



# **JAARVERSLAG**

**2023**



## Inhoudstafel

Inhoudstafel.....	1
Voorwoord .....	3
Overzicht van de werkzaamheden van de BLV-Commissies in 2023 .....	8
Juridische Commissie.....	10
Commissie Onroerende Leasing .....	14
Commissie Boekhouding .....	16
Commissie Wheels.....	21
Commissie Marketing .....	23
Statistieken .....	25
De leasingmarkt in 2023 .....	27
Samenstelling Raad van Bestuur en ledenlijst .....	40



## Voorwoord

### Hogere rentetarieven, lagere inflatie en tragere groei

Na de opeenvolgende crisissen in de voorgaande jaren kwam de wereldeconomie in 2023 in wat rustiger vaarwater terecht. De geopolitieke spanningen hielden wel aan, maar hun economische impact bleef beperkt. De verdere verstrakking van het monetair beleid heeft er, samen met de gedaalde energieprijzen, toe geleid dat de inflatie in de meeste geavanceerde landen sterk is afgenomen, zonder dat de wereldeconomie in een crisis belandde. De groei van de wereldeconomie liep slechts licht terug, van 3,5 % in 2022 tot 3,1 % in 2023.

Net als in de andere geavanceerde economieën werd het monetair beleid in de eurozone verder verstrengd. De beleidsrentes lagen einde 2023 450 basispunten hoger dan midden 2022. De inflatie in het eurogebied viel fors terug tot gemiddeld 5,4 % in 2023, waar dat in 2022 nog 8,4 % was. De afname is vooral te danken aan de heel sterke daling van de energieprijzen. Maar ook de normalisatie van de toeleveringsketens heeft geleid tot afnemende prijzen voor diverse grondstoffen en intermediaire goederen. De groei in het eurogebied bleef evenwel sterk achter in vergelijking met andere geavanceerde economieën en liep terug van 3,4 % in 2022 tot 0,6 % in 2023.

De monetaire verstrakking is snel doorgesijpeld naar de rentetarieven voor kredieten. De tarieven voor nieuwe kredieten aan gezinnen en ondernemingen zijn gestegen tot het hoogste nominale peil sinds de financiële crisis. In de laatste maanden van 2023 was er evenwel al een duidelijke terugval in de markrentetarieven, wellicht ingevolge de verwachting dat de ECB in 2024 haar monetair beleid zal versoepelen.

De groei van de Belgische economie was in 2023 opvallend krachtiger dan in het eurogebied en bedroeg 1,5 % in 2023. Die groei kwam er vooral dankzij de binnenlandse vraag. Door de vertraagde effecten van de automatische indexering van de nominale lonen, nam de koopkracht van de Belgische gezinnen immers fors toe.

Maar ook de sterke toename van de investeringen van ondernemingen droeg bij tot die groei. Volgens de ramingen van de NBB lagen de bruto-investeringen in vaste activa van ondernemingen in volume in 2023 9 % hoger dan het jaar voordien. Tegen lopende prijzen zou die stijging 14,4 % hebben bedragen. Nochtans brokkelde het ondernemersvertrouwen af, daalden de winstmarges en stegen de financieringskosten. De hogere financieringskosten hadden maar een beperkt impact omdat de ondernemingen gemiddeld genomen over belangrijke cashreserves beschikten. De drijfveren voor die forse investeringen kunnen worden gevonden in de krapte op de arbeidsmarkt, de hogere energiekosten en de energietransitie. Gezien het een uitdaging vormt om geschikt personeel te vinden, trachten de ondernemingen hun productiviteit te verhogen door te automatiseren en te digitaliseren. Daarnaast investeren ze ook om hun energieverbruik te verminderen of klimaatvriendelijker te maken.

Terwijl de nieuw toegestane kredieten aan ondernemingen door de banken in 2023 ruim 3 % lager lagen dan het jaar voordien, had de sterke stijging van de bedrijfsinvesteringen wel een positief effect

op de leasingproductie. De leasingproductie bij de leden van de BLV klom met 14,4 % in 2023 en hield dus gelijke tred met de evolutie van de bruto-investeringen van ondernemingen in lopende prijzen. De penetratiegraad, d.i. de verhouding tussen de leasingproductie en de bruto-investeringen van ondernemingen in vaste activa, stabiliseerde op 8,4 %.

## Belangrijkste werkzaamheden van de BLV in 2023

### **BTW-behandeling van verbrekingsvergoedingen bij leasingcontracten**

Verscheidende leden van de BLV hebben bij recente BTW-controles de opmerking gekregen van de BTW-controleur dat de verbrekingsvergoeding mogelijk zou moeten worden onderworpen aan de heffing van de BTW in bepaalde gevallen. Er is echter geen richtlijn op dit vlak en verschillende controleurs zouden verduidelijking hebben gevraagd aan de Centrale BTW Administratie.

Verbrekingsvergoedingen die aan de klant worden aangerekend in geval van een vroegtijdige beëindiging van de leasingovereenkomst werden traditioneel door de Centrale BTW-Administratie gekwalificeerd als een schadevergoeding. Deze zijn bij voorbaat vrij van BTW omdat ze niet geacht worden de tegenprestatie te zijn voor een dienstverrichting of goederenlevering. De schadevergoeding beoogt louter de veroorzaakte schade te compenseren.

In de voorbije jaren heeft het Europees Hof evenwel een aantal arresten gevelde waardoor bovenstaande zienswijze in vraag zou kunnen worden gesteld. De teneur van deze arresten is dat de verbrekingsvergoedingen tot doel hebben om de dienstverrichter een contractueel vastgelegde minimumvergoeding te waarborgen voor de verrichte diensten. Als dusdanig maken zij deel uit van de vergoeding die de dienstverrichter ontvangt voor de verleende diensten. Het is dus geen schadevergoeding die vrij van BTW blijft, maar een deel van de prijs die bijgevolg dezelfde BTW-behandeling ondergaat als de onderliggende dienst.

Voor zover ons bekend, is er in dit domein nog geen rechtspraak omtrent de leasingfiguur (waarbij een asset meestal wordt verkocht aan een derde en een verbrekingsvergoeding aan de klant wordt aangerekend).

Teneinde rechtszekerheid te verkrijgen over de toepassing van de BTW-regelgeving met betrekking tot de verbrekingsvergoedingen bij leasingcontracten, is de BLV in gesprek met de Centrale BTW-Administratie. De BLV wordt hierbij begeleid door het advocatenkantoor Loyens&Loeff.

Zodra uit deze gesprekken een duidelijke, aanvaardbare en toepasbare beslissing van de Centrale BTW-Administratie voortvloeit, zal de BLV haar leden daar onmiddellijk van op de hoogte brengen.

## **Verhoging van de registratierechten bij erfpacht en opstal**

In het kader van de opmaak van de federale begroting voor 2024, werd het registratierecht voor contracten tot vestiging van een erfpacht- of opstalrecht en tot overdracht verhoogd van 2% naar 5% met ingang van 1 januari 2024.

Erfpachtrechten worden o.m. gebruikt bij erfpacht en lease back operaties van bestaande gebouwen van ondernemingen. Dit is in essentie een financieringsvorm voor KMO's die bedrijfskapitaal willen vrijmaken, bijvoorbeeld om bijkomende investeringen te doen in het kader van de energietransitie.

Daarnaast worden erfpachtrechten ook gebruikt wanneer een onderneming op één en dezelfde dag een gebouw aankoopt en dezelfde dag een erfpacht wordt gevestigd om het gebouw te financieren via leasing. Via onroerende leasing, in tegenstelling tot via klassieke financiering met als zekerheid een hypotheek, kan tot 90% of meer van een onroerend goed worden gefinancierd. In geval van klassieke financiering beperkt zich dit meestal tot 70 à 75%.

De verhoging van de registratierechten op het vestigen van een erfpachtrecht, drijft de transactiekosten van deze financieringsoperaties voor de KMO's sterk op, waardoor hen de facto de mogelijkheid wordt ontnomen om zich via onroerende leasing te financieren.

De BLV zal met verschillende politieke instanties contact opnemen om de gevolgen van de verhoging van de registratierechten op erfpacht voor de financieringsmogelijkheden van de KMO's, aan te kaarten.

## **Geen knip in de groenestroomcertificaten voor zonnepaneelinstallaties**

In de periode 2006-2012 heeft de Vlaamse overheid groenestroomcertificaten (GSC) voor een periode van 20 jaar toegekend aan ondernemingen die zonnepaneelparken hebben geïnstalleerd. Minister Demir ging er begin 2022 van uit dat in heel wat gevallen sprake zou zijn van oversubsidiëring of overcompensatie indien de Vlaamse overheid nog verder GSC zou toekennen.

In dat kader had het kabinet van minister Demir een 'ontwerp van decreet tot wijziging van het energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft het stelsel van de groenestroomcertificaten' opgesteld.

Dat decreet zou er volgens minister Demir toe hebben geleid dat 200 grote ondernemingen geen GSC meer zouden ontvangen, waardoor de Vlaamse regering 1,2 miljard EUR aan subsidies zou hebben kunnen besparen. Later bleek evenwel dat niet 200, maar 2000 bedrijven zouden worden getroffen door de knip in de GSC. Ook de banken en leasingmaatschappijen die een belangrijk deel van die zonnepaneelinstallaties hadden gefinancierd, dreigden belangrijke verliezen te leiden.

Ingevolge het gecoördineerde lobbywerk van de Organisatie Duurzame Energie (ODE), Febelfin en de BLV, vond minister Demir geen steun meer bij de andere Vlaamse regeringspartijen en heeft ze in september 2023 afgezien van de knip in de GSC.

## **Uniform afleveringsattest**

De Belgische Leasingvereniging heeft een uniform afleveringsattest opgemaakt. Leasingmaatschappijen kunnen aan de leveranciers van assets vragen om dat afleveringsattest te gebruiken.

Het uniform afleveringsattest werd in februari 2024 in het Nederlands, het Frans, het Engels en het Duits ter beschikking gesteld van alle leasingmaatschappijen die lid zijn van de BLV. De leasingmaatschappijen die in de Raad van Bestuur van de BLV zijn vertegenwoordigd, hebben zich allen geëngageerd om gebruik te maken van dit uniform afleveringsattest.

Elke leasingmaatschappij is vrij om er gebruik van te maken, maar de Raad van Bestuur van de BLV beveelt het wel sterk aan.

Het uniform afleveringsattest kan een verdere digitalisering van de processen faciliteren. In dat kader zal worden onderzocht of op BLV-niveau een digitaal 'order to payment' platform kan worden ontwikkeld.

## **Herwerking van de jaarlijkse statistische enquête van de BLV**

Leaseurope heeft een aantal aanpassingen aangebracht aan haar statistische enquête, vooral met de bedoeling om meer ESG-data te verzamelen. De BLV vult de enquête van Leaseurope in op basis van de resultaten van de jaarlijkse statistische enquête die de BLV zelf bij haar leden houdt. Om in de toekomst de enquête van Leaseurope afdoend te kunnen invullen, diende ook de jaarlijkse enquête van de BLV te worden aangepast. Die aanpassing werd afgestemd met een ad hoc werkgroep van vertegenwoordigers van leasingmaatschappijen, zodat ook kon rekening worden gehouden met wat mogelijk was voor de leden van de BLV.

In de vernieuwde BLV- enquête worden meer ESG-data opgevraagd, in het bijzonder wat de voertuigen betreft. Op basis van die data zal in de toekomst de bijdrage die de leasingsector levert aan de duurzaamheidstransitie beter in kaart kunnen worden gebracht.

Daarnaast worden de toegekende leasingcontracten aan ondernemingen voortaan ook uitgesplitst naar KMO's en grote ondernemingen. Ook deze informatie kan bijdragen tot een betere profilering van de leasingsector. Leasing is voor heel wat KMO's een belangrijk bijkomend financieringskanaal.

## **BLV-studiedag**

Op 24 oktober 2023 organiseerde de BLV de jaarlijkse studiedag voor haar leden. Er kwamen drie actuele en boeiende onderwerpen aan bod:

- Ludo Sarens, voorzitter van Sarens NV gaf zijn visie over hoe men internationaal kan opereren in een omgeving waar oude zekerheden wegvallen en nieuwe obstakels ontstaan.



- Aled Walker, Partner Strategy, analytics and M&A van Deloitte Consulting Belgium lichtte 'The future of automotive mobility and finance' toe.
- Omar Mohout, Partner & Head of Digital, Nova Reperta gaf een kijk op de ontwikkelingen in het domein van Artificiële intelligentie en in het bijzonder op 'ChatGPT'.

De volgende studiedag wordt georganiseerd op 22 oktober 2024 en staat ook open voor niet-leden van de BLV.

### **Evolutie van het ledenbestand van de BLV**

De BLV telde einde 2023 28 effectieve leden en 5 geassocieerde leden. De effectieve leden hebben het statuut van leasingmaatschappij. Ondernemingen die diensten leveren aan leasingmaatschappijen, kunnen geassocieerd lid worden van de BLV.

De BLV verwelkomde in 2023 twee nieuwe effectief leden, met name Idelux Finances en VFS Financial Services NV en één nieuw geassocieerd lid, zijnde Deloitte Legal.

Het geassocieerde lid, Buyle Legal, heeft zijn lidmaatschap in 2023 opgezegd. Buyle Legal werd immers geïntegreerd in Monard Law.

Ivan Vertenten  
Voorzitter van de Vereniging



**Overzicht van de werkzaamheden  
van de BLV-Commissies in 2023**



## Juridische Commissie

In dit jaarlijkse activiteitenoverzicht ter voorbereiding van onze Algemene Vergadering zullen we trachten de belangrijkste juridische gebeurtenissen, tendensen en wetgevende teksten aan te halen met een onmiddellijke invloed op onze leasingsector of die onze vennootschappen in het algemeen kunnen impacteren. Ik ben zo vrij geweest de hieronder weergegeven onderwerpen aan te kaarten zonder specifieke aandacht te besteden aan de chronologie ervan.

### Uniform Afleveringsattest

Ik open graag met een voor onze Juridische Commissie afgewerkte opdracht.

Op vraag van onze Raad van Bestuur hebben wij ons gedurende meerder virtuele meetings en contacten gebogen over de noodzakelijke inhoud van een afleveringsattest of Proces-Verbaal van Ontvangst met het oog op de vaststelling van de effectieve levering en aanvaarding van geleasede assets door de leasingnemer.

Deze denkoefening heeft geleid tot eliminatie van diverse bepalingen die mettertijd ontstaan waren doch desalniettemin niet echt essentieel bleken.

Het resultaat van dit onderzoek werd begin februari 2024 naar alle leden verspreid.

De bedoeling bestaat er in een verdere digitalisering van onze operationele processen te bevorderen.

Alhoewel het evident elke leasingmaatschappij vrij staat om van het nieuwe model gebruik te maken, hebben de leasingmaatschappijen die vertegenwoordigd zijn in de Raad van Bestuur zich geëngageerd om voor de toekomst het nieuwe afleveringsattest te implementeren.

### De invoering van Boek V van het Burgerlijk Wetboek

Middels de Wet van 28 april 2022 houdende Boek 5 “Verbintenissen” van het Burgerlijk wetboek, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 1 juli 2022 en in werking getreden op 1 januari 2023, mogen we stellen dat we heden over een nieuw en gemoderniseerd verbintenissenrecht beschikken. De bepalingen ervan zijn van aanvullend recht, tenzij uit de tekst blijkt dat een bepaling van dwingend recht is of de openbare orde raakt. Dit nieuwe verbintenissenrecht is tevens te beschouwen als gemeen recht, d.w.z. dat het van toepassing zal zijn wanneer geen andere specifieke wetgeving geldt (bv. de wetgeving inzake consumentenbescherming, B2B-wet, ...).

Enkele van de voornaamste risico's die daaruit voor ons zouden kunnen voortvloeien bestonden in:

- het aanspraak maken door de lessee op diens eigen algemene voorwaarden in een context van aanbod en aanvaarding;
- het invoeren van de imprevisieel (verandering van omstandigheden, die belangrijk van aard dienen te zijn) waarbij een schuldenaar een gedeeltelijke heronderhandeling van zijn contract zou vragen met het oog op de aanpassing of beëindiging ervan indien aan de volgende vereisten is voldaan:

- 1° een verandering van omstandigheden maakt de uitvoering van het contract buitensporig bezwarend, dermate dat de uitvoering ervan redelijkerwijze niet langer kan worden geëist;
- 2° die verandering was onvoorzienbaar bij de contractafsluiting;
- 3° die verandering is ontoerekenbaar in de zin van artikel 5.225 (= fout of indien hij er voor moet instaan krachtens de wet of een rechtshandeling) aan de schuldenaar;
- 4° de schuldenaar dit risico niet voor zijn rekening heeft genomen; en
- 5° de wet noch het contract die mogelijkheid uitsluiten.

Tot op heden werden wij nog niet geconfronteerd met dergelijke cases; op het eerste zicht lijkt dit dus mee te vallen wat betreft onze professionele leasingcontext.

### De BTW Circulaire 2021/C/113 (20.12.2021) en de Task Force Laadstations

Deze opdracht werd in het eerste trimester van 2023 tot een goed einde gebracht :

Ik herinner kort de problematiek die er vnl. in bestond dat voornoemde Circulaire voor deze investeringen de 15-jarige BTW-herzieningstermijn invoerde. Een belangrijk aantal van onze juristen hebben meegewerkt aan deze Task Force, die initieel binnen de BLV werd opgericht doch evenwel snel uitbreidde naar Febelfin-niveau. Na een toch wel baanbrekend antwoord vanwege de BTW-Administratie, bekomen door onze collega's van BNP Paribas Leasing Solutions en waarin de Centrale BTW-Administratie hun standpunt bijtrad dat laadstations als roerende goederen aangemerkt mogen worden onder bepaalde voorwaarden (geen incorporatie, eenvoudige montage, gemakkelijk verwijderbaar), heeft Febelfin uiteindelijk bekomen dat de BTW-Administratie deze principes tevens wou bevestigen voor de ganse sector, onder voorbehoud dat deze enkel kunnen toegepast worden voor zover het zou gaan om voldoende gelijkaardige situaties. U zal me toestaan ook hier een kanttekening te maken betreffende de verfijndheid van onze Belgische wetgeving : We concluderen dat laadstations, in zoverre het gaat om voldoende gelijkaardige gevallen, op heden als roerend mogen beschouwd worden voor de BTW. Daarnaast bestaan er echter nog andere fiscale domeinen zoals registratierechten, onroerende voorheffing, ... waarover in feite nog niets bepaald is. Ik blijf aldus benieuwd wat de toekomst voor ons in petto heeft.

### Maatregelen ter ondersteuning van groene energie

Enerzijds hebben wij de problematiek opgevolgd van de zogenaamde knip in de groenestroomcertificaten die vorig jaar dreigde voor een aantal grote producenten en die tot gevolg zou gehad hebben dat een aantal van deze ondernemingen in financiële moeilijkheden konden raken door het wegvallen van tevoren als zeker beschouwde inkomsten. Anderzijds hebben wij ons tot het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap gericht teneinde te voorkomen dat investeringen in hernieuwbare energiebronnen middels de figuur van financiële leasing nog verder uitgesloten zouden worden van ondersteuning in het kader van de door hen gelanceerde calls voor groene stroom.

Uiteindelijk is het jaar er mee geëindigd dat nieuwe toekenningen van steun voor installaties die groene energie produceren in beide stelsels volledig werd beëindigd.

## Klokkenluidersregeling

Het gaat hier meer bepaald om de Wet betreffende de bescherming van melders van inbreuken op het Unie- of nationale recht vastgesteld binnen een juridische entiteit in de private sector.

Daarin wordt gestipuleerd dat de bepalingen van hoofdstuk 3 vanaf 17 december 2023 van toepassing zijn op de juridische entiteiten in de private sector met 50 tot 249 werknemers. Wij houden er aan onze leden erop attent te maken dat zij, in functie van hun personeelssterkte, in een dergelijk meldingskanaal dienen te voorzien en daarover te communiceren naar hun personeel toe.

## De omzetting van de Herstructureringsrichtlijn in het Belgisch insolventierecht

We viseren hier meer bepaald de Wet van 7 juni 2023 tot omzetting van richtlijn EU 2019/1023 betreffende preventieve herstructureringsstelsels, kwijtschelding van schulden en beroepsverboden en betreffende maatregelen ter verhoging van de efficiëntie van procedures inzake herstructurering, insolventie en kwijtschelding. Ik bespaar u nog een gedeelte van de titulatuur, maar u leest duidelijk dat het gaat om meer dan een mondvol. Ze trad in werking met ingang van 1 september daaropvolgend.

Deze omzetting voerde een aantal belangrijke wijzigingen door in ons Belgisch wetgevend landschap met als doelstelling het bevorderen van verzoening tussen schuldenaars en schuldeisers evenals een streven naar efficiëntie in procedures die de economie belasten.

Als voornaamste wijzigingen onthouden we:

- een nog actievere rol voor de Kamers voor Ondernemingen in Moeilijkheden (KOIM). Zo kan de schuldenaar zelf het initiatief nemen tot het oproepen van bepaalde schuldeisers door de KOIM, om een schikking met hen af te sluiten en te laten vaststellen;
- de zogenaamde “pre-pack” insolventieprocedures. Aldus kan een Minnelijk Akkoord of een Gerechtelijk Akkoord op besloten wijze worden voorbereid teneinde de resterende ondernemingswaarde zo min mogelijk aan te tasten, waarbij ook de ondernemingsrechtbank een herstructureringsdeskundige aanstelt die assistentie verleent.
- de schuldenaar die meent in staat van faillissement te verkeren, kan volgens deze wet de bevoegde rechtbank vragen hem failliet te verklaren doch dat tevens voorafgaand de overgang van het geheel of een deel van zijn activa wordt voorbereid. Deze procedure zal met gesloten deuren verlopen.
- aparte regels voor de reorganisatie via collectief akkoord voor grote ondernemingen. Dit verloopt via een verplichte indeling van schuldeisers in klassen (categorieën) en via een aparte stemprocedure. De stemming gebeurt niet langer collectief, maar klasse per klasse. Een afkeuring van het reorganisatieplan door één of meer klassen kan onder bepaalde voorwaarden opzijgezet worden, zodat het toch goedgekeurd en gehomologeerd kan worden. Het plan is dan bindend voor alle klassen van schuldeisers.

De Programmawet van 22 december 2023 (Belgisch Staatsblad 29.12.2023).

Deze wet voerde in haar artikel 5 een verhoging van de registratierechten geheven op het erfpachtrecht evenals het recht van opstal door van 2 naar 5%.

Deze bepaling is in werking getreden per 1 januari 2024.

Met een diepgaande studie van het nieuwe aankomende Boek VI van het Burgerlijk Wetboek hebben wij alweer een nieuwe en belangrijke missie om in het komende werkjaar te verwezenlijken. Wij gaan zulks naar best vermogen trachten te volbrengen.

Emile De Ridder  
Voorzitter van de Juridische Commissie

Leden van de Juridische Commissie

BELFIUS LEASE

BMW FINANCIAL SERVICES

BNP Paribas LEASE GROUP

DE LAGE LANDEN LEASING

EB-LEASE

ING LEASE BELGIUM

KBC

VAN BREDA CAR FINANCE

BLV

Emile De Ridder, Voorzitter

Marta Zyla

Florence Viteux en Alexia Nerincx

Kim Pira

Steven Vermeire

Pierre-Etienne Sacré en Marc Remans

Bruno Trotteyn en Sven Van Damme

Isabelle Buyens

Anne-Mie Ooghe

## Commissie Onroerende Leasing

### **Verhoging van registratierechten op erfpacht- en opstalovereenkomsten vanaf 01/01/2024.**

Als gevolg van het begrotingsakkoord van de regering De Croo voor het jaar 2024, zullen de registratierechten op overeenkomsten die een erfpacht- of opstalrecht vestigen of overdragen, worden verhoogd tot 5,0% van het totale bedrag van de transactie betaald door de erfpachter of opstalhouder aan de eigenaar, die het recht verleent. Met andere woorden, op het bedrag dat overeenkomt met de som van de erfpachtcanons of, bij gebreke daarvan, de enkele canon in het kader van een erfpacht- en Lease/Rent back-operatie. Deze maatregel is van toepassing op overeenkomsten die in 2024 zijn ondertekend.

De registratierechten die van toepassing zijn op overeenkomsten tot vestiging van een erfpacht- of opstalrecht en hun overdracht, werden al herzien door de programmawet van 28 juni 2013, met een verhoging van 0,2% naar 2,0%.

Deze verhoging naar 5,0% van de registratierechten heeft betrekking op gebouwen die niet meer nieuw zijn in de zin van de BTW en die daarom niet kunnen worden gevestigd onder toepassing van de BTW.

Bij aankoop wordt het verkooprecht betaald (meestal door de koper) tegen een tarief van 12,0% of 12,5% op de venale waarde van het goed. Als de operatie wordt gevolgd door een herfinanciering via erfpacht en leaseback, wordt een registratierecht van 5,0% in rekening gebracht.

Een groot aantal bedrijven, voornamelijk KMO's, gebruikt de erfpachtovereenkomst als financieringsbasis in de vorm van onroerende leasing. Deze formule biedt KMO's het voordeel van maximale financiering voor de verwerving en herfinanciering van hun commerciële onroerend goed. In tegenstelling tot traditionele financiering die gegarandeerd is door een hypotheek, stelt onroerende leasing hen in staat om tot 90% of meer van het vastgoedproject te financieren. In het kader van traditionele financiering is dit aandeel doorgaans beperkt tot 70 tot 80%, afhankelijk van de operaties.

Deze financieringsmogelijkheid is uiterst belangrijk voor onze KMO's. In het geval van traditionele financiering die een eigen inbreng van 25% vereist, mobiliseert de KMO vaak het werkkapitaal dat ze nodig heeft voor haar operationele werking.

Bovendien blijkt dat de mogelijkheid van erfpacht en leaseback ook de nodige middelen kan bieden aan KMO's om renovaties uit te voeren in het kader van de energietransitie.

De Commissie onroerende leasing zal de gevolgen van deze belastingverhoging voor de markt in 2024 onderzoeken.

Laurent Schinckus  
Voorzitter van de Commissie Onroerende Leasing



Leden van de Commissie Onroerende Leasing :

ING LEASE BELGIUM

BELFIUS LEASE

BNP PARIBAS LEASE GROUP

KBC BANK

KBC LEASE

LEASE ESTATE

SARELCO

BLV

Laurent Schinckus, Voorzitter

Sofie Coppens

Dominique Ruberecht

Jeroen Ooms

Johan Vlaemynck

Maxime De Clerck

Philippe Karelle

Anne-Mie Ooghe

## Commissie Boekhouding

### 1. BTW op verbrekingsvergoeding

In het verleden werden er een aantal Europese arresten uitgesproken waarin werd bevestigd dat er, bij vroegtijdige beëindiging van een overeenkomst, BTW is verschuldigd op de verbrekingsvergoeding.

Deze arresten behandelden echter situaties die zeer ver afstaan van de leasingsector :

- Arrest C-277/05 dd 18/07/2007 annulering van een hotelreservering
- Arrest C-250/14 en C-289/14 dd 23/12/2015 annulering van een vliegtuigticket
- Arrest C295/17 dd 22/11/2018 vroegtijdige beëindiging van een telecomabbonnement
- Arrest C43/19 dd 11/06/2020 vroegtijdige beëindiging van een telecomabbonnement

Op basis van deze arresten heeft een Belgische (auto) leasingmaatschappij advies gevraagd aan één van de big 4 consultants. Het advies van deze consultant was dat BTW verschuldigd is op de verbrekingsvergoeding.

Wij menen echter dat in onze sector de verbrekingsvergoeding in bepaalde omstandigheden als een schadevergoeding buiten het BTW toepassingsgebied kan gezien worden. Niet in het minst omdat het voorwerp van het leasingcontract met toepassing van BTW wordt vervreemd.

Bovendien vragen andere omstandigheden (vervroegde afkoop door leasingnemer; vervoegde afkoop door derde; vervroegde beëindiging wegens totaal verlies asset; realisatie na recuperatie wegens leasingnemer die in gebreke blijft) andere benaderingen.

Bij recente BTW controles bij onze leden is het al dan niet BTW onderwerpen van de verbrekingsvergoeding steeds een punt van discussie.

In het kader van deze problematiek werd er binnen de BLV een werkgroep opgericht.

Er werd een inventaris gemaakt van de verschillende situaties en wie wanneer BTW toepast.

Gezien het belang voor onze sector en de eventuele negatieve gevolgen ten opzichte van andere financieringsvormen, werd door de Raad van Bestuur van de BLV beslist om ons in deze te laten bijstaan door fiscaal advocaten van Loyens & Loeff. Na een aantal voorbereidende vergaderingen werd er op ons initiatief een vergadering belegd met de BTW administratie ten einde een rechtszeker standpunt te bekomen.

Er werd aan de BTW administratie gevraagd zich uit te spreken over de BTW toepasbaarheid op de openstaande leasingvergoedingen, de administratieve kosten, de funding loss en de eventuele minderwaarde bij totaal verlies na vergoeding door de verzekeringsmaatschappij.

Volgens de BTW administratie is de verbrekingsvergoeding aan BTW onderworpen als aan de volgende voorwaarden CUMULATIEF is voldaan :

- De verbrekingsvergoeding, of de berekeningswijze ervan, is reeds bij het aangaan van de overeenkomst door beide partijen erkend en aanvaard
- De verbrekingsvergoeding is verschuldigd wanneer de klant overgaat tot het verbreken van de overeenkomst vóór het einde van de minimumcontractduur
- De verbrekingsvergoeding heeft tot doel het terugverdienen van een deel van de kosten.

Vermits leasing per definitie een niet-opzegbaar contract is, is bij vervroegde afkoop door de leasingnemer, na akkoord van de leasinggever, nooit cumulatief aan bovenstaande voorwaarden voldaan en blijft de verbrekingsvergoeding buiten het toepassingsgebied van de BTW.

De deelnemers aan de werkgroep hebben ieder hun eigen algemene voorwaarden overgemaakt aan Loyens & Loeff om na te gaan in welke omstandigheden wel cumulatief aan bovenstaande voorwaarden is voldaan.

Op basis van al deze input heeft Loyens op 23 januari 2024 onze standpunten overgemaakt aan de BTW administratie.

Voorlopig wachten wij op antwoord.

## **2. Fiscale maatregelen**

### **2.1. De Vlaamse EV premie**

De Vlaamse overheid heeft in 2023 beslist om onder bepaalde voorwaarden een premie toe te kennen bij de aanschaf van zero-emissie wagens die worden ingeschreven in 2024.

Deze premie is gereserveerd voor particulieren, vzw's niet onderworpen aan de vennootschapsbelasting, autodeelbedrijven en zelfstandigen met een éénmanszaak.

De premie bedraagt voor nieuwe wagens 5.000 EUR en 3.000 EUR voor tweedehandswagens.

Een begunstigde kan slechts éénmaal de premie ontvangen.

Per voertuig kan de premie slecht éénmaal worden toegekend.

Het voertuig moet worden aangekocht bij een autohandelaar.

Nieuwe wagens mogen maximaal 40.000 EUR inclusief BTW en opties en na korting kosten.

De wagen mag niet doorverkocht worden gedurende de eerste 3 jaar.

De oorspronkelijke cataloguswaarde van tweedehandswagens mag niet hoger zijn dan 60.000 EUR inclusief BTW.

Tweedehandswagens moeten minimaal 3 jaar ingeschreven zijn bij de vorige eigenaar.

Tweedehandswagens mogen maximaal 8 jaar oud zijn.

Gezien de veelheid aan aanvragen werd beslist om de premie enkel toe te kennen voor aanvragen ingediend vóór 1 januari 2025.

## 2.2. Aanpassing fiscaliteit personenwagens circulaire 2023/C/99 dd 12/12/2023

Hierna herhaling van de fiscale behandeling van personenwagens:

- Voor wagens aangeschaft voor 1 juli 2023. De regeling is gebaseerd op de formule
  - o  $120\% - (0.5\% \times \text{coefficient} \times \text{CO2 uitstoot})$
  - o Met een maximum van 100 % en een minimum van 50 %

Dit geldt voor alle autokosten en brandstofkosten met uitzondering van interest. Interest blijft voor 100 % aftrekbaar.

- Voor wagens aangeschaft tussen 1 juli 2023 en 31 december 2025 en voorzien van een verbrandingsmotor (dus ook hybrides) bestaat een overgangsmaatregel. Deze overgangsmaatregel beperkt met maximum aftrekpercentage
  - o 75 % vanaf 1 januari 2025
  - o 50 % vanaf 1 januari 2026
  - o 25 % vanaf 1 januari 2027
  - o 0 % vanaf 1 januari 2028
- Extra aftrekbeperking voor brandstofkosten van hybridewagens aangeschaft vanaf 1 januari 2023 -> beperkt tot 50 %. De elektriciteitskosten voor hybrides blijven aftrekbaar zonder bovengrens tot 31/12/2025.
- Voor wagens die (deels) op fossiele brandstof rijden en aangeschaft zijn vanaf 1 januari 2026 is er geen fiscale aftrek meer mogelijk.
- Koolstofemissievrije wagens aangeschaft voor 1 januari 2027 blijven 100 % levenslang fiscaal aftrekbaar.
- Voor koolstofemissievrije wagens aangeschaft na 1 januari 2027 daalt de levenslange aftrekbaarheid als volgt :
  - o Aangeschaft tussen 1/1/2027 en 31/12/2027 -> 95 %
  - o Aangeschaft tussen 1/1/2028 en 31/12/2028 -> 90 %
  - o Aangeschaft tussen 1/1/2029 en 31/12/2029 -> 82.5 %
  - o Aangeschaft tussen 1/1/2030 en 31/12/2030 -> 75 %
  - o Aangeschaft tussen 1/1/2031 en 31/12/2031 -> 67,5 %

Impact circulaire 2023/C/99 :

- Een wijziging in de oorspronkelijke voorwaarden van het leasingcontract, tenzij de wijziging en alle concrete uitvoeringsmodaliteiten ervan reeds voorzien waren in het initieel contract, geeft aanleiding tot een nieuwe contractdatum en zodoende tot een nieuwe minder gunstige fiscale behandeling.

Voorbeelden van voorziene wijzigingen :

Herziening huurgelden op basis van marktrentevoeten

Voorbeelden van niet voorziene wijzigingen :

Hoger of lager investeringsbedrag  
Wijziging duurtijd  
Aanpassing verhoogde aanbetalings  
Wijziging restwaarde

Indien het leasingcontract wordt overgedragen aan een andere debiteur wordt ook de fiscale behandeling aangepast naar de geldende op het ogenblik van de overdracht.

Indien de restwaarde wordt gelicht door een andere partij dan de leasingnemer wijzigt de fiscale behandeling eveneens.

### 2.3. Fiscale programmawet december 2023

- Uitbreiding flexi-job regeling naar 12 extra sectoren
- Verstrenging Kaaimantaks
  - o Bij overbrenging fiscale domicilie is exit taks verschuldigd
  - o Strengere regels voor uitsluiting van de Kaaimantaks
- Wijzigingen mobiliteitsbudget
  - o Indexering onder- en bovengrens
  - o Verplichte toets door de werkgever van het respecteren van onder- en bovengrens
    - Bij toekenning
    - Bij wijziging functie
    - Op 1 januari
  - o Beperking van de pijler 2 (duurzame vervoersmiddelen) tot Europees grondgebied
- Verhoging fietsvergoeding woon- werkverkeer van 0,27 EUR naar 0,35 EUR

- Verlaagd BTW tarief van 6 procent voor afbraak en heropbouw niet meer van toepassing voor rechtspersonen. Enkel nog voor enige woning van particulieren die ze zelf gaan bewonen.

Gino Hofman

Voorzitter van de Commissie Boekhouding

Leden van de Commissie Boekhouding :

BELFIUS LEASE

BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS

DEUTSCHE LEASING BENELUX

EB LEASE

ECONOCOM LEASE

KBC LEASE

BLV

Gino Hofman, Voorzitter

Els Van Mellaert

Sofie Van den Rul

Yves Van Acker

Christian Levie

Johan Berlanger

Anne-Mie Ooghe

## Commissie Wheels

2023 was een memorabel jaar voor iedereen die met personenwagens te maken heeft. Voor het eerst in jaren steeg het aantal inschrijvingen weer. De hype rond de hybrides door de gewijzigde fiscaliteit zorgde voor veel extra leasingcontracten in juni.

In 2023 werden er 476.675 nieuwe wagens ingeschreven, een cijfer dat het marktgemiddelde van de voorbije 10 jaar benadert.

In België werden er in 2023 ook nog 689.107 tweedehandswagens ingeschreven. De twee markten groeiden respectievelijk met 30,1% en 7,3%.

67% van de nieuwe auto's (324.475 eenheden) werden geregistreerd door bedrijven. Dit betekende een stijging van 25% ten opzichte van een 'normaal' jaar. Meer specifiek werd 37% van de bedrijfswagens geregistreerd door de operationele lease- en verhuursector, terwijl 30% rechtstreeks werden gekocht of gefinancierd door bedrijven.

Met als motor de fiscaliteit bereikt het aantal elektrische auto's een nieuw record. In 2023 bleven de benzine- en dieselwagens marktaandeel verliezen (-14,3%) ten gunste van geëlektrificeerde wagens. Hybrides (PHEV + HEV) en elektrische wagens (BEV) waren nog nooit zo sterk vertegenwoordigd als nu in de jaarlijkse inschrijvingen, met bijna een op de twee nieuwe auto's met batterij-assistentie en meer dan vier op de tien volledig elektrisch.

De tweedehands automarkt kende ook een goed jaar, vooral dankzij een grotere beschikbaarheid van voertuigen en stagnerende prijzen. 89% van de tweedehands auto's werd geregistreerd door particulieren, die diesel (35,6%) links laten liggen en steeds vaker kiezen voor benzinemotoren (54,0%). Tweedehands elektrische auto's blijven een marginaal fenomeen (1,8%).

Alle mobiliteitsplannen en mobiliteitsbudgetten ten spijt, is in 2023 het aantal auto's op naam van een bedrijf met 7% gestegen ten opzichte van 2022. Het goede nieuws is wel dat de wagens milieuvriendelijk zijn. De gemiddelde CO<sub>2</sub>-uitstoot van nieuwe auto's bereikt een nieuw historisch dieptepunt : 79g/km, vergeleken met 105g/km eind 2022 en 130,7g/km eind 2020.

Terwijl 26% van de bedrijfswagens die in 2023 werden geregistreerd volledig elektrisch waren (BEV), steeg dit aandeel tot 80% voor bedrijfswagens die in de tweede helft van 2023 werden besteld.

Van de 148.541 nieuwe auto's die in 2023 door particulieren worden ingeschreven, heeft het merendeel nog een verbrandingsmotor (73,5 %), voornamelijk benzines, tegenover 14,1% zelfopladende hybrides (HEV) en 5,3% elektrische auto's (BEV) en 5,1% extern opladende hybrides (PHEV).

Wat zal 2024 brengen ?

De markt voor tweedehands auto's zal naar verwachting sterk blijven. Naarmate de leveringen van nieuwe auto's toenemen, neemt ook de instroom op de tweedehands automarkt toe, waardoor klanten niet alleen meer keuze hebben, maar ook de druk op de prijzen verder afneemt.

Het lijkt dat het aantal elektrische voertuigen in 2024 nog sterk zal groeien met als blikvanger de goedkopere Chinese merken zoals BYD. Langs de andere kant plannen automerken nieuwe hybride modellen met een hoger rijbereik.

Het is uitkijken naar de prijsevolutie van zowel nieuwe als tweedehandsvoertuigen. Tesla heeft hiervoor de aanzet gegeven met een serieuze prijsdaling met heel wat commotie tot gevolg.

We spreken al jaren over Mobility As A Service maar een echte doorbraak van dit principe lijkt niet te lukken.

Het Mobiliteitsbudget heeft in de loop der jaren al verschillende wijzigingen ondergaan maar lijkt de groei van het aantal wagens ingeschreven op bedrijven niet te stoppen.

De commissie Wheels werkte in 2023 rond praktische thema's zoals een uniform leveringsverslag en de betalingsprocedures.

In 2024 nemen we het onderwerp 'Fraude met wagens – registeren van wagens' opnieuw ter hand. Hoe kan de DIV zekerheid hebben dat de opgegeven eigenaar de juiste is ?

Karin van Aert  
Voorzitter van de Commissie Wheels

Leden van de Commissie Wheels:

BNP PARIBAS LEASE GROUP

ALPHA CREDIT

BELFIUS LEASE

BMW FINANCIAL SERVICES

CREDIT MUTUEL LEASING BENELUX

DE LAGE LANDEN LEASING

D'IETEREN LEASE

EB-LEASE

ING LEASE

KBC LEASE

VAN BREDA CAR FINANCE

BLV

Karin van Aert, Voorzitter

Dirk Van Wesemael

Helga Laureys

Gerrit Jans

Patrice Labbé

Lucie Ducuroir

Pierre Liben

Erwin De Meyer en Bettina Baguet

Jeroen Allemeersch

Dirk Stallaert

Katrien Vermeiren

Anne-Mie Ooghe



## Commissie Marketing

Opgericht op 14 november 2023.

### **Doelstelling:**

De commissie marketing is opgericht om de BLV te ondersteunen in het promoten van haar activiteiten.

De BLV wil een forum (ontmoetingsplek), een informatiebron en een dynamisch platform uitbouwen voor al haar stakeholders aan de hand van gerichte marketing acties.

Forum (ontmoetingsplek):

- Tools (waaronder de website) uitwerken en
- Events (waaronder training) organiseren om de verschillende partijen bij elkaar te brengen.

Informatiebron:

- Productbeschrijving (voordelen, vergelijkingen, boekhoudkundige verwerking,... )
- Sectorinformatie (evolutie, cijfers, bevindingen, innovatie,...)
- Verwijzing naar leasinggevers.

Dynamisch platform:

- (Potentiële) leasingnemers concreet begeleiden naar het leaseproduct (wat moet je weten, aan welke voorwaarden voldoen, check lists of templates voorstellen...).
- Testimonials delen ter inspiratie voor alle partijen.

### **Concreet :**

De commissie marketing zal als eerste opdracht de huidige website van de BLV onder handen nemen.

Omdat de huidige website tegen eind 2024 technisch niet meer ondersteund zal worden, moet hij overgezet worden naar een ander platform. Deze oefening is de ideale gelegenheid om ook de structuur, de lay-out en de content ervan te herbekijken.

Verschillende partijen werden gecontacteerd om deze oefening samen met het marketing comité uit te voeren. Als partner werd D'M&S gekozen.

Vanessa Dils

Voorzitter van de Commissie Marketing

Leden van de Commissie Marketing:

ING LEASE BELGIUM

BELFIUS LEASE SERVICES

BNP PARIBAS LEASE GROUP

DEUTSCHE LEASING

ECONOCOM

LEASE ESTATE

Vanessa Dils, Voorzitster

Alexander Bauwens en Philip Symons

Philippe Tilkin

Muhammed Ali Tanrikulu

Hilde Janssens

Lloyd Lippens



## Statistieken



## De leasingmarkt in 2023

De jaarlijkse statistische enquête van de BLV werd in 2023 herwerkt (zie ook voorwoord van de voorzitter). Er werden een aantal rubrieken en onderverdelingen toegevoegd en de benaming van bepaalde rubrieken werd aangepast. Dit bracht voor de leden van de BLV die deelnemen aan die enquête een aantal uitdagingen mee om de enquête correct in te vullen. Dit leerproces zou kunnen gewogen hebben op de kwaliteit van de enquêteresultaten. We wensen dan ook enig voorbehoud te maken bij de cijfers m.b.t. de evolutie van de leasingmarkt die voor 2023 worden gepubliceerd. Dit neemt niet weg dat kan worden geconcludeerd dat de leasingsector, op het vlak van de productie, een zeer goed jaar heeft gekend in 2023.

**De totale productie (roerende en onroerende leasing)** van de BLV-leden lag, op basis van de ondertekening van het contract, in 2023 14,4 % hoger dan in 2022 en bedroeg **8,6 miljard EUR**. Vooral de forse toename van de bedrijfsinvesteringen in 2023, heeft bijgedragen tot die sterke groei. Daarnaast was er ook het effect van de evolutie naar opnieuw meer normale leveringstermijnen.

De productie van de roerende leasing klom met 15,3 %. Die van onroerende leasing, op basis van de ondertekening van het contract, lag in 2023 6 % hoger dan het jaar voordien.

Bekijken we de evolutie van roerende leasing per **type uitrusting**, dan deed zich de sterkste stijging voor in de leasingproductie van computers en bureelmateriaal (+42,6 %), gevolgd door de personenwagens (+ 27,9 %) en de bedrijfswagens (+ 24,3 %). De sterke toename van de leasingproductie van wagens heeft enerzijds te maken met fiscale maatregelen en anderzijds met het toenemend aandeel van duurdere elektrische wagen. Het aandeel van het aantal geleasede personenwagens met verbrandingsmotor bedroeg bij de leden van de BLV in 2023 36,7 %. Voor het aantal hybride wagens en het aantal elektrische wagens bedroeg dat aandeel resp. 22,3 % en 40,8 %. De leasingproductie van machines en industriële uitrustingen nam in 2023 slechts met 1,7 % toe.

Wat de **cliëntencategorieën** betreft, kende de leasingproductie voor de industrie (+ 28,7 %) een sterke groei. Ook de leasingproductie voor publieke instellingen nam fors toe (+ 112,3%), maar in absolute cijfers blijft dat bedrag beperkt.

Bij het aantal nieuwe roerende leasingcontracten, onderverdeeld naar grootte van het contract, vormen de contracten voor een bedrag van 20.000 EUR tot 50.000 EUR voor het eerst de grootste categorie, met een belang van 37,9 % in 2023, maar ze worden op de voet gevolgd door het aantal nieuwe contracten tot 20.000 EUR (36,9 %). Het belang van het aantal nieuwe contracten tussen 50.000 EUR en 100.000 EUR daalde licht van 16,8 % in 2022 tot 16,4 % in 2023. Slechts bij 8,9 % van de nieuwe roerende leasingcontracten, was het bedrag hoger dan 100.000 EUR.

In de jaarlijkse BLV-enquête wordt ook gevraagd naar de productie van roerende leasing in functie van het **aanbrengkanaal**: ook in 2023 werd de meerderheid van het aantal contracten aangebracht via het bankkanaal (68,3 %); 25 % van het aantal nieuwe contracten werd aangebracht via vendoren en 6,7 % rechtstreeks.

Bij de leden van de BLV bedroeg het belang van de **on balance financiële leasing** in de totale roerende leasingproductie 61,6 % in 2023; dat van de **off balance financiële leasing** 38,4 %.

Eind 2023 lag het **uitstaande bedrag aan roerende en onroerende leasing 11,1% hoger** dan een jaar eerder. Het bereikte **21,2 miljard EUR**.

De evolutie van de leasingproductie hangt samen met de ontwikkelingen op het vlak van de bedrijfsinvesteringen. De **bruto-investeringen in vaste activa van de ondernemingen** in lopende prijzen stegen met 14,4 % in 2023. Doordat de leasingproductie bij de BLV-leden eveneens met 14,4 % klom, stabiliseerde de **penetratiegraad**, zijnde de verhouding tussen de leasingproductie en de bruto-investeringen in vaste activa van de ondernemingen, op 8,4 % in 2023.

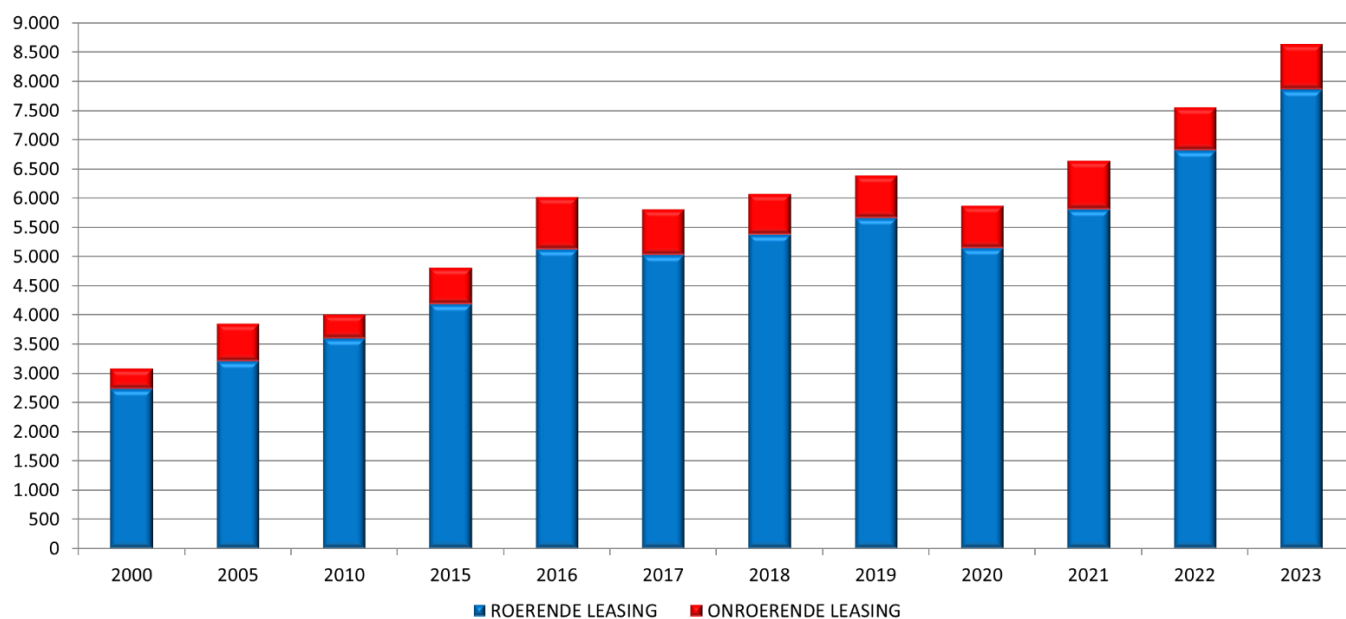
Anne-Mie Ooghe  
Secretaris-Generaal

## Totale leasingproductie van de BLV-leden\*

(in miljoenen EUR)	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023/2022
<b>ROERENDE LEASING</b>	2.729,0	3.200,9	3.590,8	4.184,9	5.116,4	5.020,7	5.366,6	5.657,2	5.137,4	5.803,7	6.812,8	7.853,9	15,3%
<b>ONROERENDE LEASING</b>	351,9	644,0	414,7	615,5	893,3	779,3	701,7	725,2	725,6	824,0	736,6	780,9	6,0%
<b>ALGEMEEN TOTAAL</b>	<b>3.080,9</b>	<b>3.844,9</b>	<b>4.005,5</b>	<b>4.800,5</b>	<b>6.009,6</b>	<b>5.800,1</b>	<b>6.068,4</b>	<b>6.382,4</b>	<b>5.863,0</b>	<b>6.627,7</b>	<b>7.549,4</b>	<b>8.634,8</b>	<b>14,4%</b>

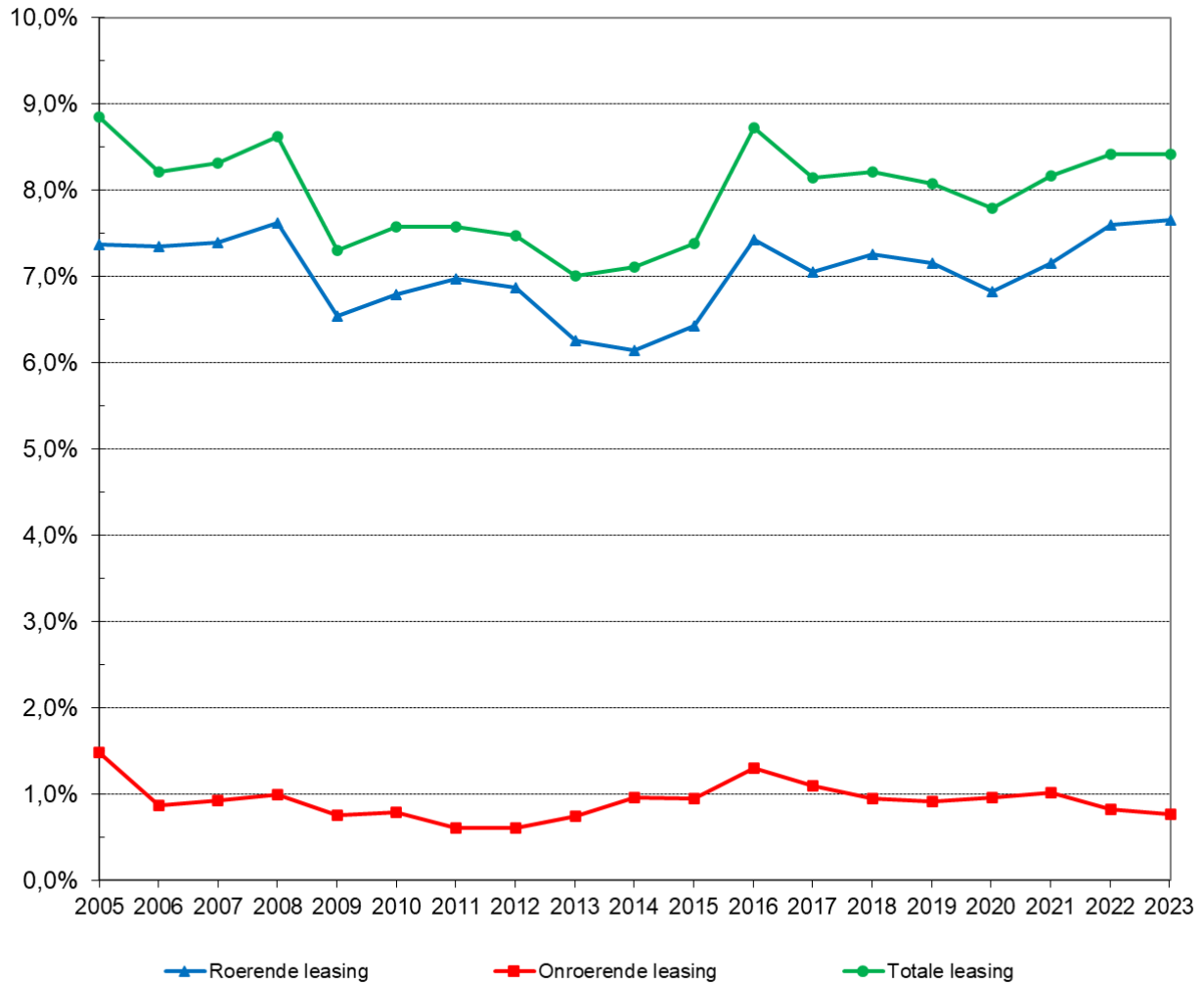
## Productie van roerende en onroerende leasing

(in miljoenen EUR)



\* Op basis van de ondertekening van het contract.

## Penetratiegraad van de leasing <sup>(1)</sup> (leden van de BLV)



(1) Jaarlijkse leasingproductie in verhouding tot de brutovorming van vast kapitaal door ondernemingen.



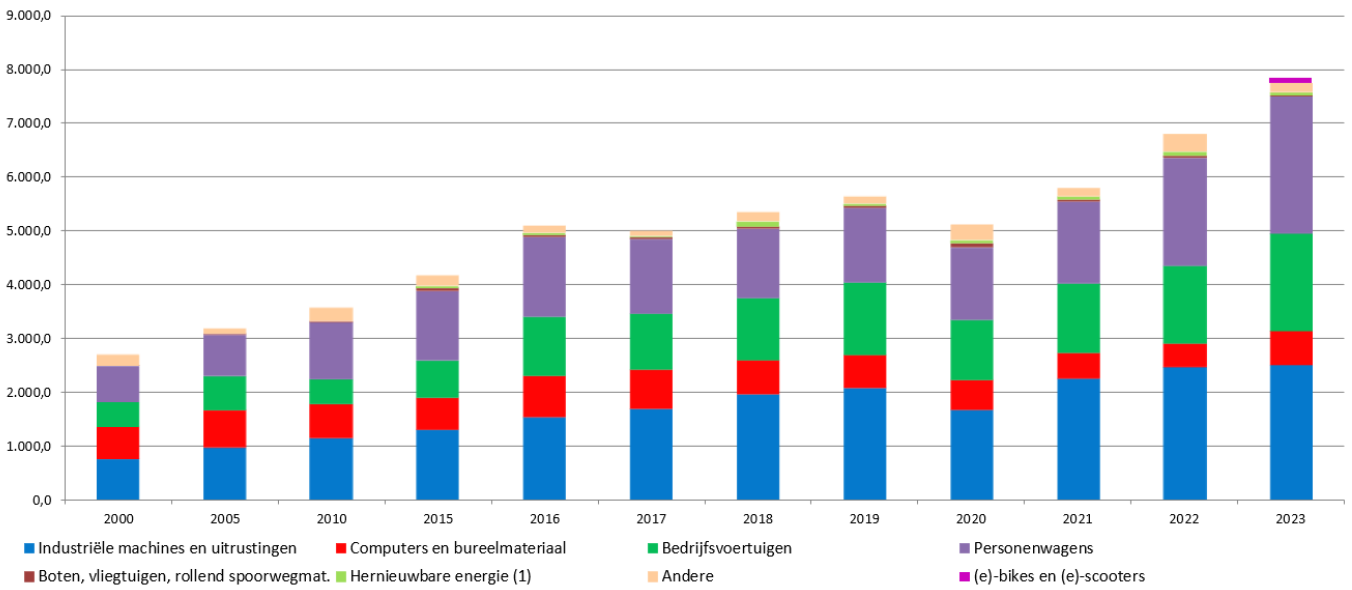
## Roerende leasing : productie per type uitrusting (bedragen in miljoenen EUR)

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023/2022
Industriële machines en uitrustingen	780,3	994,5	1.159,3	1.323,2	1.547,0	1.694,3	1.977,5	2.091,1	1.689,7	2.264,4	2.468,6	2.509,4	1,7%
Computers en bureelmateriaal	600,4	695,8	646,7	588,2	777,0	740,8	625,4	617,5	545,3	471,7	453,0	645,9	42,6%
Bedrijfsvoertuigen	464,9	627,1	449,6	701,9	1.099,9	1.046,9	1.153,3	1.345,6	1.130,5	1.288,1	1.444,7	1.795,1	24,3%
Personenwagens	657,8	770,6	1.063,7	1.292,7	1.475,7	1.372,6	1.302,7	1.391,7	1.350,2	1.530,5	2.000,4	2.558,5	27,9%
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwagemateriaal	14,3	16,2	24,3	48,7	41,2	50,4	27,4	33,1	59,8	39,8	31,4	4,7	-85,0%
Hernieuwbare energie (1)				47,6	38,6	15,6	107,8	39,2	64,7	50,3	80,9	61,9	-23,5%
(e)-bikes en (e)-scooters												102,0	
Andere	211,4	96,7	247,2	182,7	137,0	100,2	172,6	139,0	297,2	158,9	333,7	176,4	-47,1%
<b>TOTAAL</b>	<b>2.729,0</b>	<b>3.200,9</b>	<b>3.590,8</b>	<b>4.184,9</b>	<b>5.116,4</b>	<b>5.020,7</b>	<b>5.366,6</b>	<b>5.657,2</b>	<b>5.137,4</b>	<b>5.803,7</b>	<b>6.812,8</b>	<b>7.853,9</b>	<b>15,3%</b>

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Industriële machines en uitrustingen	28,6%	31,1%	32,3%	31,6%	30,2%	33,7%	36,8%	37,0%	32,9%	39,0%	36,2%	32,0%
Computers en bureelmateriaal	22,0%	21,7%	18,0%	14,1%	15,2%	14,8%	11,7%	10,9%	10,6%	8,1%	6,6%	8,2%
Bedrijfsvoertuigen	17,0%	19,6%	12,5%	16,8%	21,5%	20,9%	21,5%	23,8%	22,0%	22,2%	21,2%	22,9%
Personenwagens	24,1%	24,1%	29,6%	30,9%	28,8%	27,3%	24,3%	24,6%	26,3%	26,4%	29,4%	32,6%
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwagemateriaal	0,5%	0,5%	0,7%	1,2%	0,8%	1,0%	0,5%	0,6%	1,2%	0,7%	0,5%	0,1%
Hernieuwbare energie (1)				1,1%	0,8%	0,3%	2,0%	0,7%	1,3%	0,9%	1,2%	0,8%
(e)-bikes en (e)-scooters												1,3%
Andere	7,7%	3,0%	6,9%	4,4%	2,7%	2,0%	3,2%	2,5%	5,8%	2,7%	4,9%	2,2%
<b>TOTAAL</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

(1) Zonnepanelen, biomassa, WKK, windmolens.

## Productie roerende leasing per type uitrusting (in miljoenen EUR)



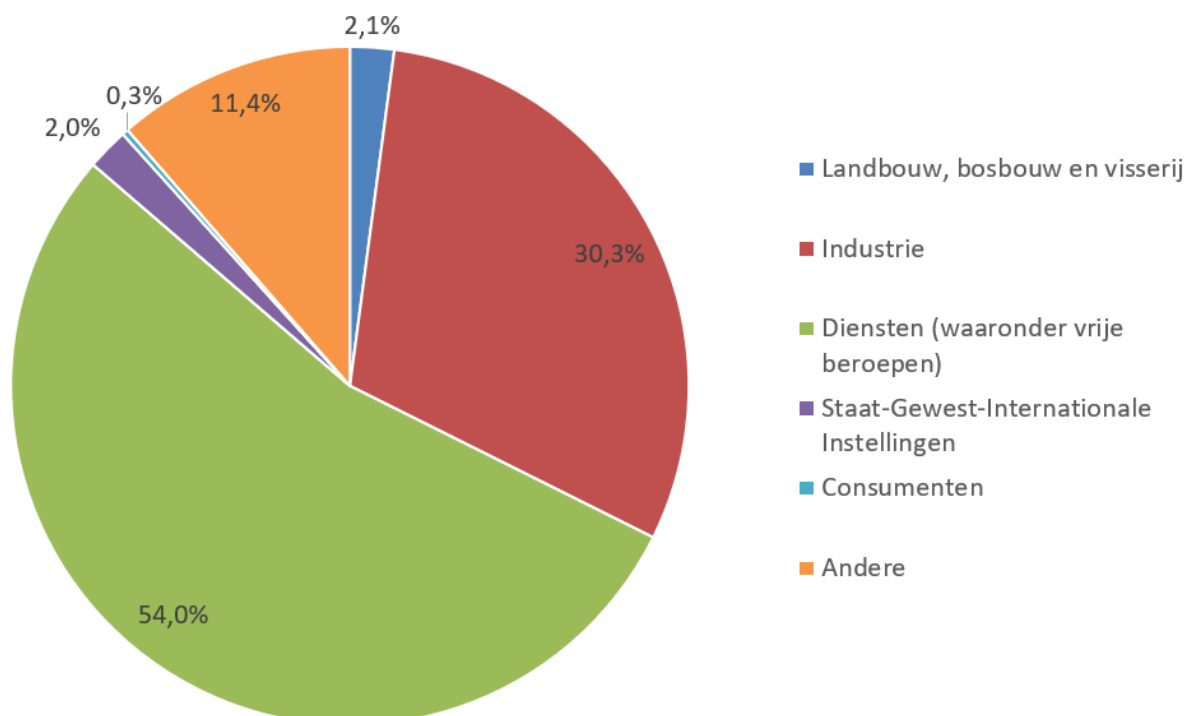
(1) Zonnepanelen, biomassa, WKK, windmolens.

## Roerende leasing : productie per klantentype (bedragen in miljoenen EUR)

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023/2022
Landbouw, bosbouw en visserij	48,7	27,8	92,8	54,7	69,7	80,2	87,8	100,7	98,3	119,9	158,5	164,5	3,8%
Industrie	882,5	913,1	1.308,3	1.170,9	1.320,3	1.361,3	1.481,5	1.426,5	1.350,0	1.616,8	1.849,9	2.380,9	28,7%
Diensten (waaronder vrije beroepen)	1.159,7	1.597,2	1.595,1	2.673,6	3.378,5	3.194,9	3.414,1	3.669,0	3.251,3	3.603,2	4.171,8	4.238,7	1,6%
Staat-Gewest-Internationale Instellingen	85,2	142,7	206,1	89,1	149,9	183,3	135,4	52,6	58,1	51,6	69,5	154,5	122,3%
Consumenten	3,6	37,8	9,2	9,7	7,2	7,6	7,9	10,9	14,9	21,8	22,1	22,8	3,1%
Andere	549,4	482,3	379,3	187,0	190,8	193,4	240,0	397,6	364,8	390,4	541,0	892,6	65,0%
<b>TOTAAL</b>	<b>2.729,0</b>	<b>3.200,9</b>	<b>3.590,8</b>	<b>4.184,9</b>	<b>5.116,4</b>	<b>5.020,7</b>	<b>5.366,6</b>	<b>5.657,2</b>	<b>5.137,4</b>	<b>5.803,7</b>	<b>6.812,8</b>	<b>7.853,9</b>	<b>15,3%</b>

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Landbouw, bosbouw en visserij	1,8%	0,9%	2,6%	1,3%	1,4%	1,6%	1,6%	1,8%	1,9%	2,1%	2,3%	2,1%
Industrie	32,3%	28,5%	36,4%	28,0%	25,8%	27,1%	27,6%	25,2%	26,3%	27,9%	27,2%	30,3%
Diensten (waaronder vrije beroepen)	42,5%	49,9%	44,4%	63,9%	66,0%	63,6%	63,6%	64,9%	63,3%	62,1%	61,2%	54,0%
Staat-Gewest-Internationale Instellingen	3,1%	4,5%	5,7%	2,1%	2,9%	3,7%	2,5%	0,9%	1,1%	0,9%	1,0%	2,0%
Consumenten	0,1%	1,2%	0,3%	0,2%	0,1%	0,2%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,3%	0,3%
Andere	20,1%	15,1%	10,6%	4,5%	3,7%	3,9%	4,5%	7,0%	7,1%	6,6%	7,9%	11,4%
<b>TOTAAL</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

## Productie roerende leasing in bedragen per klantentype (2023)



## Financiële roerende leasing on balance en off balance (productie) per type uitrusting en per klantentype (aantallen in eenheden, bedragen in miljoenen EUR)

2023	Financiële leasing on balance		Financiële leasing off balance		Totaal	
	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag
<b>TYPE UITRUSTING</b>						
Machines en industriële uitrustingen	17.072	2.048,1	10.399	461,3	27.471	2.509,4
Computers en bureelmaterieel	5.042	516,7	5.103	129,2	10.145	645,9
Bedrijfswagens	17.739	1.208,5	12.226	586,5	29.965	1.795,1
Personenwagens	18.064	768,6	37.769	1.789,9	55.833	2.558,5
Boten, vliegtuigen, rollend spoorwagematerieel	5	3,5	5	1,2	10	4,7
Hernieuwbare energie (1)	117	60,4	13	1,5	130	61,9
(e)-bikes en (e)-scooters	21.121	77,1	6.951	24,9	28.072	102,0
Andere	1.553	156,8	1.077	19,6	2.630	176,4
<b>TOTAAL</b>	<b>80.713</b>	<b>4.839,8</b>	<b>73.543</b>	<b>3.014,1</b>	<b>154.256</b>	<b>7.853,9</b>
<b>PER KLANTENTYPE</b>						
Landbouw, bosbouw en visserij	1.721	142,8	340	21,7	2.061	164,5
Industrie	26.111	1.847,4	20.282	533,5	46.393	2.380,9
Diensten (waaronder vrije beroepen)	44.121	2.274,2	39.125	1.964,5	83.246	4.238,7
Staat - Gewest - Internationale instellingen	716	140,6	467	13,9	1.183	154,5
Consumenten	331	11,5	290	11,2	621	22,8
Andere	7.713	423,2	13.039	469,4	20.752	892,6
<b>TOTAAL</b>	<b>80.713</b>	<b>4.839,8</b>	<b>73.543</b>	<b>3.014,1</b>	<b>154.256</b>	<b>7.853,9</b>

(1) Zonnepanelen, biomassa, WKK, windmolens.

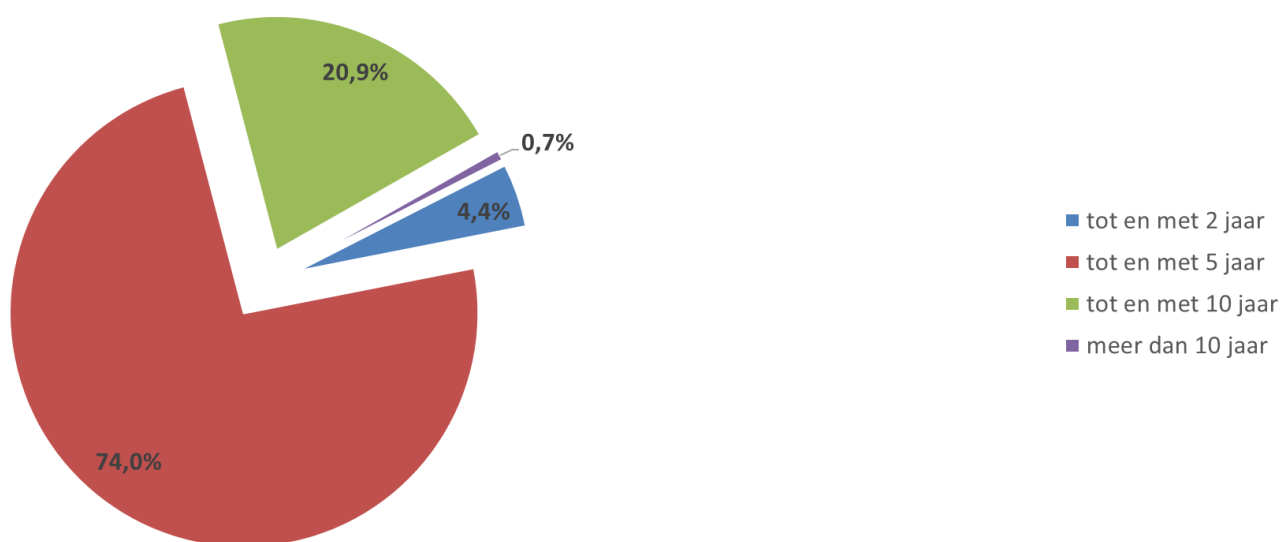
## Evolutie van de roerende leasing on balance en off balance (productie; bedragen in miljoenen EUR)

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023/2022
Financiële leasing on balance	1.767,5	1.842,8	2.327,5	2.691,0	3.255,3	3.220,4	3.655,2	4.039,4	3.477,0	3.989,7	4.671,0	4.839,8	3,6%
Financiële leasing off balance	963,3	1.358,2	1.263,3	1.494,0	1.861,1	1.800,3	1.711,5	1.617,9	1.660,4	1.814,0	2.141,8	3.014,1	40,7%
<b>TOTAL</b>	<b>2.730,8</b>	<b>3.200,9</b>	<b>3.590,8</b>	<b>4.185,0</b>	<b>5.116,4</b>	<b>5.020,7</b>	<b>5.366,6</b>	<b>5.657,2</b>	<b>5.137,4</b>	<b>5.803,7</b>	<b>6.812,8</b>	<b>7.853,9</b>	<b>15,3%</b>
Financiële leasing on balance	64,7%	57,6%	64,8%	64,3%	63,6%	64,1%	68,1%	71,4%	67,7%	68,7%	68,6%	61,6%	
Financiële leasing off balance	35,3%	42,4%	35,2%	35,7%	36,4%	35,9%	31,9%	28,6%	32,3%	31,3%	31,4%	38,4%	
<b>TOTAL</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	

## Roerende leasing, productie op basis van de contractduur (bedragen in miljoenen EUR)

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
tot en met 2 jaar	408,8	426,1	410,5	381,3	444,8	635,4	525,7	623,2	493,7	397,1	385,8	296,3	346,6
tot en met 5 jaar	2.740,5	2.704,1	2.445,5	2.761,5	2.997,2	3.650,1	3.624,0	3.732,2	3.767,5	3.428,1	4.119,4	4.931,7	5.812,0
tot en met 10 jaar	545,0	709,2	748,7	577,7	654,4	782,6	836,1	969,9	1.327,9	1.254,3	1.264,8	1.542,8	1.638,5
meer dan 10 jaar	388,9	248,5	78,7	44,9	88,6	48,2	34,9	41,2	68,2	58,0	33,8	42,1	56,8
<b>TOTAAL</b>	<b>4.083,2</b>	<b>4.087,9</b>	<b>3.683,4</b>	<b>3.765,5</b>	<b>4.184,9</b>	<b>5.116,4</b>	<b>5.020,7</b>	<b>5.366,6</b>	<b>5.657,2</b>	<b>5.137,4</b>	<b>5.803,7</b>	<b>6.812,8</b>	<b>7.853,9</b>

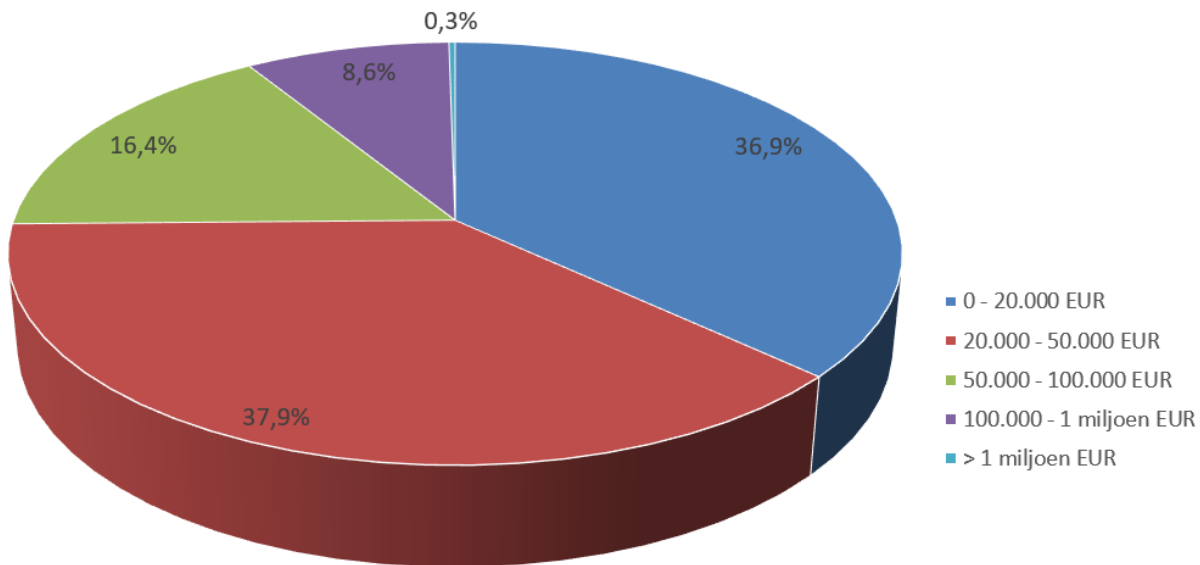
## Productie roerende leasing op basis van de contractduur (2023)



## Roerende leasing, productie op basis van de contractgrootte (aantal contracten, in eenheden)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
0 - 20.000 EUR	40.123	41.958	42.034	44.135	47.218	42.150	46.995	48.483	56.853
20.000 EUR - 50.000 EUR	34.370	39.252	36.819	38.810	41.979	39.349	45.805	47.514	58.406
50.000 EUR - 100.000 EUR	10.197	12.823	12.774	13.192	14.446	13.666	16.085	21.816	25.313
100.000 EUR - 1 miljoen EUR	5.441	6.813	7.783	8.649	9.723	8.366	9.642	11.627	13.281
> 1 miljoen EUR	270	425	371	373	374	311	327	402	403
<b>TOTAAL</b>	<b>90.401</b>	<b>101.271</b>	<b>99.781</b>	<b>105.159</b>	<b>113.740</b>	<b>103.842</b>	<b>118.854</b>	<b>129.842</b>	<b>154.256</b>

## Productie roerende leasing op basis van de contractgrootte (2023)

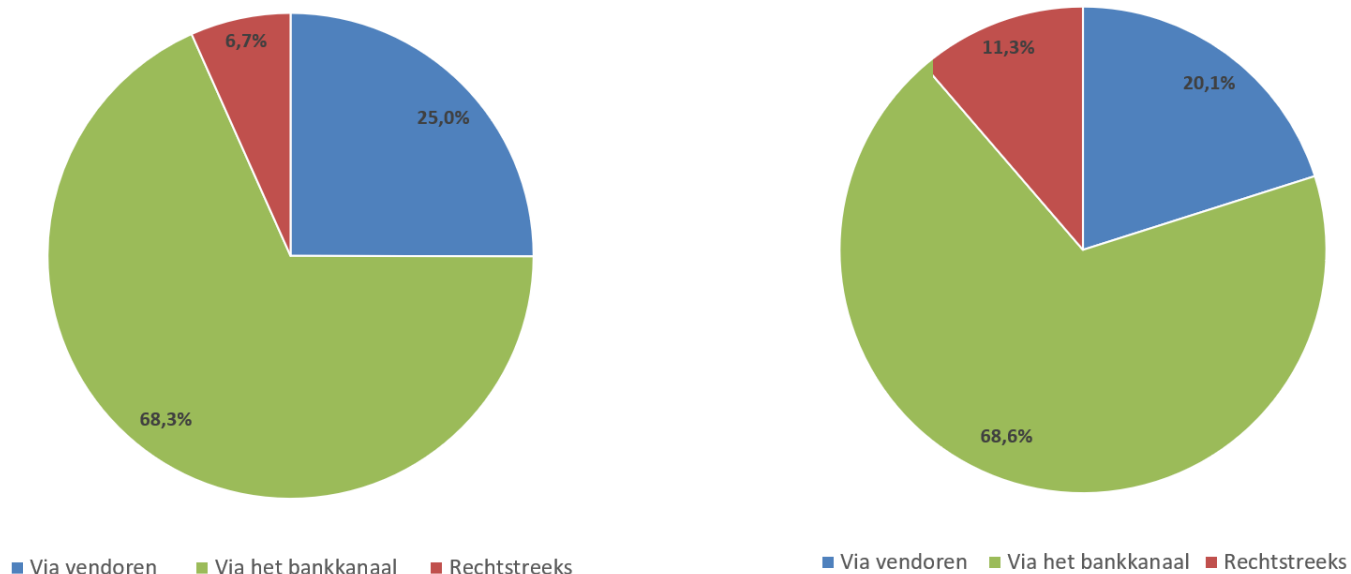


## Roerende leasing, productie in functie van het aanbrengekanaal

	Aantal contracten (in eenheden)								Bedragen (in miljoenen EUR)							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Via vendoren	31.631	26.080	28.773	32.254	30.411	34.104	34.462	38.619	1.206,8	891,8	962,1	1.151,5	1.028,2	1.163,1	1.316,3	1.578,6
Via het bankkanaal	65.875	69.518	71.023	74.732	67.522	77.157	86.761	105.335	3.475,4	3.700,1	4.013,4	4.136,6	3.757,9	4.170,0	4.929,8	5.387,0
Rechtsstreeks	3.765	4.183	5.362	6.754	5.909	7.593	8.619	10.302	434,1	428,8	391,1	369,1	351,3	470,6	566,6	888,3
<b>TOTAAL</b>	<b>101.271</b>	<b>99.781</b>	<b>105.158</b>	<b>113.740</b>	<b>103.842</b>	<b>118.854</b>	<b>129.842</b>	<b>154.256</b>	<b>5.116,4</b>	<b>5.020,7</b>	<b>5.366,6</b>	<b>5.657,2</b>	<b>5.137,4</b>	<b>5.803,7</b>	<b>6.812,8</b>	<b>7.853,9</b>

*Aantal contracten (2023)*  
(aandeel in totaal, in %)

*Bedragen (2023)*  
(aandeel in totaal, in %)



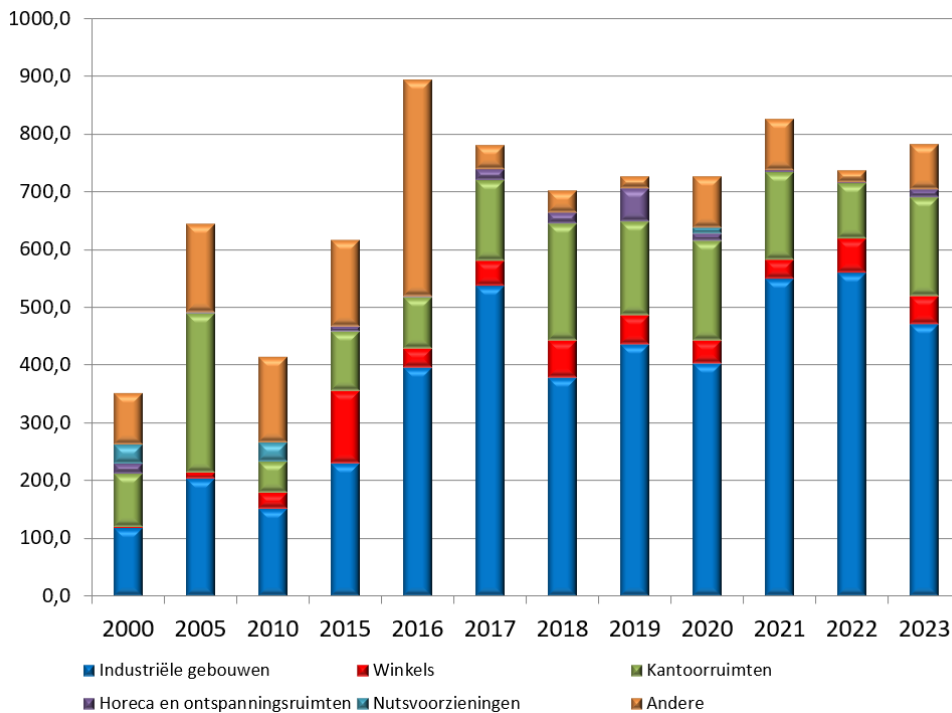
***Onroerende leasing per type gebouw (productie)\* : verdeling naar financiële leasing on balance en off balance (2023)***  
(bedragen in miljoenen EUR)

	On balance	Off balance	Totaal
Industriële gebouwen	208,4	261,8	470,2
Winkels	13,7	34,8	48,4
Kantoorruimten	139,1	31,5	170,6
Horeca en ontspanningsruimten	12,2	1,4	13,6
Nutsvoorzieningen	0,4	0,0	0,4
Andere	64,5	13,1	77,6
<b>TOTAAL</b>	<b>438,3</b>	<b>342,6</b>	<b>780,9</b>

***Evolutie onroerende leasing per type gebouw (productie)\****  
(bedragen in miljoenen EUR)

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023/2022
Industriële gebouwen	117,9	202,3	151,1	228,6	395,1	536,2	377,8	435,3	401,8	547,7	558,1	470,2	-15,7%
Winkels	1,9	11,4	27,8	126,5	32,9	42,9	63,1	49,3	39,6	33,8	59,8	48,4	-19,1%
Kantoorruimten	91,4	275,9	54,0	101,7	88,4	139,0	202,6	163,5	173,6	151,2	94,9	170,6	79,7%
Horeca en ontspanningsruimten	18,5	0,4	0,0	9,5	1,8	19,1	20,0	57,5	11,7	3,8	2,8	13,6	394,1%
Nutsvoorzieningen	32,3	0,7	32,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,7	0,0	0,0	0,4	-
Andere	90,0	153,4	149,3	149,3	375,1	42,1	38,2	19,7	89,3	87,5	21,1	77,6	268,7%
<b>TOTAAL</b>	<b>351,9</b>	<b>644,0</b>	<b>414,7</b>	<b>615,5</b>	<b>893,3</b>	<b>779,3</b>	<b>701,8</b>	<b>725,2</b>	<b>725,6</b>	<b>824,0</b>	<b>736,6</b>	<b>780,9</b>	<b>6,0%</b>

## Productie onroerende leasing per type gebouw (in miljoenen EUR)\*



\* Op basis van de ondertekening van het contract.

## Roerende en onroerende leasing : uitstaande volumes

(Bedragen in miljoenen EUR; aantallen in eenheden)

	2010		2015		2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022		2023		2023/2022	
	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag
Roerende leasing	270.825	7.988,7	274.686	9.179,7	301.828	9.845,4	306.113	10.188,2	332.523	11.132,4	370.485	12.333,9	388.170	12.740,7	420.811	13.191,6	441.570	14.312,2	486.440	16.269,0	10,2%	13,7%
Onroerende leasing	2.147	3.969,4	2.622	4.326,9	2.713	4.713,5	2.864	4.930,7	2.960	5.041,2	2.967	5.206,8	3.019	4.849,2	3.043	4.764,5	3.004	4.793,4	3.022	4.962,1	0,6%	3,5%
<b>TOTAAL</b>	<b>272.972</b>	<b>11.958,1</b>	<b>277.308</b>	<b>13.506,6</b>	<b>304.541</b>	<b>14.558,8</b>	<b>308.977</b>	<b>15.118,9</b>	<b>335.483</b>	<b>16.173,6</b>	<b>373.452</b>	<b>17.540,8</b>	<b>391.189</b>	<b>17.589,9</b>	<b>423.854</b>	<b>17.956,1</b>	<b>444.574</b>	<b>19.105,5</b>	<b>489.462</b>	<b>21.231,0</b>	<b>10,1%</b>	<b>11,1%</b>







## Samenstelling Raad van Bestuur en ledenlijst

# BELGISCHE LEASINGVERENIGING

Secretariaat  
Koning Albert II-laan 19  
1040 Brussel  
TEL +32 (2) 507 69 23  
FAX +32 (2) 888 68 11  
E-mail : ao@febelfin.be

## ***Samenstelling van de Raad van Bestuur (tot 23 april 2024)***

Voorzitter :	Ivan VERTENTEN	(Belfius Lease)
Ondervoorzitter :	Christian LEVIE	(Econocom Lease)
Leden :	Marc ANDRIES	(Deutsche Leasing Benelux)
	Joeri BEHETS	(De Lage Landen Leasing)
	Dirk BOEYKENS	(BNP Paribas Leasing Solutions)
	Marc CLAUS	(eb lease)
	Guy ELAUT	(KBC Lease)
	Filip INDIGNE	(ING Lease Belgium)
	Heidi LAMBRECHT	(Van Breda Car Finance)
Secretaris-Generaal :	Anne-Mie OOGHE	(BLV)

## ***Samenstelling van de Raad van Bestuur (vanaf 24 april 2024)***

Voorzitter :	Filip INDIGNE	(ING Lease Belgium)
Ondervoorzitter :	Joeri BEHETS	(De Lage Landen Leasing)
Leden :	Marc ANDRIES	(Deutsche Leasing Benelux)
	Dirk BOEYKENS	(BNP Paribas Leasing Solutions)
	Marc CLAUS	(eb lease)
	Guy ELAUT	(KBC Lease)
	Heidi LAMBRECHT	(Van Breda Car Finance)
	Christian LEVIE	(Econocom Lease)
	Ivan VERTENTEN	(Belfius Lease)
Secretaris-Generaal :	Anne-Mie OOGHE	(BLV)

## **EFFECTIEVE LEDEN**

### **AB LEASE SA**

Oppemstraat 59A, 1861 MEISE  
Tel. 02/414.76.72

### **AGFA FINANCE**

Septestraat 27 - 2640 MORTSEL  
Tel. 03/444.71.93

### **ALPHA CREDIT**

Warandeberg 8, bus 3 - 1000 BRUSSEL  
Tel. 02/508 02 01

### **BELFIUS LEASE SA**

Karel Rogierplein 11 - 1210 BRUSSEL  
Tel. 02/222.37.12

### **BMW FINANCIAL SERVICES BELGIUM NV**

Industriepark "DE VLIET"  
Lodderstraat 16 - 2880 BORNEM  
Tel. 03/890.51.01

### **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS**

Warandeberg 8, bus 1 - 1000 BRUSSEL  
Tel. 02/506.02.11

### **CATERPILLAR FINANCIAL SERVICES BELGIUM (CFSB)**

Filiale belge  
Avenue de Finlande 8 – 1420 BRAINE L'ALLEUD  
Tel. 02/689.22.10

### **CHG-MÉRIDIAN BELUX NV**

Bouchoutlaan 105, bus 01.04 - 1853 GRIMBERGEN  
Tel. 02/705.46.00

### **CRÉDIT MUTUEL LEASING BENELUX**

De Crayerstraat 14 - 1000 BRUXELLES  
Tel. 02/626 02 72

### **DEUTSCHE LEASING BENELUX NV**

Generaal Lemanstraat 74 - 2600 ANTWERPEN  
Tel. 03/286.43.85

### **DE LAGE LANDEN LEASING N.V.**

Blarenberglaan 3C – 2800 MECHELEN  
Tel. 015/36 94 11

### **D'IETEREN LEASE N.V.**

Leuvensesteenweg 679 – 3071 KORTENBERG  
Tel. +32 (0) 2 233 87 99

## **VERTEGENWOORDIGERS**

Sylvie BEEUWSAERT

[sylvie@ablease.com](mailto:sylvie@ablease.com)

Magda DEBURGHGRAEVE

[magda.deburghgraeve@agfa.com](mailto:magda.deburghgraeve@agfa.com)

Bart VERVENNE

[bart.vervenne@alphacredit.be](mailto:bart.vervenne@alphacredit.be)

Ivan VERTENTEN

[ivan.vertenten@belfius.be](mailto:ivan.vertenten@belfius.be)

Ann RUTSAERT

[Ann.Rutsaert@bmw.be](mailto:Ann.Rutsaert@bmw.be)

Dirk BOEYKENS

[dirk.boeykens@bnpparibas.com](mailto:dirk.boeykens@bnpparibas.com)

Leslie VAN LATHEM

[Leslie.VanLathem@cat.com](mailto:Leslie.VanLathem@cat.com)

Rony TIMMERMANS

[rony.timmermans@chg-meridian.com](mailto:rony.timmermans@chg-meridian.com)

Patrice LABBE

[patrice.labbe@cmleasing.be](mailto:patrice.labbe@cmleasing.be)

Marc ANDRIES

[marc.andries@deutsche-leasing.com](mailto:marc.andries@deutsche-leasing.com)

Joeri BEHETS

[joeri.behets@dllgroup.com](mailto:joeri.behets@dllgroup.com)

Didier WILLEMS

[didier.willems@vdfin.be](mailto:didier.willems@vdfin.be)

**EB-LEASE NV**

Burgstraat 170 - 9000 GENT  
Tel. 09/224.74.74

Marc CLAUS

[marc.claus@europabank.be](mailto:marc.claus@europabank.be)

**ECONOCOM LEASE NV**

Horizon Parc  
Leuvensesteenweg 510 B 80 - 1930 ZAVENTEM  
Tel. 02/790.81.11

Christian LEVIE

[christian.levie@econocom.be](mailto:christian.levie@econocom.be)

**FINANCIAL FLEET SERVICES NV**

Borrestraat 23 - 1932 ZAVENTEM  
Tel. +32 (0) 2 302 40 00

Anthony DIERCKX

[a.dierckx@financialfleetservices.eu](mailto:a.dierckx@financialfleetservices.eu)

**IDELUX FINANCES**

Drève de l'Arc-en-Ciel 98 - 6700 ARLON  
Tel. +32 (0) 63 23 18 62

Christian PERILLEUX

[christian.perilleux@idelux.be](mailto:christian.perilleux@idelux.be)

**ING LEASE BELGIUM NV**

Marnixlaan 24 - 1000 BRUSSEL  
Tel. +32 (0)2 739 88 80

Filip INDIGNE

[filip.indigne@ing.com](mailto:filip.indigne@ing.com)

**KBC LEASE BELGIUM NV**

Brusselsesteenweg 100, 3000 LEUVEN  
Tel. +32 (0) 16 88 10 10

Guy ELAUT

[guy.elaut@kbc.be](mailto:guy.elaut@kbc.be)

**KOMATSU FINANCIAL EUROPE NV**

Mechelsesteenweg 586 - 1800 VILVOORDE  
Tel. +32 (0) 2 255 24 11

Kris DE GEYTER

[kris.degeyter@komatsu.eu](mailto:kris.degeyter@komatsu.eu)

**LEASE ESTATE NV**

Korenlei 19, 9000 GENT  
Tel. +32 471 29 30 71

Lloyd LIPPENS

[lloyd@lease-estate.com](mailto:lloyd@lease-estate.com)

**MrLEASE BV**

Bruggesteenweg 223, 8830 HOOGLEDE  
Tel. +32 471 84 32 10

Jürgen ADAMS

[jurgen@mrlease.eu](mailto:jurgen@mrlease.eu)

**PACCAR FINANCIAL BELGIUM**

Luxemburgstraat 17, 9140 TEMSE  
Tel. +32 (0) 3 710 14 76

Dirk GHEERAERT

[dirk.gheeraert@paccar.com](mailto:dirk.gheeraert@paccar.com)

**SAMBRELEASE SA**

Av. Georges Lemaître, 62 - Aéroport 6041 GOSSSELIES  
Tel. +32 (0) 71 25 94 94

Ornella DI PIAZZA

[Ornella.dipiazza@sambrinvest.be](mailto:Ornella.dipiazza@sambrinvest.be)

**SARELCO NV**

Scherpenberg - Dreef 99 - 3700 NEREM-TONGEREN  
Tel. +32 (0) 12 23 88 04

Philippe KARELLE

[p.karelle@skynet.be](mailto:p.karelle@skynet.be)

**SG EQUIPMENT FINANCE BENELUX**

Coremansstraat 34 - 2600 ANTWERPEN  
Tel. +32 (0) 3 220 00 33

Coert NOORDKAMP

[coert.noordkamp@sgef.nl](mailto:coert.noordkamp@sgef.nl)

**VAN BREDA CAR FINANCE NV**  
Ledeganckkaai 7 - 2000 ANTWERPEN  
Tel. +32 (0) 3 217 60 91

Heidi LAMBRECHT  
[Heidi.Lambrecht@bankvanbreda.be](mailto:Heidi.Lambrecht@bankvanbreda.be)

**VFS FINANCIAL SERVICES BENELUX**  
Hunderenveldlaan 10 | 1082 BRUSSELS  
Tel. +32 (02) 482.55.21

Lionel DESCAMPS  
[lionel.descamps@volvo.com](mailto:lionel.descamps@volvo.com)

**XEROX FINANCIAL SERVICES NV**  
Wezembeekstraat 5 - 1930 ZAVENTEM  
Tel. 02/716.66.03

Gunther VAN STICHEL  
[Gunther.VanStichel@xerox.com](mailto:Gunther.VanStichel@xerox.com)

**Totaal aantal effectieve leden: 28**

### **GEASSOCIEERDE LEDEN**

### **VERTEGENWOORDIGERS**

**DELOITTE LEGAL**  
Gateway Building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J,  
1930 ZAVEMTEM  
Tel. +32 (0) 2 800 71 54

Els VAN POUCKE  
[evanpoucke@deloitte.com](mailto:evanpoucke@deloitte.com)

**FABER INTER LEGAL**  
Vossendreef 6/1 - 1180 BRUSSEL  
Tel. +32 2 639 63 76

Jean-François MICHEL  
[jf.michel@faberinter.be](mailto:jf.michel@faberinter.be)

**LEGAL BROKERS Auctioneers & Valuers**  
Mallebaan 8 - 2960 Brecht  
Tel: +32 (0)3 605.30.02

Robin SCHELVIS  
[robin@legalbrokers.eu](mailto:robin@legalbrokers.eu)

**MAINSYS Financial Software s.a.**  
Marsveldplein b21 – 1050 BRUSSEL  
Tel. : +32 2 733 83 87

Gauthier STORM  
[Gauthier.Storm@mainsysgroup.com](mailto:Gauthier.Storm@mainsysgroup.com)

**RITCHIE BROS**  
Mark S. Clarkelaan 21 – Haven M530–Port of Moerdijk  
4761 RK ZEVENBERGEN (NL)  
Tel. +31 168 39 22 00

Christian SONNEVILLE  
[csonneville@ritchiebros.com](mailto:csonneville@ritchiebros.com)

**Totaal aantal geassocieerde leden: 5**