasing operationnel

Il est révélateur qu'en 2000 la tendance à la baisse du leasing financier s'est infléchie: l'apport du leasing financier connaît de nouveau une croissance de 61,7 % en 1999 à 64,7 % en 2000. Cette tendance se fait surtout valoir en matière de machines et d'ordinateurs.

En matière de véhicules utilitaires, par contre, le leasing opérationnel connaît une augmentation. Les chiffres produits par l'Association belge de leasing conjointement avec ceux de son association-soeur, l'Union professionnelle belge des loueurs de véhicules, indiquent clairement une tendance vers des formules de location avec services.

Marché global?

Comme chaque année l'estimation de la totalité du marché de leasing constitue un travail de Sisyphe. Les doubles comptages dans les chiffres de l'ABL et de l'UPBLV, des sociétés captives qui ne sont pas membres, etc. ont pour conséquence qu'il est difficile d'étayer d'une façon scientifique la production totale annuelle du leasing.

Une comparaison avec les années antérieures nous incite à estimer la production totale du marché du leasing en Belgique à 170 milliards de francs.

Degré de pénétration du leasing

En considérant la constitution brute de capitaux des entreprises comme critère du volume des investissements (source Banque KBC), le degré de pénétration du leasing en 2000 est de 12% sur base d'une production de 170 milliards de francs belges. Ceci s'explique par une croissance du volume du leasing de 9 % vis-à-vis d'une augmentation du volume d'investissement de 5 %.

Totale leasingproductie van de BLV-leden

(in miljoenen BEF)	1996	1997	1998	1999	2000
TYPE UITRUSTING					
Industriële machines en uitrustingen	14.885	21.374	20.052	20.448	31.477
Computers en bureelmaterieel	20.291	21.927	26.403	28.731	24.219
Bedrijfsvoertuigen	11.123	12.766	15.306	16.490	18.755
Personenwagens	17.530	19.428	21.945	27.748	26.534
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwagmat.	1.895	1.341	1.057	1.251	576
Andere	3.494	3.129	5.832	7.689	8.528
TOTAAL	69.218	79.963	90.595	102.357	110.089
KLANTENTYPE					
Landbouw	2.158	2.169	2.487	1.650	1.966
Industrie	24.443	32.260	34.830	37.041	35.601
Diensten (waaronder vrije beroepen)	30.946	33.444	38.259	46.175	46.781
Staat - Gewest - Internationale instellingen	2.149	2.986	5.583	3.660	3.435
Privé-cliënteel (*)	3.806	1.569	228	344	144
Andere	5.716	7.534	9.207	13.487	22.162
TOTAAL	69.218	79.963	90.595	102.357	110.089
ONROERENDE LEASING	6.908	9.858	12.474	11.984	14.196
ALGEMEEN TOTAAL	76.126	89.822	103.069	114.341	124.286

(*) Nieuwe rubriek vanaf 1996

Production totale des membres de l'ABL

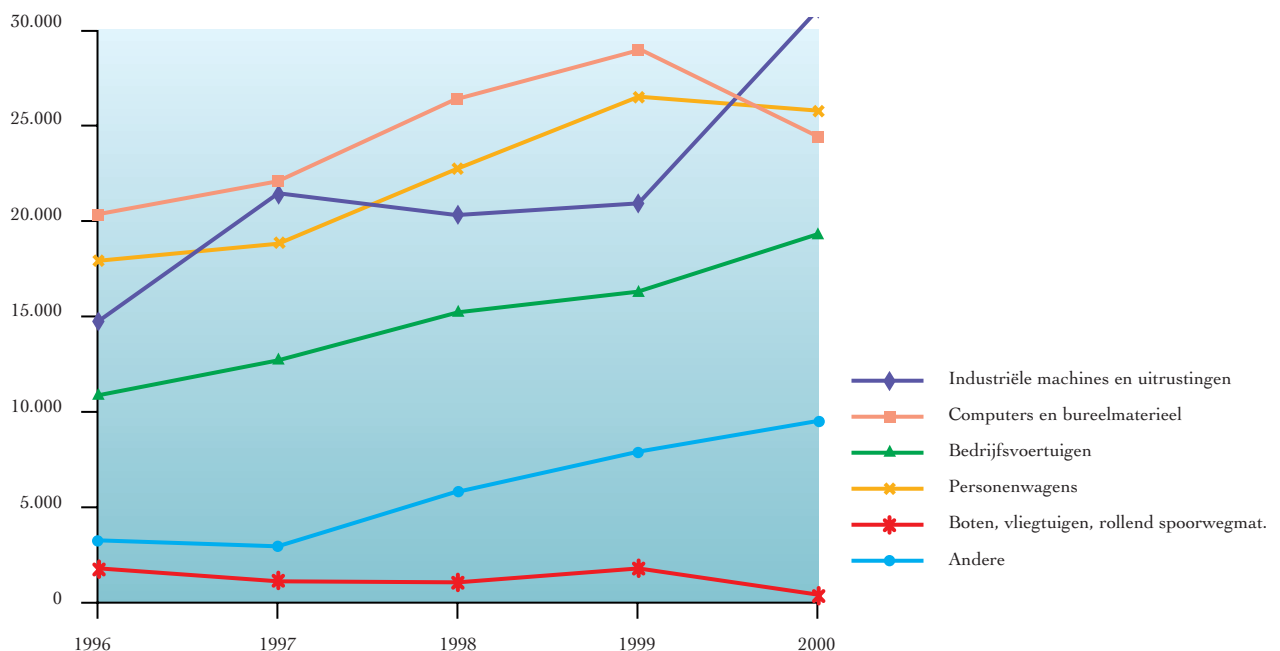
(en millions BEF)	1996	1997	1998	1999	2000
TYPE DE BIEN D'EQUIPEMENT					
Machines et équipements industriels	14.885	21.374	20.052	20.448	31.477
Ordinateurs et matériel de bureau	20.291	21.927	26.403	28.731	24.219
Véhicules utilitaires	11.123	12.766	15.306	16.490	18.755
Voitures de tourisme	17.530	19.428	21.945	27.748	26.534
Bateaux, avions, matériel ferroviaire roulant	1.895	1.341	1.057	1.251	576
Autres	3.494	3.129	5.832	7.689	8.528
TOTAL	69.218	79.963	90.595	102.357	110.089
TYPE DE CLIENT					
Agriculture	2.158	2.169	2.487	1.650	1.966
Industrie	24.443	32.260	34.830	37.041	35.601
Services (dont professions libérales)	30.946	33.444	38.259	46.175	46.781
Etat- Régions - Institutions internationales	2.149	2.986	5.583	3.660	3.435
Clientèle privée (*)	3.806	1.569	228	344	144
Autres	5.716	7.534	9.207	13.487	22.162
TOTAL	69.218	79.963	90.595	102.357	110.089
LEASING IMMOBILIER	6.908	9.858	12.474	11.984	14.196
TOTAL GENERAL	76.126	89.822	103.069	114.341	124.286

(*) Nouvelle rubrique depuis 1996

Roerende leasing: productie per type uitrusting

	1996	1997	1998	1999	2000
Industriële machines en uitrustingen	14.885	21.374	20.052	20.448	31.477
Computers en bureelmaterieel	20.291	21.927	26.403	28.731	24.219
Bedrijfsvoertuigen	11.123	12.766	15.306	16.490	18.755
Personenwagens	17.530	19.428	21.945	27.748	26.534
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwegmat.	1.895	1.341	1.057	1.251	576
Andere	3.494	3.129	5.832	7.689	8.528
TOTAAL	69.218	79.963	90.595	102.357	110.089

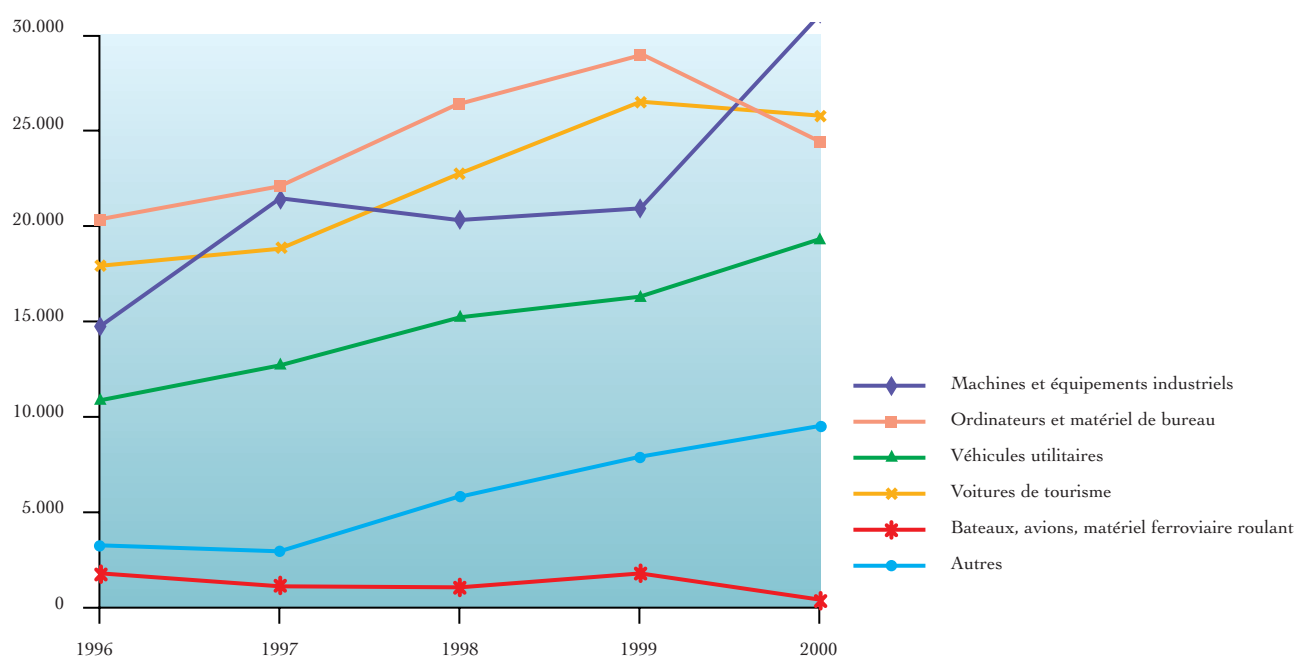
	1996	1997	1998	1999	2000
Industriële machines en uitrustingen	21,50 %	26,73 %	22,13 %	19,98 %	28,59 %
Computers en bureelmaterieel	29,31 %	27,42 %	29,14 %	28,07 %	22,00 %
Bedrijfsvoertuigen	16,07 %	15,96 %	16,89 %	16,11 %	17,04 %
Personenwagens	25,33 %	24,30 %	24,22 %	27,11 %	24,10 %
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwegmat.	2,74 %	1,68 %	1,17 %	1,22 %	0,52 %
Andere	5,05 %	3,91 %	6,44 %	7,51 %	7,75 %
TOTAAL	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %



Leasing mobilier: production par type d'équipement

	1996	1997	1998	1999	2000
Machines et équipements industriels	14.885	21.374	20.052	20.448	31.477
Ordinateurs et matériel de bureau	20.291	21.927	26.403	28.731	24.219
Véhicules utilitaires	11.123	12.766	15.306	16.490	18.755
Voitures de tourisme	17.530	19.428	21.945	27.748	26.534
Bateaux, avions, matériel ferroviaire roulant	1.895	1.341	1.057	1.251	576
Autres	3.494	3.129	5.832	7.689	8.528
TOTAL	69.218	79.963	90.595	102.357	110.089

	1996	1997	1998	1999	2000
Machines et équipements industriels	21,50 %	26,73 %	22,13 %	19,98 %	28,59 %
Ordinateurs et matériel de bureau	29,31 %	27,42 %	29,14 %	28,07 %	22,00 %
Véhicules utilitaires	16,07 %	15,96 %	16,89 %	16,11 %	17,04 %
Voitures de tourisme	25,33 %	24,30 %	24,22 %	27,11 %	24,10 %
Bateaux, avions, matériel ferroviaire roulant	2,74 %	1,68 %	1,17 %	1,22 %	0,52 %
Autres	5,05 %	3,91 %	6,44 %	7,51 %	7,75 %
TOTAL	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %



Roerende leasing per klantentype (bedragen in miljoenen BEF)

	1996	1997	1998	1999	2000
Landbouw	2.158	2.169	2.487	1.650	1.966
Industrie	24.443	32.260	34.830	37.041	35.601
Diensten (waaronder vrije beroepen)	30.946	33.444	38.259	46.175	46.781
Staat - Gewest - Internationale instellingen	2.149	2.986	5.583	3.660	3.435
Privé-cliënteel (*)	3.806	1.569	228	344	144
Andere	5.716	7.534	9.207	13.487	22.162
TOTAAL	69.218	79.963	90.595	102.357	110.089

(*) Nieuwe rubriek vanaf 1996

	1996	1997	1998	1999	2000
Landbouw	3,12 %	2,71 %	2,75 %	1,61 %	1,79 %
Industrie	35,31 %	40,34 %	38,45 %	36,19 %	32,34 %
Diensten (waaronder vrije beroepen)	44,71 %	41,82 %	42,23 %	45,11 %	42,49 %
Staat - Gewest - Internationale instellingen	3,10 %	3,73 %	6,16 %	3,58 %	3,12 %
Privé-cliënteel (*)	5,50 %	1,96 %	0,25 %	0,34 %	0,13 %
Andere	8,26 %	9,42 %	10,16 %	13,18 %	20,13 %
TOTAAL	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %

(*) Nieuwe rubriek vanaf 1996

Roerende leasing in functie van de contractduur (bedragen in miljoenen BEF)

2000	Financiële leasing	Operationele leasing	Totaal
Tot en met 2 jaar	3.176	4.907	8.083
Tot en met 5 jaar	55.476	27.120	82.596
Tot en met 10 jaar	11.239	4.568	15.807
Meer dan 10 jaar	1.338	2.265	3.603
TOTAAL	71.229	38.860	110.089

Leasing mobilier par type de clients (montants en millions BEF)

	1996	1997	1998	1999	2000
Agriculture	2.158	2.169	2.487	1.650	1.966
Industrie	24.443	32.260	34.830	37.041	35.601
Services (dont professions libérales)	30.946	33.444	38.259	46.175	46.781
Etat - Régions - Institutions internationales	2.149	2.986	5.583	3.660	3.435
Clientèle privée (*)	3.806	1.569	228	344	144
Autres	5.716	7.534	9.207	13.487	22.162
TOTAL	69.218	79.963	90.595	102.357	110.089

(*) Nouvelle rubrique depuis 1996

	1996	1997	1998	1999	2000
Agriculture	3,12 %	2,71 %	2,75 %	1,61 %	1,79 %
Industrie	35,31 %	40,34 %	38,45 %	36,19 %	32,34 %
Services (dont professions libérales)	44,71 %	41,82 %	42,23 %	45,11 %	42,49 %
Etat - Régions - Institutions internationales	3,10 %	3,73 %	6,16 %	3,58 %	3,12 %
Clientèle privée (*)	5,50 %	1,96 %	0,25 %	0,34 %	0,13 %
Autres	8,26 %	9,42 %	10,16 %	13,18 %	20,13 %
TOTAL	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %

(*) Nouvelle rubrique depuis 1996

Leasing mobilier en fonction de la durée contractuelle (montants en millions BEF)

2000	Leasing financier	Leasing opérationnel	Total
Jusque et y compris 2 ans	3.176	4.907	8.083
Jusque et y compris 5 ans	55.476	27.120	82.596
Jusque et y compris 10 ans	11.239	4.568	15.807
Plus de 10 ans	1.338	2.265	3.603
TOTAL	71.229	38.860	110.089

Financiële en operationele leasing

2000	Financiële leasing		Operationele leasing		Financiële leasing + Operat. leasing	
	Aantal	Invest. (1)	Aantal	Invest. (1)	Aantal	Invest. (1)
TYPE UITRUSTING						
Industriële machines en uitrustingen	7.247	26.224	709	5.253	7.956	31.477
Computers en bureelmaterieel	11.129	13.682	7.549	10.538	18.678	24.219
Bedrijfsvoertuigen	10.378	13.381	8.740	5.374	19.118	18.755
Personenwagens	10.845	10.050	23.211	16.483	34.056	26.534
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwegmat.	64	412	11	164	75	576
Andere	4.486	7.479	1.435	1.048	5.921	8.528
TOTAAL	44.149	71.229	41.655	38.860	85.804	110.089
KLANTENTYPE						
Landbouw	827	1.705	464	261	1.291	1.966
Industrie	8.905	21.839	12.142	13.762	21.047	35.601
Diensten (waaronder vrije beroepen)	22.411	30.866	15.980	15.915	38.390	46.781
Staat - Gewest - Internationale instellingen	1.751	2.956	810	479	2.560	3.435
Privé-cliënteel	99	36	416	107	515	144
Andere	10.156	13.826	11.843	8.336	21.999	22.162
TOTAAL	44.149	71.229	41.655	38.860	85.804	110.089

(1) In miljoenen BEF

	1996	1997	1998	1999	2000
Financiële leasing	46.115	54.619	61.521	63.127	71.229
Operationele leasing	23.103	25.345	29.074	39.230	38.860
TOTAAL	69.218	79.964	90.595	102.357	110.089
Financiële leasing	66,62 %	68,30 %	67,91 %	61,67 %	64,70 %
Operationele leasing	33,38 %	31,70 %	32,09 %	38,33 %	35,30 %
TOTAAL	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Leasing financier et opérationnel

2000	Leasing financier		Leasing opérationnel		Leasing fin. + opérationnel	
	Nombre	Invest. (1)	Nombre	Invest. (1)	Nombre	Invest. (1)
TYPE DE BIEN D'EQUIPEMENT						
Machines et équipements industriels	7.247	26.224	709	5.253	7.956	31.477
Ordinateurs et matériel de bureau	11.129	13.682	7.549	10.538	18.678	24.219
Véhicules utilitaires	10.378	13.381	8.740	5.374	19.118	18.755
Voitures de tourisme	10.845	10.050	23.211	16.483	34.056	26.534
Bateaux, avions, matériel ferroviaire roulant	64	412	11	164	75	576
Autres	4.486	7.479	1.435	1.048	5.921	8.528
TOTAL	44.149	71.229	41.655	38.860	85.804	110.089
TYPE DE CLIENT						
Agriculture	827	1.705	464	261	1.291	1.966
Industrie	8.905	21.839	12.142	13.762	21.047	35.601
Services (dont professions libérales)	22.411	30.866	15.980	15.915	38.390	46.781
Etat - Régions - Institutions internationales	1.751	2.956	810	479	2.560	3.435
Clientèle privée	99	36	416	107	515	144
Autres	10.156	13.826	11.843	8.336	21.999	22.162
TOTAL	44.149	71.229	41.655	38.860	85.804	110.089

(1) En millions BEF

	1996	1997	1998	1999	2000
Leasing financier	46.115	54.619	61.521	63.127	71.229
Leasing opérationnel	23.103	25.345	29.074	39.230	38.860
TOTAL	69.218	79.963	90.595	102.357	110.089
Leasing financier	66,62 %	68,30 %	67,91 %	61,67 %	64,70 %
Leasing opérationnel	33,38 %	31,70 %	32,09 %	38,33 %	35,30 %
TOTAL	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Onroerende leasing

(bedragen in miljoenen BEF)

2000	Financiële leasing	Operationele leasing	Totaal
Industriële gebouwen	1.164	3.593	4.757
Winkels	38	38	76
Kantoorruimten	509	3.179	3.688
Horeca en ontspanningsruimten	69	676	745
Openbare diensten	1.301	0	1.301
Andere	1.455	2.175	3.630
TOTAAL	4.536	9.661	14.196

	1996	1997	1998	1999	2000
Industriële gebouwen	2.682	2.704	6.893	6.120	4.757
Winkels	1.763	2.030	389	1.446	76
Kantoorruimten	2.118	2.965	3.087	2.624	3.688
Horeca en ontspanningsruimten	172	1.061	275	228	745
Openbare diensten	138	652	643	155	1.301
Andere	35	446	1.187	1.411	3.630
TOTAAL	6.908	9.858	12.474	11.984	14.196

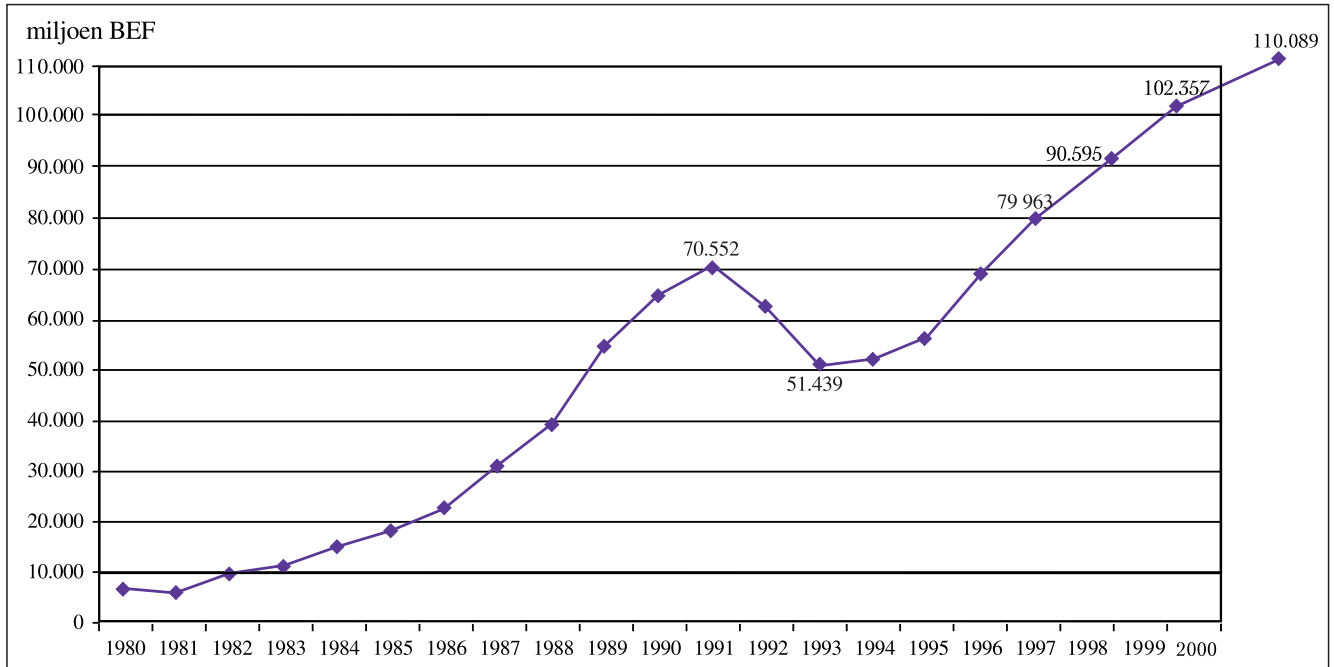
Leasing immobilier (montants en millions BEF)

2000	Leasing financier	Leasing opérationnel	Total
Immeubles industriels	1.164	3.593	4.757
Magasins	38	38	76
Immeubles de bureau	509	3.179	3.688
Hôtels et loisirs	69	676	745
Services publics	1.301	0	1.301
Autres	1.455	2.175	3.630
TOTAL	54.536	9.661	14.196

	1996	1997	1998	1999	2000
Immeubles industriels	2.682	2.704	6.893	6.120	4.757
Magasins	1.763	2.030	389	1.446	76
Immeubles de bureau	2.118	2.965	3.087	2.624	3.688
Hôtels et loisirs	172	1.061	275	228	745
Services publics	138	652	643	155	1.301
Autres	35	446	1.187	1.411	3.630
TOTAL	6.908	9.858	12.474	11.984	14.196

Groei van roerende leasing in België

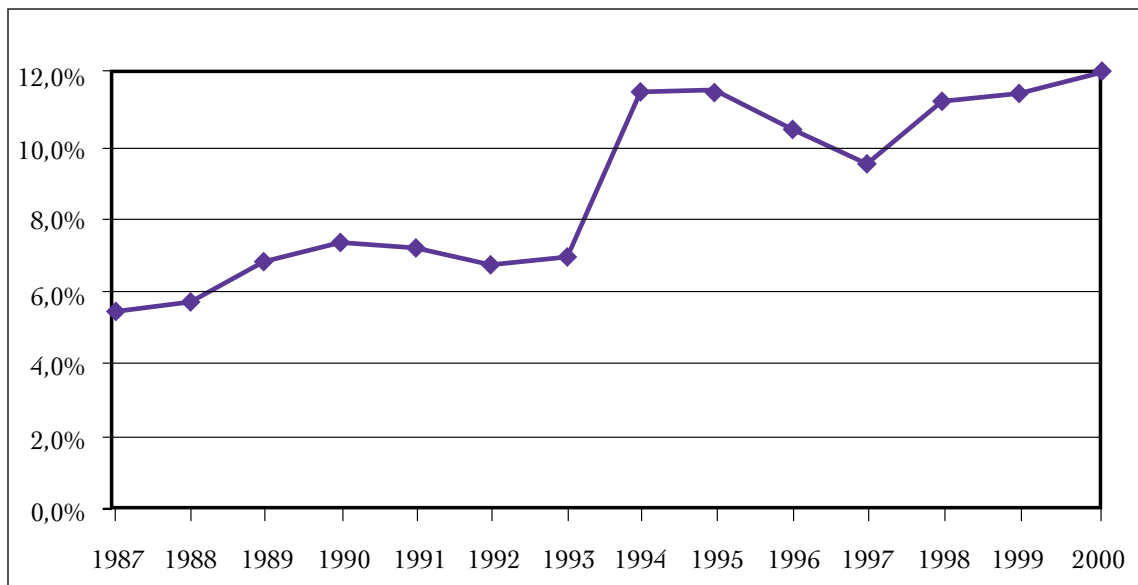
Croissance du leasing mobilier en Belgique



Jaarlijkse investeringen gerealiseerd door de leden van de BLV in miljoenen BEF
 Investissements annuels réalisés par les membres de l'ABL en millions BEF.

Penetratie van de leasing in België

Pénétration du leasing en Belgique



LEDENLIJST



LISTE DES MEMBRES



BELGISCHE LEASINGVERENIGING



ASSOCIATION BELGE DE LEASING

Secretariaat: Secrétariat:

Kosterstraat 209
1831 DIEGEM

TEL.: 02/722.76.24 - FAX: 02/722.78.88
e-mail: lease@kbclease.be

Voorzitter/Président:	Marc DE WAELE
Vice-Voorzitter/Vice-Président:	Ronnie RICHARDSON
Directiecomité/Comité de Direction:	Jean-Louis APPELMANS Henri JEANDARME Bert JANSEN Guy VAN HAUTEGHEM Claus HENNEBERGER Alain VERVAET
Secretaris/Secrétaire:	Hubert LIBERT
Ere-Voorzitters/Présidents d'honneur:	Jan DE OST Jules SMETS Xavier PIRET Maurice VERSTRAETEN

LEDEN

MEMBRES

AB LEASE NV

Gentsesteenweg 395 - 1080 BRUSSEL
Tel. 02/414.76.72 - Fax 02/414.92.00

AMSTEL LEASE BELGIË NV

Roderveltlaan 5 - 2600 ANTWERPEN
Tel. 03/870.60.00 - Fax 03/870.60.06

ARTESIA LEASE NV

Livingstonelaan 6 - 1000 BRUSSEL
Tel. 02/285.29.29 - Fax 02/285.39.99

BMW FINANCIAL SERVICES BELGIUM NV

Industriepark "DE VLIET"
Lodderstraat 16 - 2880 BORNEM
Tel. 03/890.97.55 - Fax 03/890.98.29

DEXIA LEASE NV

Rue de la Charité 15/7 - 1210 BRUXELLES
Tel. 02/222.37.12 - Fax 02/222.37.13

VERTEGENWOORDIGERS

REPRESENTANTS

E. PLETINCKX

H. JEANDARME
henri.jeandarme@be.amstlease.com

G. VAN HAUTEGHEM
guy.vanhauteghem@artesiabc.be

R. LURTZ
robert.lurz@bmw.be

Et. DE ROUCK

LEDENLIJST

DE LAGE LANDEN LEASING N.V.

Ikaroslaan 10 - 1930 ZAVENTEM
Tel. 02/718.04.11 - Fax 02/718.04.98

G.J.H. Engels

G.J.H.ENGELS@delagelanden.com

DEUTSCHE FINANCIAL SERVICES NV

Mechelsesteenweg 34 B - 2018 ANTWERPEN
Tel. 03/220.00.30 - Fax 03/232.21.87

C. HENNEBERGER

claus.henneberger@db.com

EB-LEASE NV

Burgstraat 170 - 9000 GENT
Tel. 09/224.74.74 - Fax 09/224.43.35

L. JANSSENS

europabank@village.uunet.be

ECONOCOM LEASE NV

Horizon Parc
Leuvensesteenweg 510 B. 80 - 1930 ZAVENTEM
Tel. 02/790.81.11 - Fax 02/790.81.20

C. LEVIE

christian.levie@econocom.be

FORTIS LEASE SA

Rue des Colonies 62 - 1000 BRUXELLES
Tel. 02/506.02.11 - Fax 02/511.99.60

R. RICHARDSON

r.richardson@fortislease.com

F. DE CORT

f.decort@fortislease.com

FORTIS LEASE CT SA

Rue des Colonies 62 - 1000 BRUXELLES
Tel. 02/506.02.11 - Fax 02/511.99.60

D. BOEYKENS

d.boeykens@fortislease.com

FINIMMO NV

Karel Oomsstraat 37 - 2018 ANTWERPEN
Tel. 03/290.21.00 - Fax 03/290.21.05

G. FIERENS

geertf@gimv.be

G.E. CAPITAL NV

Arianelaan, 5 - 1200 BRUSSEL
Tel. 02/776.06.71 - Fax. 02/776.06.72

R. HAESELDONCKX

Roel.Haeseldonckx@gecapital.com

HBK-SPAARBANK

Lange Lozanastraat 250 - 2018 ANTWERPEN
Tel. 03/247.52.11 - Fax 03/247.53.99

G. DE SCHEPPER

HEWLETT PACKARD BELGIUM

Woluwedal 100 - 1200 BRUSSEL
Tel. 02/778.31.11 - Fax 02/778.30.41

E. VAN ROMPAEY

eric_vanrompaey@hp.com

INFIBEL NV

Charleroisesteeweg 116 - 1060 BRUSSEL
Tel. 02/536.26.81 - Fax 02/536.22.07

G. Collier

Geert.Collier@siemens.be

INTEGRALE

Place St. Jacques 11 bte 101 - 4000 LIEGE
Tel. 04/232.44.11 - Fax 04/232.44.51

P. BEAUPAIN

p.beupain@integrale.be

LISTE DES MEMBRES

KBC BANK NV

Havenlaan, 12 - 1080 BRUSSEL
Tel. 02/429.46.92 - Fax 02/429.61.85

KBC LEASE NV

Kosterstraat 209 - 1831 DIEGEM
Tel. 02/722.76.24 - Fax 02/722.78.88

LEASING SOLUTIONS INTERNATIONAL NV

Berkenlaan 6 - 1831 DIEGEM
Tel. 02/648.44.04 - Fax 02/644.38.84

LEASING J. VAN BREDA & C° NV

Plantin & Moretuslei 295 - 2140 ANTWERPEN
Tel. 03/217.60.65 - Fax 03/271.00.18

LEASINVEST NV

Mechelsesteenweg, 34 - 2014 ANTWERPEN
Tel. 03/238.98.77 - Fax 03/241.53.77

LOCABEL NV

Kortenberglaan 71 bus 5 - 1000 BRUSSEL
Tel. 02/739.64.11 - Fax 02/739.64.35

LOCABEL-AUTO NV

Kortenberglaan 71 bus 5 - 1000 BRUSSEL
Tel. 02/739.64.11 - Fax 02/739.64.35

LOCADIF SA

Avenue des Communautés 5 - 1140 BRUXELLES
Tel. 02/724.04.11 - Fax 02/726.02.55

MAXITRUCK FINANCE & LEASE NV

Gentsesteenweg 113 - 8500 KORTRIJK
Tel. 056/21.46.23 - Fax 056/20.24.29

MERCEDES-BENZ FINANCE BELGIUM NV

Luchthavenlaan 27 - 1800 VILVOORDE
Tel. 02/254.68.11 - Fax 02/254.68.01

NEWCOURT FINANCIAL NV

Airway Park - Lozenberg 23 - 1932 ZAVENTEM
Tel. 02/720.30.25 - Fax 02/720.76.07

NEW HOLLAND CREDIT NV

Leon Claeyssstraat 3A - 8210 ZEDELGEM
Tel. 050/25.31.11 - Fax 050/20.18.04

K. CRETEN

kim.creten@kbc.be
Ph. HAERS

M. DE WAELE

m.dewaele@kbclease.be
H. DE MOOR
h.demoor@kbclease.be

C. SMITH

msijtsma@lsileasing.co.uk

B. JANSEN

Bert.Jansen@leasing.vanbreda.be

J.L. APPELMANS

jeanlouis.appelmans@leasinvest.be
michael.malesevic@leasinvest.be

A. VERVAET

a.vervaet@locabel.be

J.K. INGELBRECHT

j.ingelbrecht@locabel.be

H. DUMORTIER

G. CHRISSANTAKIS

Marie-Rose.Demuylder@fleet.gecapital.com

Mevr. T. HERMAN

info@maxitruck.com

S. SOMERS

Steven_Somers@dcfs-uk.com

R. RIJKEBOER

RICHARD.RIJKEBOER@CIT.COM

Mevr. A. GIES

LEDENLIJST

PSA FINANCE BELUX SA

Rue de l'Etoile 99 - 1180 BRUXELLES
Tel. 02/370 77 11 - Fax 02/332 12 33

REALLEASE NV

Koloniënstraat 1 - 1000 BRUSSEL
Tel. 02/548.36.30 - Fax 02/548.36.79

SAMBRINVEST SA

Av. Georges Lemaître, 62 - Aéroport 6041 GOSELIES
Tel. 071/25.94.94 - Fax 071/25.94.99

SCANIA FINANCE BELGIUM NV

Minervastraat 8 - 1930 ZAVENTEM
Tel. 02/715.65.09 - Fax 02/721.94.42

SIEMENS FINANCE LEASING

Chaussée de Charleroi 116 - 1060 BRUXELLES
Tel. 02/536.69.41 - Fax 02/536.69.44

UFB BENELUX

Chaussée de la Hulpe, 150 - 1170 BRUXELLES
Tel. 02/663.57.90 - Fax 02/675.75.98

VOLVO CAR FINANCE BELGIUM NV

Zelliksesteenweg 30 - 1082 BRUSSEL
Tel. 02/464.12.11 - Fax 02/468.16.30

WESTKREDIET NV

Markt 2 PB 192 - 8790 WAREGEM
Tel. 056/62.73.01 - Fax 056/60.12.01

XEROX CREDIT NV

Wezembeekstraat 5 - 1930 ZAVENTEM
Tel. 02/716.66.01 - Fax 02/716.66.04

WAARNEMER / OBSERVATEUR

SARELCO NV

Scherpenberg - Dreef 99 - 3700 NEREM-TONGEREN
Tel. 012/23.88.04 - Fax 012/23.73.67

D. WATERSCHOOT

Th. TERNIER

Thierry.Ternier@realbank.be

R. BAISIR

mylene.hockman@sambrinvest.be

B. PEETERS

Bert.Peeters@scania.be

C. PREUD'HOMME

christian.preudhomme@sfl.siemens.be

J.Ch. JOORE

K. ROOSEN

karl@volvlease.be

F. SEYNAEVE

wk@westkrediet.be

J. VAN HASSEL

Ph. KARELLE

101553.1620@compuserve.com

Totaal aantal leden : 38
Total actuel des membres : 38

Secretariaat - Secrétariat:
Kosterstraat 209
1831 DIEGEM
